+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MARBELLA

Local comercial en Marbella

2.000.000 €

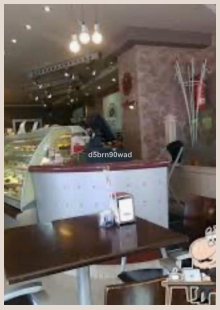
REFERENCIA R5433913

220 m²

CONSTRUIDOS

100 m²

TERRAZA



Descripción

Local Comercial de Hostelería en Primera Línea, Marbella Centro Situado en una posición inmejorable en pleno paseo marítimo de Marbella, a solo unos pasos del animado Puerto Deportivo, este exitoso restaurante, cafetería y bar goza de un flujo peatonal y una visibilidad inigualables. El establecimiento cuenta con una amplia y soleada terraza con vistas directas al mar Mediterráneo, convirtiéndose en un punto de encuentro predilecto tanto para residentes como para turistas durante todo el día. Su excelente versatilidad le permite operar con éxito continuo desde los desayunos de la mañana hasta las copas de la noche. El espacio interior está magníficamente equipado para un servicio de alto rendimiento, incluyendo una estación premium de cafetería y coctelería, una vitrina dedicada para heladería artesanal y una cocina completamente operativa ideal para un menú internacional. Inspirado en una sabrosa propuesta con claras raíces italo-argentinas, el negocio destaca por sus pasteles caseros, helados artesanales ■premium, ■pizzas ■al ■horno de ■piedra ■y ■empanadas ■tradicionales. ■Con instalaciones ■de ■primera y ■una ■ubicación comercial ■insuperable, ■se ■presenta ■como una oportunidad ■de ■inversión ■llave ■en ■mano ■excepcional.

Detalles

Referencia	R5433913	Tipo de propiedad	Local comercial
Estado	Venta	Precio	2.000.000 €
Dormitorios	a consultar	Baños	a consultar
Construidos	220 m²	Parcela	–
Terraza	100 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Aire acondicionado, Vistas al mar, Sistema de alarma

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella