+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MANILVA

550.000 €

REFERENCIA R5424217

Manilva: Un Refugio Costero Renovado en la Exclusiva Costa del Sol

4	3	143 m²	20 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

En el corazón de la codiciada Costa del Sol, donde el azul cristalino del Mediterráneo se funde con el encanto inconfundible de Andalucía, Manilva se erige como un destino sin igual. Para Luxury Realty, es un honor y un privilegio presentar una propiedad que encapsula la esencia misma de la vida costera de lujo: una excepcional casa adosada de cuatro dormitorios, meticulosamente reformada y situada a escasos pasos de la orilla del mar. Esta joya inmobiliaria representa no solo un hogar de ensueño, sino una inversión en un estilo de vida idílico y sofisticado en el soleado sur de España.

La Propiedad: Confort y Diseño Renovado a Orillas del Mediterráneo

Ubicada en una urbanización de primera línea de playa, cuidadosamente seleccionada por su ubicación privilegiada, esta impresionante residencia orientada al sur ha sido objeto de una reciente y exhaustiva renovación. Cada detalle ha sido considerado para garantizar una estética moderna, una funcionalidad impecable y un ambiente de confort que cumple con los más altos estándares de calidad y diseño. Imagínese despertar cada mañana con la suave melodía de las olas y la refrescante brisa marina, con la posibilidad de acceder a la playa en cuestión de segundos, un lujo y una conveniencia que pocos pueden disfrutar. Su proximidad estratégica a una amplia gama de comercios, centros educativos de prestigio, servicios esenciales y el vibrante centro de Manilva, la convierte en una opción inmejorable para aquellos que buscan la máxima conveniencia sin sacrificar la anhelada tranquilidad y exclusividad de un entorno frente al mar.

Espacios Interiores Luminosos y Versátiles

Con una generosa superficie construida de 143 m² y una encantadora terraza privada de 20 m², esta espaciosa propiedad ha sido concebida para ofrecer el máximo confort y una versatilidad excepcional. Sus cuatro amplios dormitorios proporcionan un santuario de descanso, cada uno diseñado para ofrecer privacidad y serenidad. Los tres baños, uno de ellos en-suite, garantizan la comodidad para todos los residentes e invitados. Esta distribución pensada al detalle la convierte en la elección perfecta como hogar familiar, un refugio vacacional inolvidable para escapadas de lujo o una sólida oportunidad de inversión en el floreciente y dinámico mercado inmobiliario de la Costa del Sol. Cada rincón ha sido optimizado para la funcionalidad sin comprometer la elegancia y el buen gusto.

Los espacios de vida interiores, inundados por la abundante luz natural que proporciona su envidiable orientación sur, se conectan de manera fluida y armoniosa con las terrazas cubiertas y privadas. Estos oasis al aire libre son perfectos para disfrutar de inolvidables cenas al aire libre bajo el manto estrellado, para celebrar reuniones familiares y con amigos, o simplemente para relajarse con un café matutino mientras se deleita con las agradables vistas a los exuberantes jardines comunitarios. La sensación de amplitud y luminosidad impregna cada estancia, creando un ambiente cálido, acogedor y una constante invitación al bienestar durante todo el día.

Cocina de Vanguardia y Equipamiento Premium

La cocina, un verdadero corazón del hogar, ha sido completamente equipada con electrodomésticos de última generación y acabados de alta calidad, convirtiéndola en un santuario para los amantes de la gastronomía y el buen vivir. Se complementa a la perfección con un práctico lavadero independiente, añadiendo un extra de funcionalidad al día a día. Además, la propiedad presume de una lista exhaustiva de características que garantizan el máximo confort, la seguridad y la modernidad: armarios empotrados a medida que maximizan el espacio de almacenamiento, elegantes suelos de mármol que aportan un toque de sofisticación atemporal, doble acristalamiento para un aislamiento térmico y acústico óptimo, conexión a internet de fibra óptica de alta velocidad que asegura una conectividad sin igual, Wi-Fi integrado en toda la vivienda, un espacioso trastero para almacenamiento adicional y un avanzado sistema de alarma para su total tranquilidad y seguridad.

Un Estilo de Vida Mediterráneo en un Complejo Exclusivo

Los privilegiados residentes de este consolidado complejo de primera línea de playa se benefician de un estilo de vida enriquecido por sus impecables instalaciones comunitarias. Los jardines, meticulosamente cuidados por paisajistas expertos, ofrecen un oasis de verdor y serenidad, un espacio idílico para pasear o simplemente disfrutar de la naturaleza. La espectacular

piscina comunitaria, perfectamente integrada en el entorno, invita a refrescantes baños bajo el generoso sol mediterráneo, proporcionando un escape perfecto del calor. Además, la conveniencia del aparcamiento comunitario asegura una llegada y salida sin preocupaciones, añadiendo un extra de confort y practicidad a su día a día en este entorno exclusivo.

Manilva: Ubicación Estratégica en el Corazón de la Costa del Sol

Manilva, estratégicamente situada en el extremo occidental de la provincia de Málaga, en el soleado sur de España, es una gema de la Costa del Sol que combina la tradición andaluza con la modernidad y la exclusividad. Conocida por sus playas vírgenes de arena fina, sus pintorescos viñedos que producen un vino dulce local, su encantador pueblo blanco y su moderno puerto deportivo de La Duquesa, ofrece una calidad de vida excepcional y un ambiente relajado. Goza de una ubicación geográfica privilegiada, a poca distancia en coche de destinos de renombre internacional como Sotogrande, con sus campos de polo y golf de élite, la vibrante Estepona y la glamurosa Marbella. Además, cuenta con un fácil y rápido acceso a los aeropuertos internacionales de Málaga y Gibraltar, facilitando las conexiones nacionales e internacionales.

Esta región no solo es famosa por su clima envidiable, con más de 300 días de sol al año, sino también por su rica y variada gastronomía, sus campos de golf de clase mundial y una vibrante oferta cultural y de ocio para todos los gustos. Vivir en Manilva significa abrazar un estilo de vida relajado pero sofisticado, rodeado de una belleza natural incomparable y todas las comodidades de primer nivel. Es un lugar donde la calidad de vida se valora por encima de todo, ofreciendo un equilibrio perfecto entre la tranquilidad costera y el acceso a vibrantes centros urbanos.

Una Oportunidad Inigualable con Luxury Realty

Esta casa adosada, lista para entrar a vivir y disfrutar desde el primer día, representa una oportunidad inigualable para adquirir una propiedad excepcional en una de las ubicaciones costeras más deseadas y de mayor crecimiento de la Costa del Sol. Es la elección perfecta para aquellos que buscan un hogar de ensueño frente al mar, un refugio idílico para sus vacaciones familiares o una inversión inteligente y segura en un mercado inmobiliario en constante revalorización. No deje pasar la ocasión de ser propietario de un pedazo del codiciado paraíso mediterráneo. Contacte con Luxury Realty hoy mismo para concertar una visita privada y descubrir su próximo capítulo en Manilva.

Detalles

Referencia	R5424217	Tipo de propiedad	Adosado
Estado	Venta	Precio	550.000 €
Dormitorios	4	Baños	3
Construidos	143 m²	Parcela	–
Terraza	20 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, Sistema de alarma, Parking, Primera línea, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella