+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



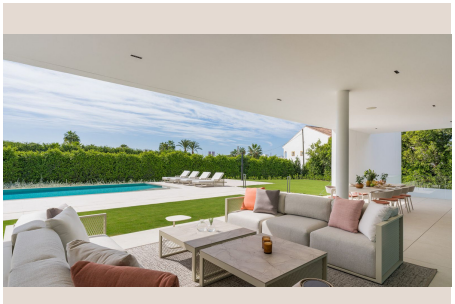
THE GOLDEN MILE

desde 9.800.000 €

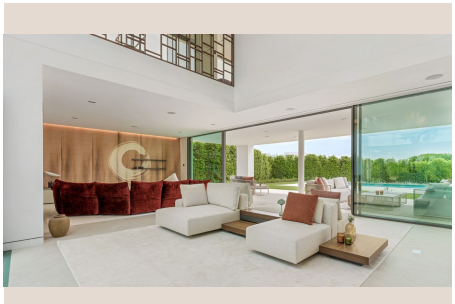
REFERENCIA R5429662

Villa de Ensueño en la Milla de Oro: Exclusividad, Lujo y Vistas Panorámicas en Marbella

5	7	912 m²	1.600 m²	478 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA

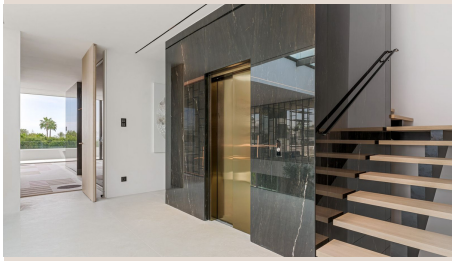












Descripción

Luxury Realty tiene el honor de presentar una oportunidad sin igual para adquirir una villa moderna y vanguardista, emplazada en uno de los enclaves más codiciados del sur de España: la prestigiosa Milla de Oro de Marbella. Esta magnífica propiedad, culminada en 2023 y diseñada con una visión arquitectónica audaz, fusiona el lujo contemporáneo con la serenidad de su entorno, ofreciendo espectaculares vistas al mar Mediterráneo y la vibrante costa de Puerto Banús. A tan solo 300 metros de las playas más exclusivas de Marbella, esta villa no es solo una residencia; es un estilo de vida, completamente amueblada y lista para ser disfrutada desde el primer momento.

Distribuida en cuatro niveles de puro esplendor, la villa da la bienvenida a sus residentes y visitantes a través de una entrada majestuosa que presagia la grandiosidad de sus interiores. Cada detalle ha sido meticulosamente seleccionado para crear un ambiente de opulencia discreta y confort supremo, donde el diseño de vanguardia se encuentra con la funcionalidad de élite.

La planta principal se erige como el corazón social de la residencia, un espacio fluido y abierto que maximiza la luz natural y la conexión con el exterior. Aquí, la espaciosa sala de estar se integra armónicamente con una cocina de diseño de planta abierta, equipada con electrodomésticos de última generación de marcas premium y acabados impecables que invitan a la creación culinaria. Este entorno fluye con elegancia hacia un sofisticado comedor, ideal para recepciones íntimas o grandes celebraciones. Completando este nivel, se encuentra un elegante dormitorio para invitados con su baño completo, ofreciendo privacidad y comodidad.

Ascendiendo a la primera planta, descubrimos los santuarios privados de la villa. El gran dormitorio principal es un verdadero refugio de paz, diseñado como una suite principal de proporciones generosas, complementada por un vestidor de ensueño que evoca una boutique personal. Desde esta suite, se accede a una amplia terraza privada que regala vistas panorámicas e ininterrumpidas sobre el horizonte marino, extendiéndose hasta el icónico puerto de Puerto Banús, ofreciendo un telón de fondo cambiante de azules y dorados. Un área de oficina o sala de estar, diseñada para la concentración o la relajación, se suma a la funcionalidad de este nivel, junto con dos espaciosos dormitorios adicionales, cada uno con su baño en-suite, garantizando la máxima comodidad y privacidad para todos los ocupantes.

El broche de oro de esta joya arquitectónica es su icónica terraza en la azotea, un espacio diseñado para el hedonismo y la socialización en las alturas. Este nivel ha sido meticulosamente preparado para incorporar todas las características de lujo imaginables. Aquí, una zona de comedor con barbacoa invita a veladas bajo las estrellas, mientras que una impresionante piscina infinita parece fusionarse con el cielo y el mar, ofreciendo una experiencia de nado sin igual con vistas espectaculares de 360 grados. Es un paraíso elevado, perfecto para tomar el sol, disfrutar de cócteles al atardecer o simplemente contemplar la majestuosidad del Mediterráneo.

El impresionante nivel inferior, o sótano, revela un epicentro de entretenimiento y ocio. Pensado para el disfrute y la diversión, incluye un sofisticado bar con una chimenea de diseño, creando un ambiente acogedor y exclusivo. Una sala de cine de última generación promete experiencias cinematográficas inmersivas, mientras que un dormitorio de invitados adicional ofrece flexibilidad para alojar a más visitantes. Este nivel se completa con un espacioso garaje con capacidad para más de seis vehículos, garantizando la seguridad y el confort para la colección de coches más exigente.

La ubicación de esta villa es, sin duda, uno de sus mayores activos. La Milla de Oro es mucho más que una dirección; es una declaración de intenciones. Extendiéndose desde el corazón vibrante de Marbella hacia el oeste hasta el glamuroso Puerto Banús, esta franja de costa en el sur de España es sinónimo de exclusividad y sofisticación. Aquí, cada paso revela un paisaje de opulencia, donde se encuentran los hoteles más lujosos de Marbella, como el legendario Puente Romano y el icónico Marbella Club, verdaderos templos del servicio y el estilo. La Milla de Oro alberga algunas de las propiedades más valiosas y codiciadas de Europa, un reflejo de su prestigio inquebrantable.

El estilo de vida en la Milla de Oro es inigualable. Sus residentes disfrutan de un acceso privilegiado a un abanico de experiencias de élite: desde paseos serenos a lo largo de su inmaculado paseo marítimo, salpicado de palmeras y vistas al mar, hasta la degustación de alta cocina en restaurantes de renombre mundial. Las boutiques de diseñadores internacionales, los clubes de playa más exclusivos y una vida social vibrante y discreta, todo ello bajo el sol de Andalucía, definen la esencia de este enclave. Es el lugar donde la belleza natural se encuentra con la arquitectura sublime y el estilo de vida sofisticado,

creando un entorno incomparable para aquellos que buscan lo mejor de lo mejor en el sur de España. Esta villa representa la culminación de ese sueño, ofreciendo un santuario de lujo y exclusividad en el corazón de la Costa del Sol.

Detalles

Referencia	R5429662	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	desde 9.800.000 €
Dormitorios	5	Baños	7
Construidos	912 m²	Parcela	1.600 m²
Terraza	478 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, Sistema de alarma, Seguridad 24 h, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella