+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



HACIENDA LAS CHAPAS

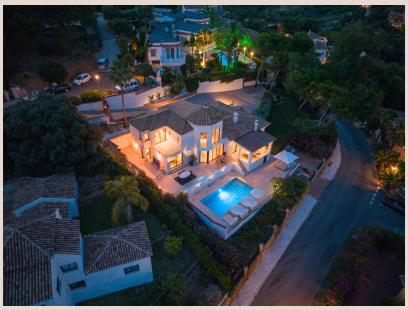
3.600.000 €

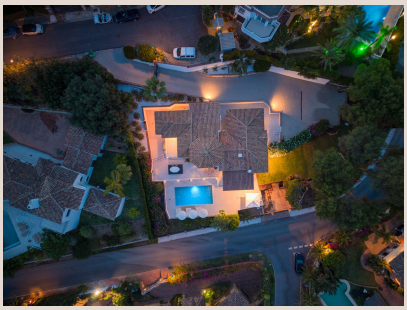
REFERENCIA R5436955

Exclusiva Residencia Mediterránea con Impresionantes Vistas Panorámicas al Mar en Hacienda Las Chapas

6	328 m²	1.680 m²	220 m²
DORMITORIOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA











Descripción

Fina, elegante y sofisticada, esta excepcional villa de seis dormitorios se alza majestuosa ofreciendo una de las vistas panorámicas al mar más sublimes de Marbella Este. Ubicada al final de un tranquilo callejón sin salida en la prestigiosa zona residencial de Hacienda Las Chapas, en el corazón del sur de España, la propiedad garantiza total privacidad, generosos espacios habitables y una vista ininterrumpida e invaluable que se extiende por todo el Mediterráneo. Es un verdadero santuario de lujo diseñado para el disfrute pleno de la vida.

Detrás de su imponente puerta eléctrica, un camino de entrada privado proporciona un amplio estacionamiento para hasta tres vehículos, flanqueado por un jardín meticulosamente diseñado, adornado con un impecable césped y esbeltas palmeras. Desde el momento en que se atraviesan las dobles puertas de entrada, el ambiente es de un refinamiento sereno pero relajado: interiores luminosos, preciosos materiales naturales y la espectacular vista al mar se combinan para crear una primera impresión inolvidable.

La planta baja alberga tres confortables suites de dormitorio. Una de ellas se abre directamente a la encantadora terraza lateral, mientras que otra da acceso a la espaciosa terraza frontal. Los tres dormitorios cuentan con lujosos baños privados en-suite y armarios empotrados de diseño. Un elegante aseo para invitados está estratégicamente ubicado junto al recibidor para mayor comodidad de sus residentes e invitados.

En el corazón de la residencia se encuentra un acogedor y seductor salón de dos niveles, dominado por una impresionante chimenea de diseño que crea un ambiente íntimo y elegante, ideal tanto para noches tranquilas como para reuniones sofisticadas. La zona de comedor contigua está enmarcada por grandes puertas de cristal que se abren majestuosamente hacia las terrazas, permitiendo que los espacios interiores fluyan armoniosamente hacia las áreas de vida al aire libre.

La cocina ultra-moderna es tan estéticamente cautivadora como funcionalmente impecable. Con su carpintería de madera hecha a medida, encimeras de piedra natural y electrodomésticos premium, incluyendo dos lavavajillas, un frigorífico doble de gran capacidad y una vinoteca, ofrece un acabado pulcro y contemporáneo. Una despensa separada, junto con un cuarto de servicio y lavandería, proporciona amplio almacenamiento empotrado, dos lavadoras y dos secadoras, haciendo que la vida diaria sea excepcionalmente práctica y eficiente.

En toda la villa, las últimas innovaciones tecnológicas se han integrado perfectamente para ofrecer el más alto nivel de confort, seguridad y entretenimiento. Un sofisticado sistema de domótica permite un control sin esfuerzo de la iluminación, el clima, la seguridad y las funciones de entretenimiento, garantizando una experiencia de vida de vanguardia. Además, un avanzado sistema de videovigilancia proporciona una tranquilidad absoluta. Sistemas de sonido de última generación y altavoces de calidad premium han sido instalados tanto en interiores como en exteriores, creando una experiencia de audio excepcional que envuelve toda la casa, las terrazas, la zona de la piscina y los jardines.

En la planta superior, dos dormitorios de invitados adicionales disfrutan cada uno de su propio cuarto de ducha en-suite y armarios empotrados. Uno de ellos se abre directamente a una terraza privada, desde donde se despliega una impresionante vista al mar, invitando a la contemplación y al relax en un entorno idílico.

La verdadera joya de la corona es la magnífica suite principal. Sus techos dramáticamente altos y sus vastos ventanales enmarcan la extraordinaria vista panorámica al mar de la villa, creando un santuario que se siente íntimo y espectacular a la vez. Una bañera exenta de diseño ocupa un lugar de honor dentro de la habitación, mientras que una zona de vestidor dedicada, un elegante tocador y un lujoso baño en-suite con doble lavabo y un inodoro japonés de alta gama, completan esta suite de ensueño, sinónimo de máximo confort y sofisticación.

En el exterior, la villa ha sido diseñada para encarnar y realzar el exclusivo estilo de vida marbellí. El nivel principal ofrece dos terrazas separadas: una terraza abierta, ideal para tomar el sol, y una terraza completamente cubierta, perfecta para cenas a la sombra y momentos de relax durante todo el año. Un nivel más abajo, la impresionante piscina está rodeada por una elegante zona lounge, donde el horizonte azul infinito del mar Mediterráneo proporciona el telón de fondo definitivo. Una tercera área de terraza conecta los espacios exteriores con el garaje doble en el nivel inferior, creando varias zonas distintivas para el ocio, el entretenimiento y el disfrute pleno del idílico clima mediterráneo. El sistema de sonido exterior garantiza que la música se pueda disfrutar con la misma calidad excepcional en todas las terrazas, la zona de la piscina y los jardines.

Extremadamente privada pero perfectamente conectada, la villa se encuentra a pocos minutos en coche de las playas más exquisitas de Marbella Este, sus exclusivos clubes de playa, restaurantes gourmet, servicios locales de primer nivel y reconocidos campos de golf. El vibrante centro de Marbella está al alcance de la mano, mientras que el aeropuerto de Málaga, un punto de conexión internacional, se sitúa a tan solo 30 minutos, asegurando una accesibilidad inmejorable para residentes y visitantes.

Esto es mucho más que una villa de lujo; es un exclusivo santuario mediterráneo donde el diseño sofisticado, la tecnología de vanguardia y una vida interior-exterior sin esfuerzo se fusionan en perfecta armonía. Con un espacio excepcional, total privacidad y una vista impresionante que simplemente no tiene parangón, esta es una propiedad verdaderamente sobresaliente en una de las ubicaciones residenciales más codiciadas y exclusivas de Marbella, Hacienda Las Chapas. Una oportunidad única para vivir el sueño mediterráneo con el máximo esplendor.

Detalles

Referencia	R5436955	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	3.600.000 €
Dormitorios	6	Baños	a consultar
Construidos	328 m²	Parcela	1.680 m²
Terraza	220 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Sistema de alarma, Seguridad 24 h, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella