+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



CALAHONDA

445.000 €

REFERENCIA R5433064

Descubra el Lujo en Calahonda: Apartamento Exclusivo con Terraza Panorámica al Mar en la Costa del Sol

2	2	127 m²	100 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Le damos la bienvenida a una oportunidad inigualable para adquirir una propiedad de ensueño en Calahonda, una de las joyas más codiciadas de la Costa del Sol, en el privilegiado sur de España. Este excepcional apartamento, exquisitamente presentado y situado en una de las comunidades residenciales más prestigiosas de Calahonda Alta, redefine el concepto de vida de lujo. Con una combinación perfecta de espacios habitables generosos, vistas al mar absolutamente impresionantes y una zona exterior sobresaliente, esta es una residencia que no solo destaca, sino que cautiva.

Desde el momento en que cruce el umbral, sentirá la atmósfera de elegancia y confort. El apartamento ha sido diseñado pensando en la funcionalidad y el disfrute, presentando dos amplios dormitorios que ofrecen un refugio de tranquilidad. Los dos modernos baños, equipados con la comodidad de suelo radiante, garantizan un ambiente cálido y relajante, complementados por un aseo adicional para invitados, añadiendo una capa extra de conveniencia. El corazón de la vivienda es su luminosa cocina de planta abierta, que se integra armoniosamente con el espacioso salón y comedor. Aquí, grandes ventanales no solo inundan el espacio de luz natural, sino que actúan como marcos vivientes para las ininterrumpidas vistas panorámicas del majestuoso Mar Mediterráneo, creando un telón de fondo idílico para su día a día.

Pero si hay un elemento que verdaderamente eleva esta propiedad a una categoría superior, es su espectacular terraza privada de 100 m². Esta superficie, una de las más grandes dentro de la urbanización, es un verdadero oasis al aire libre. Ofreciendo una privacidad total y vistas al mar que quitan el aliento, se convierte en el escenario perfecto para cualquier ocasión: desde momentos de relajación bajo el sol andaluz hasta elegantes cenas al aire libre o animadas reuniones con amigos y familiares. La funcionalidad de esta terraza se ve amplificada por una barbacoa de obra integrada, ideal para los amantes de la cocina, y por las innovadoras cortinas de cristal que permiten disfrutar de este espacio privilegiado durante todo el año, sin importar la estación. Además, terrazas solárium adicionales aseguran que pueda aprovechar cada rayo de sol desde el amanecer hasta el atardecer, maximizando su experiencia mediterránea.

La vida en esta exclusiva comunidad se complementa con un conjunto de instalaciones de primera clase diseñadas para el disfrute y bienestar de sus residentes. Disfrute de dos refrescantes piscinas comunitarias, perfectas para un chapuzón en los días cálidos, y una piscina específica para niños, garantizando la diversión de los más pequeños. Para aquellos que buscan mantenerse activos, un gimnasio completamente equipado está a su disposición, permitiéndole cuidar su salud sin salir de casa. La propiedad también incluye una amplia plaza de aparcamiento subterráneo y un espacioso trastero privado, ambos vitales para la comodidad y seguridad, y están incluidos en el precio de compra, lo que añade un valor significativo a esta oferta.

La ubicación es un pilar fundamental de esta propuesta de lujo. Calahonda Alta, en la codiciada Costa del Sol, combina a la perfección la serenidad y la tranquilidad de un entorno residencial con la comodidad de tener todo lo necesario a su alcance. En tan solo dos minutos, encontrará restaurantes y bares de renombre como Miel y Nata y Millenium, así como un nuevo supermercado justo al lado, facilitando sus compras diarias. Además, las excelentes conexiones de transporte público le brindan un acceso sencillo a centros vibrantes como Marbella y Fuengirola, permitiéndole explorar la riqueza cultural y de ocio que ofrece la región.

La conveniencia se extiende a las cercanías del apartamento, enriqueciendo su estilo de vida:

- Centro Comercial Los Olivos (con Carrefour, Supermercado MAS y restaurantes) – a solo 5 minutos.
- Playa de Calahonda y Centro Comercial El Zoco (con tiendas, restaurantes, cafeterías, farmacia, correos y más) – a 6 minutos.
- La Cala de Mijas – un encantador pueblo costero a 10 minutos.
- Marbella – la capital del lujo y glamour de la Costa del Sol, a solo 13 minutos.
- Aeropuerto Internacional de Málaga – 30 minutos, conectándole con el resto del mundo.

Este apartamento se presenta como una opción versátil y excepcionalmente atractiva, ya sea que busque una residencia permanente de lujo que le ofrezca un oasis de paz, un elegante refugio vacacional para escapar de la rutina, o una sólida oportunidad de inversión en el floreciente mercado inmobiliario del sur de España. Propiedades que combinan terrazas de esta magnitud, vistas panorámicas al mar, acabados de calidad y una ubicación tan privilegiada son verdaderamente raras y muy solicitadas en Calahonda y en toda la Costa del Sol. Le recomendamos encarecidamente una visita temprana para no perder la oportunidad de hacer suyo este apartamento excepcional. Es más que una casa; es un estilo de vida de lujo y exclusividad en el corazón del Mediterráneo.

Detalles

Referencia	R5433064	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	445.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	127 m²	Parcela	–
Terraza	100 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Ascensor, Jardín privado, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella