

LA QUINTA

875.000 €

REFERENCIA R5432326

Oportunidad Exclusiva de Renovación en La Quinta Greens | Lujo Boutique Redefinido en el Corazón de la Costa del Sol

3	3	140 m²	60 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Presentamos una oportunidad única para adquirir y transformar una de las residencias más exclusivas en La Quinta Greens. Esta comunidad boutique de 18 apartamentos es reconocida como una de las direcciones más prestigiosas de La Quinta, ofreciendo un estilo de vida de lujo inigualable.

Ubicada en el sur de España, en el corazón de la Costa del Sol, La Quinta es un enclave de élite sinónimo de elegancia y privacidad. Su ubicación estratégica combina belleza natural, campos de golf y proximidad a destinos glamurosos como Marbella y Puerto Banús, el epicentro del lujo mediterráneo.

Situado en la primera planta elevada, este apartamento goza de privacidad superior y abundante luz natural. Sus vistas panorámicas se extienden sobre el campo de golf de La Quinta hasta el Mediterráneo. Las propiedades en esta exclusiva comunidad rara vez salen al mercado, una oferta única.

Como apartamento ESQUINERO, su posición es una de las más privilegiadas. Maximiza la privacidad, optimiza la entrada de luz natural y ofrece vistas aún más espectaculares y amplias.

La transformación propuesta reimagina el espacio en una residencia contemporánea de tres dormitorios y tres baños, diseñada para maximizar lujo y valor. La cocina se reubica estratégicamente, creando un vasto espacio de concepto abierto (salón, comedor y cocina) que conecta fluidamente con la generosa terraza. Esta modernización incluye un tercer dormitorio y baño, resultando en un plano de planta funcional y deseable.

Esta propiedad se ofrece con un proyecto de diseño profesional ya desarrollado. Este plan integral, con redistribución inteligente y visualizaciones de alta calidad, permite al futuro propietario iniciar la fase de ejecución de inmediato, garantizando un resultado final de excelencia.

Más allá, La Quinta Greens ofrece un estilo de vida envidiable: exuberantes jardines mediterráneos, piscina comunitaria y seguridad 24 horas en una comunidad cerrada, proporcionando tranquilidad y exclusividad.

Su ubicación central en La Quinta significa estar a minutos de La Quinta Golf & Country Club, Puerto Banús, Marbella, restaurantes, escuelas internacionales y las idílicas playas de la Costa del Sol. Lo mejor de la vida mediterránea a su alcance.

Ya sea para una residencia permanente, una casa de vacaciones o una inversión premium, esta es una oportunidad única. Asegure una propiedad con fundamentos inmejorables, exclusividad garantizada y un concepto de renovación diseñado para elevarla a los apartamentos más distinguidos.

Incluye dos plazas de aparcamiento subterráneo y trastero, añadiendo comodidad y valor a esta excepcional oferta.

Una comunidad boutique. Una ubicación probada. Una visión completa. Luxury Realty presenta una oportunidad lista para convertirse en algo excepcional.

Detalles

Referencia	R5432326	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	875.000 €
Dormitorios	3	Baños	3

Construidos	140 m²	Parcela	–
Terraza	60 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Vistas al mar, Ascensor, Parking, Inversión