

THE GOLDEN MILE

3.000.000 €

REFERENCIA R5426380

Exclusivo Ático Dúplex de Lujo en Monte Paraíso: Vistas Panorámicas en la Milla de Oro de Marbella

3	193 m²	70 m²
DORMITORIOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Descubra una joya arquitectónica de diseño exquisito en el corazón de la Milla de Oro, el enclave más codiciado del sur de España. Este impresionante ático dúplex de tres dormitorios, meticulosamente reformado con un estilo escandinavo refinado, redefine el concepto de vida de lujo en la prestigiosa urbanización Monte Paraíso, justo encima del icónico Puente Romano. Es una oportunidad única para vivir el confort moderno fusionado con una elegancia atemporal y vistas inigualables.

La Milla de Oro, el epicentro del lujo en el sur de España, se extiende majestuosamente entre el vibrante centro de Marbella y el sofisticado Puerto Banús. Es un corredor de prestigio que alberga hoteles de cinco estrellas, restaurantes galardonados, boutiques de diseñadores de renombre y las playas más emblemáticas de la Costa del Sol. Vivir en Monte Paraíso le otorga una ubicación verdaderamente privilegiada, combinando la serenidad y seguridad de una comunidad exclusiva con la vibrante vida de Marbella a pocos minutos. Su posición elevada sobre Puente Romano garantiza privacidad y vistas despejadas que abarcan tanto el brillante Mediterráneo como las verdes laderas, un auténtico privilegio en esta codiciada región.

Al cruzar el umbral de este magnífico ático, será recibido por la calidez y la sofisticación de sus elegantes suelos de madera noble que se extienden armoniosamente por toda la propiedad. La esencia del diseño escandinavo se manifiesta en cada detalle: líneas limpias, una luminosidad excepcional y una paleta de colores neutros que realzan la amplitud y fomentan una conexión sin fisuras con el exterior. A su derecha, se despliega un espectacular espacio de concepto abierto que fusiona una sala de estar de generosas proporciones con una cocina de diseño vanguardista, equipada con electrodomésticos de alta gama.

Este espacio es, sin duda, el corazón del hogar, un santuario diseñado tanto para el entretenimiento como para la vida familiar cotidiana. Bañado por la abundante luz natural que fluye a través de imponentes puertas de cristal de suelo a techo, este ambiente invita a la socialización y al disfrute. Estas puertas se abren de par en par, revelando una espaciosa terraza que actúa como un balcón privado con un espectáculo visual sin igual: las hipnotizantes vistas panorámicas al mar Mediterráneo se extienden hasta donde alcanza la vista, mientras que a su izquierda, la majestuosa montaña de La Concha se alza como un guardián silencioso, creando un telón de fondo idílico para sus momentos de relajación al aire libre o cenas al fresco.

En este mismo nivel, la propiedad alberga dos elegantes dormitorios con baño en-suite, cada uno diseñado para ofrecer el máximo confort y privacidad. Uno de ellos disfruta de acceso directo a una terraza privada, ideal para disfrutar de un café matutino con vistas a los cuidados jardines de la comunidad. Para mayor comodidad de sus invitados, un aseo de cortesía elegantemente diseñado completa esta planta, garantizando la funcionalidad sin sacrificar el estilo.

Ascendiendo a la planta superior, descubrirá la suite principal, un verdadero refugio de paz y exclusividad. Su distintivo techo inclinado de madera, una característica arquitectónica única, añade un toque de calidez y carácter, creando un ambiente acogedor y sofisticado que invita al descanso. Desde aquí, se accede directamente a su propia terraza privada, un espacio íntimo donde las vistas panorámicas al mar y a la montaña compiten en belleza con las del nivel inferior, ofreciendo un lienzo cambiante de la naturaleza.

El baño en-suite de la suite principal es una oda al lujo y la relajación. Su diseño elegante se ve realzado por la abundante luz natural y las vistas escénicas que se filtran a través de sus ventanas, transformándolo en un spa privado dentro de su propio hogar. Cada rincón ha sido pensado para crear una atmósfera serena y exclusiva, con acabados de alta gama que satisfacen los gustos más exigentes y prometen una experiencia de bienestar diaria.

Esta excepcional residencia se ubica dentro de una comunidad cerrada, sinónimo de tranquilidad y seguridad, con vigilancia 24 horas y un atento servicio de conserjería que atiende todas sus necesidades con la máxima discreción. Las instalaciones de Monte Paraíso son inigualables y complementan a la perfección el estilo de vida de lujo que ofrece el ático: una piscina cubierta climatizada para disfrutar durante todo el año, un gimnasio de última generación para sus rutinas de ejercicio, una cancha de squash para los entusiastas del deporte y, para su máxima conveniencia, un restaurante y quiosco en el propio recinto, eliminando la necesidad de salir para disfrutar de una excelente gastronomía o de las compras esenciales.

A nivel práctico, el ático incluye dos plazas de aparcamiento privadas, un espacioso trastero para almacenamiento adicional, y un moderno cargador para coche eléctrico —un guiño a la vida sostenible y a la comodidad moderna—. Además, la calefacción por suelo radiante en todas sus estancias garantiza un confort óptimo durante los meses más frescos. El amplio espacio de

armarios empotrados en toda la vivienda asegura una funcionalidad impecable, haciendo que este hogar sea tan práctico como elegante, y diseñado para quienes buscan lo mejor de Marbella.

Este ático dúplex en Monte Paraíso no es solo una propiedad; es una declaración de estilo de vida, una invitación a vivir la experiencia de Marbella en su máxima expresión. Contacte a Luxury Realty para descubrir su próximo capítulo en la Milla de Oro.

Detalles

Referencia	R5426380	Tipo de propiedad	Ático
Estado	Venta	Precio	3.000.000 €
Dormitorios	3	Baños	a consultar
Construidos	193 m²	Parcela	–
Terraza	70 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, Sistema de alarma, Seguridad 24 h, Parking