+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



EL PARAISO

Adosado en El Paraiso

895.000 €

REFERENCIA R5425225

3	4	235 m²	117 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Ubicada en la exclusiva urbanización cerrada de Mirador del Paraíso, esta magnífica casa adosada de cuatro niveles disfruta de impresionantes vistas panorámicas al mar, al campo de golf y a la montaña, ofreciendo una combinación excepcional de privacidad, amplitud y calidad de vida. Se trata de una de las viviendas más grandes de la comunidad, con 236 m² construidos, amplias zonas exteriores y un versátil sótano de 90 m² con potencial para crear un cuarto dormitorio, sala de cine, gimnasio, sala de juegos o una zona de estar adicional. La planta principal cuenta con un elegante hall de entrada, cocina totalmente equipada, aseo de invitados y un luminoso salón-comedor de concepto abierto con acceso directo a una terraza cubierta y al jardín privado. Una puerta con cierre da acceso a los cuidados jardines comunitarios, decorados con fuentes y elementos de agua, que conducen a la espectacular piscina de diseño orgánico, uno de los principales atractivos de la urbanización. La primera planta alberga tres amplios dormitorios con armarios empotrados. El dormitorio principal dispone de baño en suite y una terraza privada con bonitas vistas a la piscina, al campo de golf y al mar Mediterráneo. Los otros dos dormitorios también cuentan con balcones privados y comparten un segundo baño completo. En la planta superior se encuentra una espectacular terraza solárium con zona de barbacoa, desde donde se disfrutan unas impresionantes vistas panorámicas al golf, las montañas y el mar. Totalmente privada y sin vecinos que la observen, es el lugar perfecto para relajarse, disfrutar del clima mediterráneo o recibir invitados. La propiedad incluye además una plaza de aparcamiento privada frente a la vivienda, una segunda plaza de garaje subterránea y un trastero independiente. Entre las mejoras realizadas por el actual propietario destacan la calefacción por suelo ■radiante, ■persianas ■de ■seguridad motorizadas, ■mosquiteras ■en ■todas ■las ■ventanas y ■nuevo ■solado en ■terrazas ■y balcones, ■aportando ■un ■mayor ■nivel de confort ■y ■calidad ■a ■esta ■excepcional ■vivienda.

Detalles

Referencia	R5425225	Tipo de propiedad	Adosado
Estado	Venta	Precio	895.000 €
Dormitorios	3	Baños	4
Construidos	235 m²	Parcela	–
Terraza	117 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Seguridad 24 h, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella