+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



LA ALCAIDESA

299.995 €

REFERENCIA R5430742

Exclusivo Apartamento de Lujo en La Alcaidesa: Su Refugio Soñado en la Costa del Sol

10	2	100 m²	30 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA









Descripción

En el corazón de la exclusiva y codiciada urbanización de La Alcaidesa, en el pintoresco sur de España, Luxury Realty se enorgullece de presentar una oportunidad inigualable para aquellos que buscan un estilo de vida de lujo y serenidad. Este magnífico apartamento en primera planta, con dos dormitorios y dos baños completos, redefine la elegancia costera y la comodidad moderna. Ubicado estratégicamente en una de las zonas más privilegiadas de la Costa del Sol, este inmueble no es solo una propiedad, sino una puerta de entrada a un enclave de belleza natural, sofisticación y bienestar.

La Alcaidesa, una joya escondida entre Gibraltar y Sotogrande, es célebre por sus impresionantes vistas panorámicas al Mediterráneo, sus playas vírgenes y sus dos campos de golf de renombre, Alcaidesa Links y Alcaidesa Heathland, que atraen a entusiastas de todo el mundo. La urbanización se distingue por su ambiente tranquilo y seguro, sus infraestructuras impecables y su cercanía a servicios esenciales, puertos deportivos de lujo como Sotogrande, y la vibrante vida cultural y gastronómica de la región. Vivir aquí significa disfrutar de la paz de un entorno natural protegido sin renunciar a la conveniencia y el acceso a centros urbanos y el aeropuerto de Málaga a una distancia cómoda. La brisa marina y el aroma a pinos se entrelazan para crear una atmósfera idílica, haciendo de cada día una experiencia vacacional.

Desde el momento en que se adentra en este luminoso apartamento, se percibe una atmósfera de amplitud y diseño contemporáneo. Su distribución inteligente y los acabados de primera calidad reflejan un mantenimiento impecable y un gusto exquisito. La luz natural inunda cada rincón gracias a su orientación privilegiada, creando espacios cálidos y acogedores que invitan al relax y la desconexión. La propiedad ha sido concebida para ofrecer el máximo confort, integrando la funcionalidad con una estética moderna que se adapta perfectamente al entorno mediterráneo.

El corazón de este hogar es su espacioso salón-comedor, un área de concepto abierto que fluye con naturalidad hacia una encantadora terraza privada. Este espacio exterior se convierte en una extensión del hogar, ideal para cenas al aire libre, mañanas de café bajo el sol andaluz o simplemente para disfrutar de las vistas y la tranquilidad que ofrece la ubicación. Imagínese disfrutando de la brisa marina mientras contempla el entorno natural, quizás con un campo de golf o el mar como telón de fondo. La terraza, generosa en dimensiones, está diseñada para ser un santuario personal donde el estilo de vida mediterráneo cobra su máximo esplendor, permitiendo vivir al aire libre durante gran parte del año.

La cocina, un testimonio de funcionalidad y diseño, está completamente equipada con electrodomésticos de alta gama y presenta un mobiliario moderno y elegante. Ofrece un espacio práctico y confortable para el día a día, con amplias encimeras y soluciones de almacenamiento que facilitan la preparación de cualquier plato, desde una comida rápida hasta un festín gourmet. Su diseño integrado asegura que la cocina sea no solo un lugar para cocinar, sino también un espacio sociable donde interactuar con familiares y amigos.

Un Santuario de Descanso y Confort

Ambos dormitorios son de dimensiones generosas y han sido diseñados pensando en el máximo confort y privacidad. Disponen de amplios armarios empotrados, que ofrecen soluciones de almacenamiento eficientes y mantienen la estética depurada del espacio. El dormitorio principal es un verdadero santuario, dotado de un lujoso baño en suite que garantiza un espacio de intimidad y relax. Este baño principal cuenta con acabados de alta calidad, sanitarios modernos y una ducha espaciosa que invitan al bienestar. El apartamento se complementa con un segundo baño completo, elegantemente diseñado y equipado, que sirve tanto al segundo dormitorio como a los invitados, asegurando la comodidad para todos los ocupantes y visitantes.

La propiedad se encuentra enclavada dentro de un complejo residencial que se distingue por su tranquilidad, seguridad y un mantenimiento impecable. Sus zonas comunes, que incluyen exuberantes jardines cuidadosamente paisajísticos y una piscina comunitaria, son el oasis perfecto para relajarse y disfrutar del excelente clima. La arquitectura del complejo se integra armoniosamente con el paisaje circundante, creando un ambiente de exclusividad y bienestar.

Este apartamento representa una excelente oportunidad para diversos perfiles de comprador. Es ideal como residencia permanente para aquellos que buscan una vida de calidad en un entorno privilegiado, como una lujosa vivienda vacacional para desconectar del ajetreo diario, o como una inversión inteligente en una zona de alta demanda con un potencial de revalorización constante. La proximidad a campos de golf de prestigio, a hermosas playas de arena fina y a todos los servicios esenciales –supermercados, restaurantes, centros de salud–, así como a la vibrante ciudad de Gibraltar y sus oportunidades, realza aún

más su atractivo. Luxury Realty le invita a descubrir este excepcional apartamento en La Alcaidesa, donde el lujo, la ubicación y la calidad de vida se fusionan en perfecta armonía.

Detalles

Referencia	R5430742	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	299.995 €
Dormitorios	10	Baños	2
Construidos	100 m²	Parcela	–
Terraza	30 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Ascensor, Jardín privado, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella