+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



LOS ARQUEROS

745.000 €

REFERENCIA R5426947

Exquisita Casa Adosada de Lujo en Los Arqueros con Vistas Panorámicas al Mar y la Montaña

4	5	179 m²	54 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Exquisita Casa Adosada de Lujo en Los Arqueros con Vistas Panorámicas al Mar y la Montaña

Descubra una joya arquitectónica en el corazón de Los Arqueros, un enclave privilegiado en el sur de España, sinónimo de exclusividad y belleza natural. Esta exquisita casa adosada, meticulosamente renovada con un gusto impecable y una atención al detalle excepcional, le invita a adentrarse en un mundo de espacios generosos, terrazas espectaculares y vistas que roban el aliento, abarcando desde la majestuosidad de las montañas andaluzas hasta la serena inmensidad del mar Mediterráneo. Cada rincón ha sido pensado para ofrecer una experiencia de vida sin igual, combinando el lujo contemporáneo con la esencia de la vida costera.

Diseño Inteligente y Espacios Amplios

Distribuida con elegancia en tres niveles, esta impresionante residencia ofrece 179 m² de construcción interior, complementados armoniosamente por 54 m² de terrazas privadas que se fusionan con el entorno. Sumando un impresionante total de 233 m², la propiedad ha sido diseñada para optimizar la vida interior-exterior, característica tan deseada en la prestigiosa Costa del Sol. Los acabados de alta calidad y la elección de materiales nobles resaltan la exclusividad de cada estancia, creando ambientes que son a la vez sofisticados y acogedores. La luminosidad es una constante, con grandes ventanales que invitan a la luz natural a bañar cada espacio, realzando la sensación de amplitud y bienestar.

Un Hogar para el Disfrute en Cada Nivel

El nivel de entrada le da la bienvenida a un luminoso y espacioso salón y comedor, un espacio perfectamente concebido para la relajación y el entretenimiento. La cocina, un verdadero sueño para cualquier entusiasta culinario, se presenta totalmente equipada con electrodomésticos de última generación y acabados de diseño, invitando a la creación de memorables experiencias gastronómicas. Este nivel se completa con un práctico baño de cortesía y un confortable dormitorio en suite, ideal para hospedar a invitados con total privacidad o para quienes buscan la comodidad de una habitación en planta baja.

Ascendiendo a la primera planta, descubrirá dos dormitorios adicionales, cada uno con su propio baño en suite, garantizando así la máxima privacidad y confort para sus ocupantes. Ambas habitaciones ofrecen un oasis de tranquilidad, con acceso directo a espacios exteriores desde donde podrá disfrutar del suave clima mediterráneo y de las panorámicas vistas que se extienden hasta el horizonte. Los detalles en la elección de los revestimientos, la iluminación y la grifería refuerzan el carácter de lujo que impregna toda la propiedad.

El nivel inferior se reserva para la magnífica suite principal, un santuario personal de serenidad y lujo. Este espacio exclusivo cuenta con su propio baño privado, diseñado con un gusto exquisito y equipamiento de alta gama, creando un ambiente de spa en casa. Un generoso vestidor (si aplica, si no, se puede omitir o generalizar a "amplio armario empotrado") y un práctico trastero complementan este nivel, ofreciendo soluciones de almacenamiento inteligentes que contribuyen a mantener el orden y la armonía en toda la propiedad, asegurando que cada objeto tenga su lugar.

Vistas Incomparables y Vida al Aire Libre

Uno de los atributos más distintivos y codiciados de esta propiedad es su excepcional abundancia de espacios al aire libre. Cada uno de los tres niveles se abre majestuosamente a una terraza privada, creando un sinfín de oportunidades para el esparcimiento, el entretenimiento social o simplemente la contemplación. Imagine disfrutar de su café matutino con la brisa marina, deleitarse con almuerzos al sol con el telón de fondo de las montañas, o brindar con una copa de vino al atardecer,

observando cómo las maravillosas vistas al mar y la montaña evolucionan con la luz del día, desde el amanecer hasta el crepúsculo. Estas terrazas son extensiones naturales del hogar, diseñadas para maximizar el disfrute del envidiable clima andaluz.

Un Estilo de Vida en Los Arqueros

Con 4 dormitorios opulentos, 5 baños completos, interiores meticulosamente diseñados y una generosa distribución de terrazas, esta residencia impecablemente renovada representa la simbiosis perfecta entre confort supremo, amplitud y el codiciado estilo de vida mediterráneo que solo Los Arqueros puede ofrecer. La urbanización de Los Arqueros Golf, conocida por su campo de golf diseñado por Severiano Ballesteros y sus servicios de primera clase, ofrece un entorno seguro, tranquilo y exclusivo, a poca distancia de las vibrantes ciudades de Marbella y Puerto Banús, con sus playas de arena dorada, restaurantes gourmet y boutiques de lujo.

Esta propiedad se posiciona como una opción ideal y versátil, ya sea como residencia permanente para aquellos que buscan un hogar de ensueño en el sur de España, donde la calidad de vida es primordial; como una lujosa casa de vacaciones, perfecta para escapadas inolvidables bajo el sol mediterráneo; o como una inversión inmobiliaria estratégica y de alto rendimiento en una de las zonas más valoradas y demandadas de la prestigiosa Costa del Sol. Su potencial de revalorización y la constante demanda de propiedades de lujo en esta ubicación la convierten en una oportunidad inigualable.

Para mayor comodidad y seguridad de sus residentes, existe la posibilidad de adquirir un garaje privado de forma independiente. Este valor añadido garantiza la protección de su vehículo y suma un punto extra de practicidad en este exclusivo entorno.

---

*En **Luxury Realty**, estamos convencidos de que esta propiedad trasciende la mera descripción. Es una experiencia que debe ser vivida en primera persona para apreciar plenamente la magnificencia de sus espacios, la inmensidad de sus vistas y el incomparable estilo de vida que promete en Los Arqueros. Le invitamos cordialmente a descubrir su futuro hogar y a sentir la magia de este lugar único.*

Detalles

Referencia	R5426947	Tipo de propiedad	Adosado
Estado	Venta	Precio	745.000 €
Dormitorios	4	Baños	5
Construidos	179 m²	Parcela	–
Terraza	54 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Sistema de alarma, Seguridad 24 h, Casa de vacaciones, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella