

CASARES

desde 6.500.000 €

# Villa en Casares

REFERENCIA R5426920

| 5 | 996 m² | 2.820 m² |
|---|---|---|
| DORMITORIOS | CONSTRUIDOS | PARCELA |













# Descripción

Nueva Promoción: Precios desde 6,500,000 € hasta 6,500,000 €. [Habitaciones: 5 - 5] [Baños: 4.5 - 4.5] [Construidos: 996.00 m2 - 996.00 m2] Esta promoción se ha consolidado como uno de los destinos residenciales más exclusivos del sur de Europa. Su prestigioso resort de cinco estrellas, su hotel de clase mundial y su campo de golf de competición han convertido a este enclave en un lugar muy codiciado por compradores internacionales que buscan tranquilidad, seguridad y una calidad de vida excepcional. El desarrollo se caracteriza por su trazado cuidadosamente planificado, amplias avenidas ajardinadas, baja densidad de edificación y una elegante atmósfera residencial. Idealmente situada entre Marbella y Sotogrande, y a solo unos minutos de las playas de Casares Costa, la zona ofrece un equilibrio excepcional entre privacidad y proximidad a algunos de los destinos más emblemáticos de la Costa del Sol, incluyendo prestigiosos puertos deportivos, reconocidos campos de golf y una amplia gama de servicios de alta gama. La promoción se ubica en una parcela de 2,820 m², con una superficie total construida de 996 m² distribuidos en tres plantas (que incluye un sótano de 211 m²), que comprenden un total de 5 dormitorios, 4 baños y un aseo. Esta villa se define por una marcada arquitectura horizontal que se extiende sobre el paisaje como una plataforma contemporánea con vistas al entorno. Sus volúmenes alargados y elegantes se proyectan hacia el exterior, creando amplias terrazas y espacios de vida al aire libre que enmarcan las vistas circundantes y el horizonte lejano. La vivienda se desarrolla a través de una secuencia de espacios serenos y generosos que siguen el movimiento de la luz a lo largo del día, creando una atmósfera de apertura y tranquilidad. La piscina infinita prolonga visualmente la arquitectura hacia el paisaje, reforzando la sensación de que ■la ■casa ■y ■el horizonte ■pertenecen ■a ■una ■misma ■línea continua. La ■promoción ■ofrece una ■arquitectura ■contemporánea diseñada ■para ■celebrar ■el ■espacio, la luz ■y ■la ■inmensidad ■del ■paisaje ■circundante.

# Detalles

| | | | |
|---|---|---|---|
| Referencia | R5426920 | Tipo de propiedad | Villa |
| Estado | Venta | Precio | desde 6.500.000 € |
| Dormitorios | 5 | Baños | a consultar |
| Construidos | 996 m² | Parcela | 2.820 m² |
| Terraza | – | Plazas de parking | a consultar |

# Características

Obra nueva, Piscina, Vistas a la montaña, Jardín privado, Parking