+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



LA MAIRENA

380.000 €

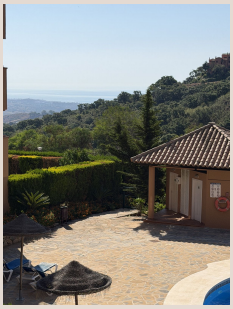
REFERENCIA R5426590

Descubra la Esencia del Lujo y la Serenidad en La Mairena: Un Apartamento Exclusivo con Vistas Panorámicas

2	2	95 m²	80 m²	50 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Enclavado majestuosamente en las pintorescas colinas de La Mairena, un tesoro oculto entre la vibrante Elviria y el encantador pueblo de Ojén en el sur de España, este exquisito apartamento de dos dormitorios y dos baños personifica una promesa que pocas propiedades en la codiciada Costa del Sol pueden cumplir: una tranquilidad absoluta, un entorno natural de excepcional belleza y una inigualable vista de las majestuosas montañas andaluzas que se transforma mágicamente con el paso de las horas y las estaciones del año. Es un santuario diseñado para aquellos que buscan un refugio del bullicio, sin renunciar a la sofisticación y el acceso a las comodidades modernas.

La Propiedad: Un Oasis de Confort y Vistas Impresionantes

Esta residencia ha sido cuidadosamente diseñada para ofrecer una experiencia de vida superior, fusionando la funcionalidad con el encanto rústico-chic de su entorno. Cada detalle ha sido concebido para maximizar el disfrute de la privacidad y la conexión con la naturaleza que define a La Mairena.

Dos Dormitorios Espaciosos, Dos Baños Completos: Adéntrese en un espacio donde el diseño y el confort convergen. Los dos dormitorios son generosos en tamaño, ofreciendo amplitud y luminosidad, lo que garantiza un descanso reparador y una sensación de lujo. Ambos baños, elegantemente equipados, proporcionan funcionalidad y estilo, con acabados de alta calidad que reflejan la exclusividad de la propiedad. La distribución inteligente asegura privacidad para todos los residentes o invitados, haciendo de este apartamento un hogar ideal tanto para vivir permanentemente como para disfrutar de largas estancias vacacionales.

Vistas Panorámicas Ininterrumpidas de las Montañas Andaluzas: La joya de la corona de este apartamento es, sin duda, su espectacular vista. Desde la terraza privada, se despliega ante sus ojos un lienzo vivo de las ondulantes sierras andaluzas, salpicadas de exuberante vegetación y bañadas por la cálida luz del sol mediterráneo. Cada amanecer y cada atardecer son un espectáculo privado, un festival de colores que transforman el paisaje, invitándole a conectar profundamente con la belleza prístina de la región y a desconectar del mundo exterior.

El Vicario: Un Complejo Residencial Bien Cuidado en La Mairena: Situado dentro del prestigioso complejo residencial El Vicario, este apartamento se beneficia de un entorno meticulosamente mantenido. El Vicario es sinónimo de calidad y tranquilidad, conocido por sus impecables jardines, infraestructuras en perfecto estado y un ambiente de comunidad respetuosa y segura. La Mairena, en sí misma, es una zona que valora la armonía con la naturaleza, y El Vicario encapsula esta filosofía a la perfección.

Microclima de Montaña: Fresco en Verano, Luminoso Todo el Año: Disfrute de los beneficios únicos de un microclima privilegiado. Gracias a su elevación en las colinas de La Mairena, las temperaturas estivales son notablemente más suaves y agradables que en la costa, ofreciendo un alivio bienvenido del calor. Durante los meses más fríos, la posición elevada del apartamento garantiza una exposición excepcional a la luz solar, inundando los interiores con calidez y brillo durante todo el año, lo que contribuye a un ambiente vital y energizante.

Entorno Tranquilo, Rodeado de Pinos y Naturaleza Virgen: Despierte con el canto de los pájaros y el suave susurro del viento entre los pinos. El entorno del apartamento es una oda a la paz y la serenidad. Rodeado por una vasta extensión de pinares y una naturaleza virgen y protegida, el silencio es el protagonista principal, interrumpiéndose solo por los sonidos armoniosos del ecosistema. Es el lugar perfecto para quienes anhelan la calma y un respiro del ajetreo de la vida moderna.

Comunidad Residencial con Zonas Comunes Impecables: La vida en El Vicario se complementa con el acceso a zonas comunes que elevan la experiencia residencial. Desde piscinas cuidadosamente diseñadas y mantenidas, hasta jardines exuberantes que invitan al paseo y la relajación, cada espacio compartido está diseñado para fomentar el bienestar y la interacción social en un ambiente de exclusividad y buen gusto. La atención al detalle en el mantenimiento garantiza que siempre disfrutará de instalaciones de primera categoría.

Un Estilo de Vida Inigualable: El Encanto de La Mairena

La Mairena no es simplemente una ubicación; es una filosofía de vida, un enclave residencial internacional que atrae a compradores exigentes de todo el mundo. Es el destino predilecto para aquellos que buscan una tranquilidad profunda y genuina sin tener que sacrificar la comodidad ni el fácil acceso a servicios de lujo. Aquí, la exclusividad se encuentra con la naturaleza, creando una armonía perfecta.

A pesar de su ambiente de retiro, la accesibilidad es una de sus mayores ventajas. En tan solo 15 a 20 minutos en coche, se encuentra en el corazón de Marbella, una de las ciudades más glamurosas de la Costa del Sol. Esto significa que usted está a un paso de:

Playas de Arena Dorada: Las famosas playas de Marbella, con sus chiringuitos de lujo y clubes de playa de renombre, están a su alcance para disfrutar del sol y el mar.

Restaurantes de Clase Mundial: Desde alta cocina con estrellas Michelin hasta encantadores restaurantes locales, Marbella y sus alrededores ofrecen una oferta gastronómica que satisface todos los paladares.

Tiendas Exclusivas: Las boutiques de lujo de Puerto Banús y las encantadoras tiendas del casco antiguo de Marbella prometen una experiencia de compra inigualable.

Campos de Golf de Prestigio: La Costa del Sol es conocida como la "Costa del Golf", y desde La Mairena, tiene acceso a algunos de los campos más prestigiosos de Europa, como el Marbella Club Golf Resort o el Santa Clara Golf, perfectos para aficionados y profesionales.

Y, sin embargo, a pesar de esta proximidad a la efervescencia costera, usted reside en su propio mundo, un universo de calma y serenidad. Aquí no encontrará el ajetreo y el bullicio, ni las multitudes. Solo las suaves colinas cubiertas de pinos, la fragancia de la naturaleza y el silencio reparador que le permite reconectar consigo mismo. La Mairena ofrece una calidad de vida que rara vez se encuentra, un equilibrio perfecto entre la privacidad de la montaña y la conveniencia de la vida moderna en la Costa del Sol. Este apartamento no es solo una propiedad; es una invitación a adoptar un estilo de vida de lujo, paz y belleza natural ininterrumpida.

Detalles

Referencia	R5426590	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	380.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	95 m²	Parcela	80 m²
Terraza	50 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Seguridad 24 h, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella