+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



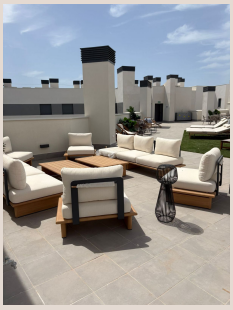
LAS LAGUNAS

desde 349.500 €

Apartamento en Las Lagunas

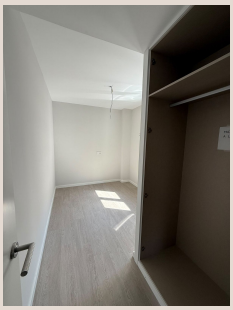
REFERENCIA R5437459

2	2	72 m²	12 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

¡Oportunidad única: piso de nueva construcción listo para entrar a vivir en una ubicación privilegiada en Las Lagunas! ¿Buscas un piso moderno en una ubicación excelente? ¡Entonces este elegante piso de 2 dormitorios y 2 baños, situado cerca del popular Parque María Zambrano, es justo lo que estás buscando! Directamente del primer propietario y en perfecto estado, este precioso piso ofrece todo lo que puedas desear. Situado en la cuarta planta, disfrutarás de una ventaja adicional exclusiva: ni este bloque ni el contiguo tienen áticos, lo que te permite tener acceso directo a la terraza comunitaria en la azotea, decorada con mucho gusto, una instalación exclusiva disponible únicamente para estos dos edificios. El luminoso salón, con una cocina abierta y totalmente equipada de la marca BOSCH, crea una sensación de amplitud, mientras que la elegante encimera de granito le confiere un aspecto lujoso. La terraza cubierta, provista de toma de agua y enchufe, ofrece unas vistas maravillosas a la piscina. Ambos dormitorios están distribuidos de forma inteligente: el dormitorio principal da a la piscina, mientras que el segundo dormitorio linda con un patio que aporta luz adicional, privacidad y tranquilidad. Los dos modernos cuartos de baño están equipados con ducha a ras de suelo, una mejora que los actuales propietarios eligieron deliberadamente en lugar de la bañera estándar. Cuenta con un gimnasio, parque infantil y espacio Social Club. Además, el piso cuenta con una amplia plaza de aparcamiento y un trastero privado en el garaje subterráneo. La ubicación es sencillamente ideal: a un paso del transporte público, los supermercados, las tiendas, los bares, los restaurantes, escuelas, el mercado semanal y todos los servicios cotidianos. Un lugar en el que apenas necesitará el coche. Este popular proyecto de nueva construcción se agotó en un abrir y cerrar de ojos. Ahora tienes la oportunidad única de convertirte en propietario de un piso en este codiciado complejo, sin tener que esperar a que se construya uno nuevo. No esperes demasiado: viviendas como esta son escasas. ¡Ponte en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita! Apartamento Planta Media, Las Lagunas, Costa del Sol. 2 Dormitorios, 2 Baños, Construidos 72 m², Terraza 12 m². Posición : Área Comercial, Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Ciudad, Cerca de Colegios, Urbanización. Orientación : Sur. Estado : Nueva Construcción. Piscina : Comunitaria. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Vistas : Jardín, Piscina. Caracteristicas : Terraza Cubierta, Ascensor, Armarios Empotrados, Cerca de Transporte, Terraza Privada, Solario, Gimnasio, Paddle Tenis, Doble acristalamiento, Fibra ■óptica. Muebles ■: ■Sin ■Amueblar. Cocina : ■Equipada. Jardin ■: ■Comunitario. Seguridad ■: ■Recinto Cerrado, ■Persianas ■Eléctricas, Portero ■Automático. Aparcamiento ■: Subterráneo, ■Privado. Servicios ■Públicos ■: ■Electricidad, Agua Potable. Categoría ■: ■Casas ■de ■vacaciónes, ■Inversion, ■Contemporáneo.

Detalles

Referencia	R5437459	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	desde 349.500 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	72 m²	Parcela	–
Terraza	12 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, Ascensor, Parking, Casa de vacaciones, Inversión

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella