+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



CASARES PLAYA

325.000 €

REFERENCIA R5435800

Exclusivo Ático de Lujo en Casares Playa: Un Santuario con Vistas Panorámicas en la Costa del Sol

2	2	83 m²	105 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Luxury Realty se complace en presentar una oportunidad inigualable en Casares Playa, un enclave privilegiado del sur de España. Este magnífico ático redefine la vida mediterránea de lujo, combinando tranquilidad, naturaleza y cercanía a vibrantes centros urbanos. En el corazón de la deslumbrante Costa del Sol, Casares Playa es sinónimo de playas vírgenes, campos de golf de renombre y un estilo de vida relajado, todo a minutos de comodidades modernas y encantos andaluces.

Este impresionante ático ofrece 83 m² de espacio interior exquisitamente diseñado, complementado por una espectacular terraza privada de 105 m². Este oasis al aire libre es ideal para cenas bajo las estrellas, reuniones o relajación en su solárium con vistas infinitas. La amplitud de la terraza permite crear múltiples ambientes: zona chill-out, comedor o espacio de ocio, garantizando privacidad y exclusividad bajo el envidiable clima de la Costa del Sol. Es el lugar perfecto para vivir y disfrutar del estilo mediterráneo.

El interior, recientemente reformado con los más altos estándares, se presenta en condición excelente, listo para habitar. Dispone de dos amplios dormitorios, diseñados para máximo confort, incluyendo un principal con elegante baño en-suite. Los dos baños son modernos y funcionales, con acabados de primera calidad. Sus suelos de mármol pulido aportan elegancia y frescura, mientras que el doble acristalamiento asegura un óptimo aislamiento. Incluye armarios empotrados, aire acondicionado, trastero, WiFi, y se entrega completamente amueblado.

Vistas Que Inspiran y Ubicación Inmejorable

Una de sus características más cautivadoras son sus espectaculares vistas. Orientado al sur, disfrutará de luz natural excepcional todo el día. Desde su terraza, el azul del Mediterráneo se fusiona con el horizonte, majestuosas montañas andaluzas se alzan, y el paisaje campestre ofrece paz. Las vistas panorámicas abarcan también cuidados jardines comunitarios y la resplandeciente piscina. Despertar con el sol naciente sobre el mar y contemplar atardeceres dorados sobre las montañas será su rutina diaria.

Casares Playa es un destino idílico que combina la tranquilidad costera con acceso a innumerables servicios. Vivir aquí significa tener campos de golf de prestigio a minutos, puertos deportivos vibrantes y una excepcional oferta comercial y de restauración. La proximidad a la playa invita a paseos y baños. Además, la cercanía a colegios internacionales y centros urbanos como Estepona, Sotogrande y Marbella cubre todas sus necesidades. Este entorno urbanizado ofrece comodidad sin renunciar a la paz de un entorno natural.

Un Complejo Exclusivo y una Inversión Inteligente

Este ático forma parte de una urbanización cerrada y exclusiva, diseñada para máxima seguridad y privacidad, con videoportero y seguridad 24 horas. Disfrute de jardines comunitarios y piscina. El complejo cuenta con aparcamiento subterráneo. Considerado una excelente oportunidad de inversión por Luxury Realty, este ático en Casares Playa es un activo valioso. Su ubicación, características de lujo, estado impecable y la alta demanda en la Costa del Sol aseguran un potencial de revalorización y excelentes posibilidades de alquiler.

No pierda la oportunidad de ser propietario de este excepcional ático. Contacte hoy mismo con Luxury Realty para organizar una visita privada y descubrir todo lo que esta magnífica propiedad y su entorno exclusivo tienen para ofrecer. Permítanos guiarle hacia su próximo hogar de ensueño o su inversión inmobiliaria perfecta en la deslumbrante Costa del Sol. Su vida de lujo le espera.

Detalles

Referencia	R5435800	Tipo de propiedad	Ático
Estado	Venta	Precio	325.000 €

Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	83 m²	Parcela	–
Terraza	105 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Seguridad 24 h, Parking, Inversión

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella