+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



LAS LAGUNAS

375.000 €

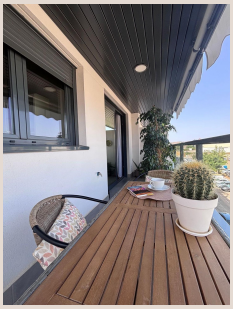
REFERENCIA R5434672

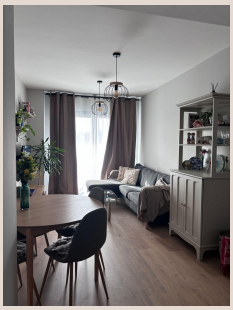
Exquisito Apartamento en Planta Baja con Jardín Privado: Un Oasis de Lujo en Las Lagunas, Costa del Sol

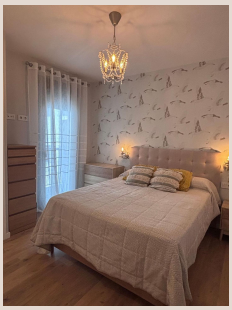
3	2	95 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS

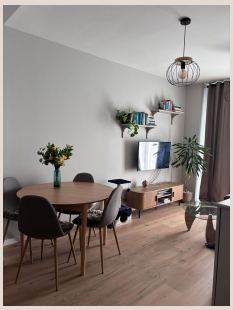












Descripción

Descubra la esencia de la vida mediterránea en este magnífico apartamento en planta baja, una joya inmobiliaria que representa la perfecta combinación de confort, estilo y una ubicación privilegiada. Situado en el vibrante corazón de Las Lagunas, Mijas Costa, este hogar ha sido diseñado para aquellos que buscan la tranquilidad de un espacio privado sin renunciar a la comodidad de tener todos los servicios al alcance de la mano. Con 95 m² construidos de puro deleite, esta propiedad se presenta como una oportunidad inigualable para experimentar el estilo de vida soñado en la soleada Costa del Sol, en el sur de España.

Un Diseño Interior Pensado para el Bienestar

Al cruzar el umbral de este apartamento, se sentirá inmediatamente envuelto por una atmósfera de calidez y elegancia. La distribución inteligente de sus 95 m² construidos ha permitido crear un espacio funcional y estéticamente agradable. La propiedad cuenta con tres amplios dormitorios, diseñados para ofrecer el máximo confort y privacidad a sus residentes y sus invitados. Cada habitación es un santuario personal, donde la luz natural juega un papel protagonista, creando ambientes serenos y acogedores.

Los dos baños completos, equipados con acabados de alta calidad, reflejan un diseño moderno y práctico, garantizando comodidad y funcionalidad para el día a día. La elección de suelos de madera en todo el apartamento no solo añade un toque de sofisticación y calidez, sino que también contribuye a una sensación de hogar lujoso y atemporal. Este detalle, junto con la cuidadosa selección de materiales, subraya el compromiso con la calidad y el buen gusto que define a esta propiedad.

La climatización es otro de los puntos fuertes de este hogar. Equipado con calefacción central, el apartamento garantiza una temperatura agradable y constante durante todo el año, permitiéndole disfrutar del confort en cualquier estación, desde los suaves inviernos andaluces hasta los cálidos veranos. Además, la propiedad se entrega completamente amueblada, con un mobiliario seleccionado con exquisitez que complementa a la perfección el diseño interior, ofreciendo una solución "llave en mano" para aquellos que desean mudarse sin preocupaciones y empezar a disfrutar de su nuevo hogar desde el primer día.

Espacios Exteriores Exclusivos: Su Propio Paraíso Privado

Uno de los mayores atractivos de este apartamento en planta baja es su generoso espacio exterior. Dispone de una encantadora terraza privada, un lugar idílico para disfrutar del clima mediterráneo, organizar comidas al aire libre o simplemente relajarse con un buen libro mientras se deleita con la brisa. Adyacente a la terraza, encontrará un jardín privado, un auténtico oasis de verdor y tranquilidad que le ofrece un espacio exclusivo para el ocio y el esparcimiento. Este jardín es perfecto para familias con niños, amantes de la jardinería o aquellos que simplemente anhelan un rincón de naturaleza y privacidad en su hogar.

La combinación de terraza y jardín privado eleva la experiencia de vida, fusionando el interior con el exterior de manera armoniosa y funcional. Imagine las mañanas soleadas disfrutando de un café al aire libre, o las noches de verano bajo las estrellas en la intimidad de su propio espacio verde. Estos elementos son un verdadero lujo en la Costa del Sol, proporcionando un valor añadido incalculable a la propiedad.

Comodidades y Servicios de Primera Clase

La vida en este apartamento no solo se limita a sus espacios privados. La comunidad ofrece una espectacular piscina comunitaria, un lugar perfecto para refrescarse durante los calurosos días de verano, socializar con vecinos o simplemente relajarse bajo el sol andaluz. La presencia de un ascensor en el edificio asegura una accesibilidad total, facilitando el acceso a todas las áreas del apartamento sin esfuerzo, una característica muy valorada para la comodidad diaria.

Para su tranquilidad y conveniencia, la propiedad incluye una plaza de garaje privada, eliminando las preocupaciones de aparcamiento y proporcionando seguridad adicional para su vehículo. Además, el suministro de agua potable está garantizado, asegurando una calidad de vida óptima. El estado general del inmueble es "Bueno", lo que significa que ha sido mantenido con

esmero y está listo para ser habitado de inmediato, sin necesidad de reformas o actualizaciones urgentes.

La Ubicación Perfecta: Las Lagunas, Corazón de la Costa del Sol

Situado en Las Lagunas, una zona vibrante y en constante crecimiento de Mijas Costa, este apartamento goza de una ubicación inmejorable. Las Lagunas es conocida por su excelente infraestructura, ofreciendo una amplia gama de servicios, comercios, centros educativos, instalaciones deportivas y de ocio a poca distancia. La proximidad a Fuengirola le permite disfrutar de sus magníficas playas, su animado paseo marítimo, su variada oferta gastronómica y sus centros comerciales.

La Costa del Sol, en el sur de España, es mundialmente reconocida por su excepcional clima, sus más de 300 días de sol al año, sus campos de golf de prestigio internacional y su estilo de vida relajado pero sofisticado. Vivir aquí significa tener acceso a una rica cultura, una gastronomía exquisita y una conectividad excelente con el aeropuerto de Málaga-Costa del Sol, que enlaza con las principales ciudades europeas e internacionales. Este apartamento no es solo una vivienda; es la puerta de entrada a un estilo de vida envidiable en uno de los destinos más deseados de Europa.

Una Oportunidad Única de Inversión y Calidad de Vida

Este apartamento en planta baja en Las Lagunas es mucho más que una propiedad; es una inversión en calidad de vida, confort y bienestar. Ya sea como residencia permanente, casa de vacaciones o una excelente oportunidad de inversión en el próspero mercado inmobiliario de la Costa del Sol, esta propiedad cumple con todas las expectativas. Su combinación de características premium, espacios privados al aire libre, comodidades comunitarias y una ubicación estratégica, lo convierten en una oferta excepcional que no querrá dejar escapar. Le invitamos a descubrir el que podría ser su próximo hogar de ensueño en la Costa del Sol.

Detalles

Referencia	R5434672	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	375.000 €
Dormitorios	3	Baños	2
Construidos	95 m²	Parcela	–
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Ascensor, Jardín privado, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella