

ALOHA

539.000 €

REFERENCIA R5435794

# Exquisito Apartamento Renovado: Un Oasis de Lujo y Confort en Los Pinos de Aloha, Nueva Andalucía

| 2 | 2 | 108 m² | 10 m² |
|---|---|---|---|
| DORMITORIOS | BAÑOS | CONSTRUIDOS | TERRAZA |













# Descripción

Descubra la quintaesencia del lujo mediterráneo en este magnífico apartamento de planta baja, completamente renovado y estratégicamente ubicado en la codiciada comunidad de Los Pinos de Aloha. Enclavado en el corazón del prestigioso Valle del Golf de Nueva Andalucía, un enclave sinónimo de exclusividad en el soleado sur de España, esta propiedad representa una oportunidad inigualable para aquellos que buscan un estilo de vida sofisticado y relajado, con todas las comodidades al alcance de la mano.

Los Pinos de Aloha es una dirección de prestigio, conocida por su ambiente sereno y su inmejorable proximidad a los puntos de interés más deseados de la Costa del Sol. Este apartamento, presentado con una elegancia impecable, fusiona a la perfección el confort contemporáneo con el encanto atemporal del Mediterráneo, ofreciendo un santuario de paz y privacidad.

La propiedad deslumbra con sus 108 m² de espacios luminosos y meticulosamente distribuidos, diseñados para maximizar la sensación de amplitud y bienestar. El corazón del hogar es un espacioso salón comedor de concepto abierto, que invita a la fluidez y la interacción social. Aquí, los elegantes suelos de mármol pulido reflejan la luz natural que inunda la estancia, mientras que una moderna chimenea añade un toque de calidez y sofisticación, creando el ambiente perfecto para reuniones íntimas o momentos de relax. Desde este espacio central, se accede directamente a una generosa terraza cubierta, un verdadero oasis privado con vistas serenas a los exuberantes jardines comunitarios y a la refrescante piscina, ideal para disfrutar del clima excepcional de la región en cualquier época del año.

La cocina, recientemente renovada con los más altos estándares de calidad, es una obra maestra de diseño y funcionalidad. Equipada con elegantes gabinetes de líneas limpias, electrodomésticos integrados de última generación y un amplio espacio de almacenamiento, esta estancia no solo es un deleite visual, sino también un espacio práctico y eficiente para el día a día. Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para ofrecer una experiencia culinaria superior, combinando estética y utilidad de manera impecable.

El apartamento cuenta con dos dormitorios generosos, ambos concebidos como refugios de tranquilidad y confort. Cada uno dispone de armarios empotrados hechos a medida, ofreciendo soluciones de almacenamiento inteligentes y manteniendo la armonía estética de las estancias. Los dos baños, revestidos en mármol y equipados con sanitarios de alta gama, son espacios de puro lujo y relajación, diseñados para proporcionar el máximo bienestar a sus ocupantes.

Situado dentro de una comunidad cerrada y segura, Los Pinos de Aloha se distingue por su ambiente de privacidad y tranquilidad. Rodeado de frondosos pinos mediterráneos y jardines meticulosamente cuidados, los residentes disfrutan de acceso exclusivo a una gran piscina comunitaria, un lugar idílico para relajarse bajo el sol o disfrutar de un refrescante baño en un entorno apacible. La seguridad y el mantenimiento de la comunidad garantizan una calidad de vida excepcional.

La ubicación estratégica de este apartamento es, sin duda, uno de sus mayores atractivos. A solo unos minutos, se encuentran los prestigiosos campos de golf de Marbella, que han consolidado a Nueva Andalucía como el epicentro del golf de élite en la Costa del Sol. El glamour y la vibrante vida de Puerto Banús, con sus boutiques de lujo, yates espectaculares y exquisita oferta gastronómica, también están a un corto trayecto. Además, la cercanía a escuelas internacionales de renombre, supermercados, restaurantes gourmet, acogedores cafés y todas las comodidades esenciales, asegura una vida de conveniencia y exclusividad.

Ya sea que esté buscando una residencia permanente donde disfrutar del clima y el estilo de vida mediterráneo, un refugio vacacional para escapar del ajetreo diario, o una inversión inteligente con un excelente potencial de rentabilidad en el mercado de alquiler, este apartamento representa una oportunidad inigualable. Es una joya en una de las comunidades residenciales más demandadas de Nueva Andalucía, prometiendo un elevado estándar de vida y un valor duradero en el codiciado sur de España.

# Detalles

| | | | |
|---|---|---|---|
| Referencia | R5435794 | Tipo de propiedad | Apartamento |
| Estado | Venta | Precio | 539.000 € |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Dormitorios | 2 | Baños | 2 |
| Construidos | 108 m² | Parcela | – |
| Terraza | 10 m² | Plazas de parking | a consultar |

## Características

Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado