

ISTÁN

1.400.000 €

REFERENCIA R5425060

# Villa de Lujo Excepcional con Vistas Panorámicas en Sierra Blanca Country Club, Istán

| 4 | 4 | 240 m² | 900 m² | 100 m² |
|---|---|---|---|---|
| DORMITORIOS | BAÑOS | CONSTRUIDOS | PARCELA | TERRAZA |













# Descripción

Descubra la quintaesencia del lujo y la serenidad en esta impresionante villa, meticulosamente diseñada y ubicada en el prestigioso Sierra Blanca Country Club de Istán. Esta propiedad es un santuario donde la elegancia moderna se fusiona con la majestuosidad de la naturaleza andaluza. Ofreciendo un estilo de vida inigualable, esta villa representa la cúspide del confort y la exclusividad en el sur de España, ideal como un hogar familiar.

---

Esta magnífica villa se asienta en el prestigioso Sierra Blanca Country Club, en Istán, un enclave sinónimo de privacidad, seguridad y belleza natural en el sur de España. Anidada en las faldas de la Sierra Blanca, ofrece un refugio de tranquilidad con impresionantes vistas a la montaña y al mar, integrándose armoniosamente con un entorno protegido. Disfrute de la paz y los servicios de primer nivel que esta ubicación exclusiva puede ofrecer.

Istán, la 'Villa de la fuente', es un pintoresco pueblo andaluz enclavado en la Reserva de la Biosfera Sierra de las Nieves, ofreciendo encanto y un ritmo de vida pausado, ideal para quienes buscan autenticidad. A un corto y panorámico trayecto en coche, se llega al vibrante Puerto Banús, epicentro del lujo con sus boutiques de diseñadores, restaurantes de alta cocina y sofisticado puerto deportivo. Marbella, con sus campos de golf de prestigio y su histórico casco antiguo, también está a su alcance. Esta ubicación privilegiada combina la serenidad montañesa con el acceso a los centros de ocio y lujo de la Costa del Sol, haciendo de esta villa un hogar familiar excepcional.

---

Concebida como un hogar familiar ideal, esta villa se distingue por su diseño arquitectónico y acabados de la más alta calidad. Sus espacios interiores, amplios y luminosos, fluyen armoniosamente, creando un ambiente acogedor. Grandes ventanales maximizan la luz natural y enmarcan espectaculares vistas a la montaña y al mar, conectando el interior con la majestuosidad de la naturaleza circundante. La arquitectura contemporánea, complementada con sutiles elementos mediterráneos, resulta en un diseño atemporal y sofisticado.

La distribución inteligente incluye varias zonas de estar y comedores, ideales tanto para el entretenimiento como para la relajación familiar. La cocina, un sueño para cualquier chef, está completamente equipada con electrodomésticos de última generación y amplias superficies de trabajo, perfecta para cualquier tipo de preparación culinaria. Las habitaciones son santuarios de descanso y privacidad; la suite principal destaca con un amplio vestidor y un lujoso baño en-suite tipo spa. Las habitaciones adicionales ofrecen cómodos espacios para familiares e invitados, cada una con su propio encanto y vistas inspiradoras.

El exterior de la propiedad es igualmente impresionante y está diseñado para maximizar el disfrute de la vida al aire libre. Cuidados jardines mediterráneos, pensados para integrarse con el paisaje natural, albergan una espectacular piscina infinita que parece fundirse con el horizonte, ofreciendo un oasis refrescante bajo el sol andaluz. Múltiples terrazas cubiertas y descubiertas invitan a disfrutar de las vistas panorámicas a la montaña y al mar, perfectas para cenas al fresco, relajarse bajo el cielo estrellado o simplemente contemplar los atardeceres dorados. Este espacio exterior es ideal para organizar reuniones sociales o disfrutar de la tranquilidad en un entorno idílico. Equipada con domótica, climatización eficiente y sistemas de seguridad avanzados, esta villa asegura un estilo de vida de máximo confort y tranquilidad.

---

Más que una simple propiedad, esta villa en Sierra Blanca Country Club es una oportunidad para adoptar un estilo de vida exclusivo, enmarcado por la belleza natural y la comodidad moderna. Es el hogar familiar perfecto, un refugio donde crear recuerdos inolvidables. La combinación de su ubicación privilegiada, su diseño impecable y sus vistas inigualables, la convierten en una joya inmobiliaria que no se puede dejar pasar. No es solo una inversión de lujo, sino en un futuro de bienestar y tranquilidad. Una visita es indispensable para apreciar plenamente el encanto de esta residencia excepcional.

# Detalles

| | | | |
|---|---|---|---|
| Referencia | R5425060 | Tipo de propiedad | Villa |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Estado | Venta | Precio | 1.400.000 € |
| Dormitorios | 4 | Baños | 4 |
| Construidos | 240 m² | Parcela | 900 m² |
| Terraza | 100 m² | Plazas de parking | a consultar |

## Características

Piscina, Vistas a la montaña, Jardín privado, Parking