+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



CASARES

desde 526.400 €

REFERENCIA R5433052

Descubra el Lujo Mediterráneo: Exclusivos Apartamentos y Áticos en Casares Costa, Corazón de la Costa del Sol

2	2	112 m²	25 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

En el corazón de la codiciada Costa del Sol, donde el azul del Mediterráneo se funde con el verde esmeralda de los campos de golf, emerge una oportunidad sin igual para vivir el sueño andaluz. Luxury Realty se enorgullece de presentar un nuevo y espectacular desarrollo residencial en Casares Costa, una joya en el litoral del sur de España. Este exclusivo proyecto redefine el concepto de vida de lujo, ofreciendo 99 residencias meticulosamente diseñadas para aquellos que buscan la excelencia, la tranquilidad y una conexión inigualable con la naturaleza y el sofisticado estilo de vida mediterráneo. Ubicado en una de las zonas más serenas y pintorescas, este enclave es el refugio perfecto para quienes aprecian la privacidad sin renunciar a la proximidad de vibrantes centros urbanos.

Cada una de las 99 viviendas, que incluyen elegantes apartamentos, espectaculares áticos y confortables plantas bajas con jardín privado, ha sido concebida para maximizar el espacio, la luz natural y las vistas panorámicas. Disponibles en configuraciones de dos dormitorios y dos baños, estas residencias ofrecen tamaños construidos que oscilan entre los generosos 112.00 m² y los amplios 134.00 m². Los interiores fusionan la estética contemporánea con acabados de alta calidad, desde suelos de gres porcelánico hasta cocinas de diseño completamente equipadas y sistemas de climatización eficientes, creando ambientes sofisticados y acogedores. Las amplias terrazas privadas, verdaderas extensiones del espacio vital, se convierten en el escenario ideal para disfrutar del clima soleado de Andalucía durante todo el año, ya sea para desayunar con vistas al mar o para cenas al aire libre bajo las estrellas. Las plantas bajas presumen de exuberantes jardines privados, ofreciendo un santuario personal para momentos de ocio, juegos infantiles o para cultivar un pequeño oasis de flora mediterránea. Los exclusivos áticos, por su parte, se coronan con impresionantes soláriums privados, desde donde se despliegan vistas ininterrumpidas del mar Mediterráneo y del entorno natural, proporcionando un telón de fondo idílico para el entretenimiento o la relajación más absoluta, garantizando una experiencia de vida elevada y exclusiva.

El proyecto no solo ofrece hogares excepcionales, sino un estilo de vida completo y enriquecedor. Sus residentes tendrán acceso a una gama de amenidades comunitarias de primera clase, diseñadas para el bienestar, el ocio y la comodidad en su máxima expresión. Sumérjase en las refrescantes piscinas al aire libre, un oasis de tranquilidad bajo el sol andaluz, rodeadas de amplias zonas verdes y solárium para disfrutar de momentos de puro relax. Para la relajación y el rejuvenecimiento, el exclusivo spa de la comunidad incluye una tradicional sauna y un auténtico hammam, proporcionando un santuario holístico para escapar del ajetreo diario y revitalizar cuerpo y mente. Mantenerse en forma es un placer en el gimnasio completamente equipado con maquinaria de última generación, diseñado para satisfacer todas las rutinas de entrenamiento, desde cardio hasta musculación. Además, pensando en el profesional moderno y la flexibilidad del trabajo actual, se ha dispuesto una zona de coworking elegante y funcional, ideal para aquellos que buscan un equilibrio perfecto entre la vida laboral y personal dentro de un entorno inspirador. Y para los entusiastas del golf, un simulador de golf de alta tecnología ofrece la oportunidad de practicar su swing en cualquier momento y bajo cualquier condición climática, emulando los campos más prestigiosos del mundo y perfeccionando su juego a la medida de un profesional.

La ubicación de este desarrollo es, sin duda, uno de sus mayores atractivos y un factor clave de su exclusividad. Casares Costa, situada estratégicamente en el litoral occidental de la Costa del Sol en el sur de España, es una zona consolidada y en constante crecimiento, famosa por su belleza natural virgen, sus playas inmaculadas y su cercanía a uno de los pueblos blancos más encantadores y mejor conservados de Andalucía: Casares. Este tesoro histórico, con sus calles estrechas, casas encaladas y su imponente castillo, conserva la esencia de la tradición andaluza, ofreciendo una experiencia cultural auténtica a pocos minutos de su hogar. Desde aquí, la conectividad es excepcional, permitiendo un fácil acceso a los destinos más emblemáticos de la Costa del Sol. Estepona, conocida como el 'Jardín de la Costa del Sol' con su floreciente puerto deportivo, su vibrante casco antiguo y sus hermosos bulevares, está a pocos minutos en coche. Hacia el oeste, el exclusivo enclave de Sotogrande, famoso por sus torneos internacionales de polo, sus prestigiosos campos de golf de renombre mundial y su glamurosa marina con boutiques y restaurantes de alta cocina, es fácilmente accesible para disfrutar de un estilo de vida sofisticado. Y por supuesto, la emblemática Marbella, sinónimo de lujo, boutiques de alta costura, gastronomía de primer nivel, vida nocturna sofisticada y sus exclusivas playas, se encuentra a un corto trayecto en coche, ofreciendo un sinfín de opciones de ocio y entretenimiento. La región es un verdadero paraíso para los amantes del golf, rodeada por algunos de los campos de golf más renombrados de Europa, diseñados por leyendas del deporte, ofreciendo desafíos para jugadores de todos los niveles y paisajes impresionantes. Además, la proximidad a las playas mediterráneas de aguas cristalinas y a los pintorescos puertos

deportivos garantiza un sinfín de actividades acuáticas y de ocio, desde la vela hasta el buceo. La facilidad de acceso a los aeropuertos internacionales de Málaga y Gibraltar asegura conexiones fluidas con el resto del mundo, haciendo de Casares Costa un lugar ideal para residir permanentemente o como su lujosa segunda residencia.

Este proyecto no es solo una vivienda; es una inversión en un estilo de vida inigualable, una declaración de buen gusto y una oportunidad para sumergirse en la esencia de la vida mediterránea. Es la oportunidad de poseer un pedazo del paraíso andaluz, donde cada día se convierte en unas vacaciones y el lujo es una constante. Los precios de estas exclusivas propiedades oscilan desde los 526.400 € hasta los 611.000 €, reflejando la calidad superior de su construcción, sus acabados de lujo, el diseño vanguardista y su ubicación privilegiada. En Luxury Realty, le invitamos a descubrir su futuro hogar en Casares Costa, donde el lujo se encuentra con la serenidad mediterránea y cada detalle está pensado para ofrecerle una vida de ensueño. Contacte con nosotros para una visita personalizada y descubra la joya de la Costa del Sol.

Detalles

Referencia	R5433052	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	desde 526.400 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	112 m²	Parcela	–
Terraza	25 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella