

BENAHAVÍS

249.000 €

REFERENCIA R5432032

Un Oasis de Lujo y Tranquilidad en Benahavís: Exclusivo Apartamento en Royal Marbella Golf Resort

1	1	69 m²	16 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA











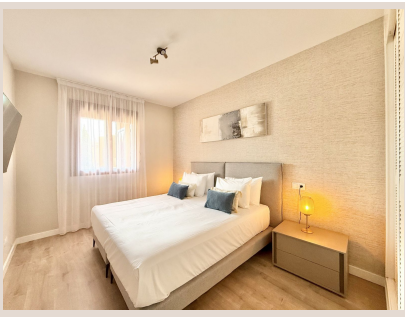

Descripción

Descubra una oportunidad de inversión y estilo de vida inigualable en el prestigioso Royal Marbella Golf Resort, un santuario de elegancia y serenidad en el corazón de la Costa del Sol. Luxury Realty se complace en presentar una selección exclusiva de residencias que redefinen el concepto de lujo y bienestar. Entre ellas, destaca este magnífico apartamento de un dormitorio en planta baja, una joya arquitectónica que combina a la perfección el diseño contemporáneo con la comodidad de un hogar, ofreciendo una experiencia residencial sin precedentes.

Este apartamento, diseñado para el disfrute y el confort, se entrega completamente amueblado y decorado con un gusto exquisito, donde cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para crear un ambiente de sofisticación y calidez. Desde el mobiliario de diseño hasta los acabados de alta calidad, todo en este espacio invita a la relajación y al disfrute. La distribución inteligente de sus espacios interiores maximiza la luz natural, creando una atmósfera abierta y acogedora. El dormitorio principal es un refugio de paz, con amplios armarios y una decoración que promueve el descanso.

Uno de los atributos más cautivadores de esta propiedad es su impresionante terraza privada. Con una generosa extensión y una codiciada orientación oeste, ofrece vistas idílicas a los jardines meticulosamente cuidados del resort. Este espacio al aire libre se convierte en su santuario personal, ideal para disfrutar de los gloriosos atardeceres andaluces, cenas al fresco bajo las estrellas o simplemente para relajarse con un libro mientras se deleita con la brisa suave. La conexión fluida entre el interior y la terraza amplía las posibilidades de entretenimiento y bienestar, invitando a vivir la vida al aire libre en su máxima expresión.

Ubicación Inmejorable: El Corazón de la Costa del Golf

El Royal Marbella Golf Resort se alza como un refugio de paz y exclusividad, estratégicamente situado en el límite del aclamado El Paraíso Golf, y a un paso de algunos de los campos de golf más prestigiosos de Europa. Los amantes de este deporte encontrarán un paraíso en las inmediaciones, con acceso privilegiado a campos de renombre como Villa Padierna Golf, Tramores Golf, Atalaya Golf y Guadalmina Golf. Esta proximidad asegura que cada día sea una oportunidad para perfeccionar su swing en entornos de belleza incomparable y con servicios de primera clase.

La ubicación del resort es, sin duda, uno de sus mayores activos. Anidado en el prestigioso municipio de Benahavís, en el sur de España, este enclave es un punto de encuentro privilegiado entre la efervescencia de Marbella, la autenticidad de Estepona y el encanto rústico y gastronómico de Benahavís mismo. Benahavís, conocido como "el comedor de la Costa del Sol", es famoso por su rica oferta culinaria, sus paisajes montañosos y sus pintorescos pueblos blancos. La Costa del Sol ofrece un estilo de vida envidiable, con más de 320 días de sol al año y un clima templado que invita a disfrutar de sus playas y actividades al aire libre durante todo el año.

Desde aquí, la proximidad a las impresionantes playas de arena fina es un valor añadido, donde podrá disfrutar de exclusivos clubes de playa, practicar deportes acuáticos o simplemente relajarse bajo el sol mediterráneo. La vibrante vida social y cultural de Marbella, con sus boutiques de lujo, restaurantes gourmet y glamurosos puertos deportivos como Puerto Banús, está a solo unos minutos en coche. Estepona, por su parte, ofrece un encanto más tradicional, con su hermoso casco antiguo, su puerto pesquero y sus extensos paseos marítimos. Esta ubicación central garantiza un acceso sin igual a una plétora de actividades costeras y de ocio, satisfaciendo los gustos más exigentes.

Un Estilo de Vida Resort de Lujo y Oportunidad de Inversión Inteligente

Este apartamento representa la oportunidad ideal para aquellos que buscan un refugio de vacaciones idílico, con todos los beneficios y lujos de un resort de cinco estrellas. Imagine disfrutar de servicios de conserjería dedicados, un mantenimiento impecable y un servicio de limpieza regular que asegura que su estancia sea siempre perfecta y sin preocupaciones. Además, los propietarios tienen acceso a tarifas de golf preferenciales, lo que eleva la experiencia para los entusiastas de este deporte.

El modelo de propiedad es excepcionalmente flexible, permitiendo hasta 60 días al año de uso personal para disfrutar de su propiedad al máximo. Durante el resto del año, el resort ofrece un sistema de gestión de alquiler fácil y eficiente, convirtiendo su apartamento en una inversión activa y rentable. Este enfoque "lock-and-leave" le brinda la tranquilidad de saber que su propiedad está siendo cuidada y generando ingresos mientras usted no la utiliza, maximizando el retorno de su inversión sin el

estrés de la gestión diaria.

Los residentes y huéspedes del Royal Marbella Golf Resort tienen a su disposición una impresionante gama de amenidades de primera clase. Podrán refrescarse en dos magníficas piscinas, diseñadas para el disfrute y el relax, y abiertas durante todo el año para aprovechar el excepcional clima de la región. Para aquellos que buscan mantener un estilo de vida activo y saludable, el resort cuenta con un gimnasio profesionalmente equipado con la última tecnología, dedicado al bienestar físico. Además, un elegante espacio de co-working ofrece el ambiente perfecto para la productividad y la inspiración, combinando negocios con placer en un entorno sofisticado.

Para su comodidad, existe la disponibilidad de plazas de parking y trasteros, asegurando que sus pertenencias estén siempre seguras y accesibles. En Luxury Realty, nos enorgullece presentar una exclusiva selección de unidades disponibles en este codiciado resort, con precios que oscilan desde los 245.000 € hasta los 449.000 €. Cada una de estas propiedades ha sido cuidadosamente seleccionada para ofrecer el más alto nivel de lujo y exclusividad.

Le invitamos a descubrir el potencial completo de esta oportunidad única en el Royal Marbella Golf Resort. No pierda la ocasión de poseer un pedazo del paraíso en la Costa del Sol, combinando un estilo de vida de lujo con una inversión inteligente. Contacte hoy mismo a nuestros expertos asesores de Luxury Realty para obtener más información y concertar una visita. Permítanos guiarle hacia su próxima propiedad de ensueño en el sur de España.

Detalles

Referencia	R5432032	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	249.000 €
Dormitorios	1	Baños	1
Construidos	69 m²	Parcela	–
Terraza	16 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, Primera línea, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa