+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



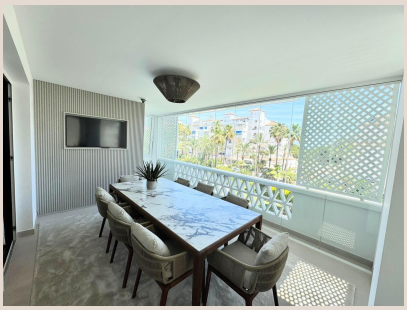
PUERTO BANÚS

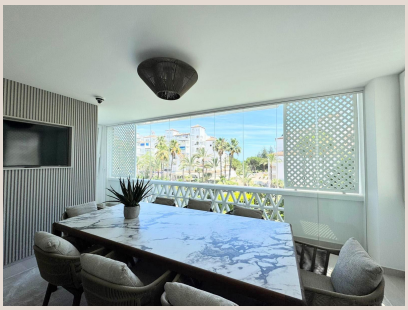
2.333.000 €

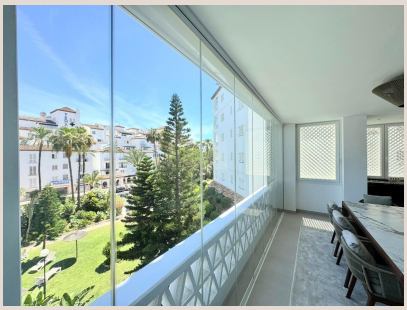
REFERENCIA R5426671

Descubre el Lujo Exclusivo: Apartamento Reformado de Ensueño en Puerto Banús, Corazón del Sur de España

3	3	229 m²	35 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Adéntrese en el epítome de la sofisticación y el lujo con este extraordinario apartamento, meticulosamente reformado y exquisitamente amueblado, situado en el vibrante corazón de Puerto Banús. Como una de las ubicaciones más codiciadas y glamurosas de la Costa del Sol, en el sur de España, Puerto Banús es sinónimo de un estilo de vida de élite, y esta propiedad ofrece una puerta de entrada inigualable a ese mundo. Su ubicación privilegiada, en segunda línea de playa, le permite disfrutar de la tranquilidad del Mediterráneo a solo unos pasos de su puerta, al tiempo que le mantiene conectado con el pulso cosmopolita de este enclave mundialmente famoso.

Cada detalle de este apartamento ha sido cuidadosamente seleccionado y diseñado para ofrecer una experiencia residencial de lujo sin parangón. La reciente reforma integral ha transformado este espacio en una obra maestra de diseño contemporáneo, donde la funcionalidad se fusiona a la perfección con la estética. Los interiores, adornados con mobiliario de diseño de alta calidad y acabados de primera clase, evocan una atmósfera de elegancia discreta y confort supremo. Es el lienzo perfecto para aquellos que buscan vivir la vida al máximo, rodeados de belleza y sofisticación.

La vivienda se distribuye de manera inteligente para maximizar el espacio y la luz, ofreciendo tres generosas suites dobles. Cada una de estas habitaciones ha sido concebida como un santuario privado, proporcionando un amplio espacio para el descanso y la relajación. Los armarios empotrados a medida y los detalles bien pensados aseguran que tanto los residentes como sus invitados disfruten de la máxima privacidad y comodidad. La elección de materiales y texturas crea un ambiente sereno, ideal para desconectar después de un día soleado en la playa o una velada animada en el puerto.

Acompañando a las estancias, encontramos tres baños modernos que encarnan la excelencia en el diseño y la funcionalidad. Equipados con acabados contemporáneos de lujo, incluyendo superficies de mármol pulido, grifería de alta gama y duchas de efecto lluvia, cada baño ofrece un oasis de bienestar. La atención al detalle en estos espacios refleja el compromiso con la calidad que impregna toda la propiedad, garantizando una experiencia diaria de puro placer y confort.

Uno de los mayores atractivos de esta residencia es su espectacular terraza privada de 35 m². Este generoso espacio al aire libre es una extensión natural del interior, diseñado para el ocio y el entretenimiento. Imagine disfrutar de sus mañanas con un café bajo el sol mediterráneo, o celebrar cenas al aire libre con amigos y familiares, mientras admira las cautivadoras vistas del entorno urbano y, posiblemente, un destello del mar. La terraza es el lugar ideal para relajarse, tomar el sol o simplemente disfrutar del cálido clima de Marbella, convirtiéndose en su propio oasis personal en el corazón de la acción.

Más allá de las comodidades internas, esta propiedad se beneficia de una serie de extras que elevan la experiencia de vida. Ubicada dentro de una urbanización cerrada, garantiza la máxima privacidad y seguridad, con control de acceso que le brinda total tranquilidad. La joya de la corona de las amenidades comunitarias es, sin duda, la piscina, un espacio tipo resort donde podrá refrescarse y relajarse rodeado de exuberantes jardines tropicales, creando un ambiente de vacaciones permanente. Además, la inclusión de una valiosa plaza de aparcamiento privado es un lujo inestimable en una zona tan concurrida como Puerto Banús, ofreciendo una comodidad sin igual para su vehículo.

La orientación exterior de este apartamento es una característica destacada, permitiendo que la luz natural inunde cada rincón de la vivienda a lo largo del día. Esta abundante entrada de luz crea una atmósfera acogedora y luminosa, un elemento clave para el bienestar y la sensación de amplitud. Ya sea para una residencia permanente, una escapada de lujo o una inversión, esta propiedad ofrece un ambiente vibrante y energético que invita a disfrutar de cada momento.

La ubicación estratégica del apartamento lo sitúa a solo minutos de los puntos de interés más emblemáticos de Puerto Banús y de la afamada Costa del Sol. El icónico puerto deportivo, donde yates de lujo de todas las esloras adornan las aguas, está a un corto paseo, ofreciéndole acceso a un mundo de glamour marítimo. Las exclusivas boutiques de diseñadores de renombre mundial se alinean en las calles, invitándole a una experiencia de compra sin igual, mientras que los restaurantes gourmet y la vibrante vida nocturna prometen veladas inolvidables. La proximidad a campos de golf de campeonato, playas de arena dorada y todos los servicios imaginables, desde spas de lujo hasta centros de salud y colegios internacionales, consolidan su atractivo.

Este inmueble no es solo una propiedad; es una inversión en un estilo de vida de lujo inigualable en el sur de España. Es una oportunidad única de adquirir un pedazo de paraíso en uno de los destinos más deseados del Mediterráneo, con un potencial significativo tanto para disfrute personal como para alquiler vacacional de alta rentabilidad. Su combinación de ubicación privilegiada, diseño impecable y amenidades de primera clase lo convierte en una joya en el mercado inmobiliario.

No deje escapar esta oportunidad única e irrepetible de sumergirse en el lujo y el glamour de Puerto Banús. Imagínese despertarse cada día en un entorno de ensueño, con todas las comodidades y el vibrante estilo de vida de la Costa del Sol a su alcance. Contáctenos hoy mismo en Luxury Realty para organizar una visita personalizada y descubra por sí mismo todo lo que este excepcional apartamento tiene para ofrecer. Su nuevo capítulo de vida en Puerto Banús le espera.

Detalles

Referencia	R5426671	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	2.333.000 €
Dormitorios	3	Baños	3
Construidos	229 m²	Parcela	–
Terraza	35 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Ascensor, Jardín privado, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella