

LA CALA DE MIJAS

desde 540.000 €

REFERENCIA R5439814

Ático de Lujo de Obra Nueva en La Cala de Mijas: Su Paraíso Exclusivo en la Costa del Sol

2	2	92 m²	76 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA











Descripción

Bienvenido a la cúspide del lujo costero en La Cala de Mijas, un enclave paradisíaco en el corazón de la soleada Costa del Sol, al sur de España. Luxury Realty se enorgullece de presentar este exclusivo ático de nueva construcción, una joya arquitectónica que redefine la vida moderna y sofisticada. Completado en julio de 2026, este inmueble de dos dormitorios y dos baños es una promesa de un estilo de vida inigualable, donde la elegancia contemporánea se fusiona con la tranquilidad mediterránea, ofreciendo un santuario personal cerca de todo lo que pueda necesitar.

El interior de este magnífico ático ha sido diseñado para la excelencia y el confort. Su concepto de planta abierta maximiza la luz natural y la sensación de amplitud, fusionando armoniosamente salón, comedor y cocina. La cocina está completamente equipada con electrodomésticos de la prestigiosa marca Bosch, lista para estrenar. Dispone de aire acondicionado frío/calor en todas sus estancias, asegurando una temperatura perfecta. Las calidades de construcción y los acabados son de primer nivel. Los dos baños, completamente equipados, presentan un diseño moderno con paredes alicatadas de alta calidad y duchas a ras de suelo. Ambos dormitorios incluyen armarios empotrados, optimizando el espacio y contribuyendo a un ambiente ordenado y sereno.

Uno de los atributos más cautivadores es su espectacular terraza envolvente de 75 m². Este vasto espacio exterior es una extensión natural del área interior, ofreciendo múltiples zonas para el ocio y la relajación. Con orientación sur y oeste, la terraza se beneficia de una exposición solar óptima, ideal para disfrutar del clima excepcional de la Costa del Sol. Desde aquí, las vistas panorámicas son simplemente impresionantes, abarcando la reluciente piscina comunitaria y las majestuosas montañas de Mijas. Cada atardecer se convierte en un espectáculo privado e inolvidable, con el cielo tiñéndose de tonos dorados y carmesí. Imagine cenas al aire libre o cócteles bajo las estrellas; esta terraza es el lienzo perfecto para crear recuerdos.

Este exclusivo ático se encuentra dentro de una urbanización privada y cerrada, garantizando tranquilidad y seguridad. La comunidad ha sido diseñada para ofrecer un estilo de vida superior, con amplias zonas verdes ajardinadas y una espectacular piscina comunitaria, un oasis refrescante para nadar y tomar el sol. A pesar de estas comodidades, los gastos de comunidad son sorprendentemente bajos, tan solo 130€ al mes, lo que representa una excelente relación calidad-precio. Además, se incluyen plazas de aparcamiento asignadas dentro de la urbanización, proporcionando acceso directo y seguro a su hogar.

La ubicación de este ático es, sin lugar a dudas, uno de sus mayores encantos. Enclavado en La Cala de Mijas, uno de los destinos más codiciados de la Costa del Sol, este enclave privilegiado en el sur de España es famoso por su combinación de autenticidad andaluza y modernidad cosmopolita. A solo dos minutos en coche, encontrará supermercados (Aldi, Carrefour), las doradas playas de la zona y el vibrante centro de La Cala de Mijas, con su animado paseo marítimo, bares de tapas, restaurantes gourmet y tiendas boutique. Disfrute de la vida mediterránea en su máxima expresión, con la brisa marina y el sol como sus compañeros constantes. La Cala es más que un lugar; es un estilo de vida.

La excelente conectividad es otro punto fuerte. El Aeropuerto de Málaga-Costa del Sol se encuentra a tan solo 25 minutos en coche, facilitando enormemente los viajes internacionales y asegurando conexiones rápidas y eficientes. Esta accesibilidad, combinada con la creciente demanda de propiedades de alta calidad en la región, posiciona a este ático no solo como un hogar excepcional, sino también como una inversión inteligente y segura en el próspero mercado inmobiliario del sur de España. Este penthouse de Luxury Realty es una propiedad de ensueño que lo tiene todo. No pierda la oportunidad de hacer realidad sus aspiraciones. Contáctenos hoy mismo para organizar una visita. Nuestro equipo de Luxury Realty le guiará hacia la adquisición de la casa de sus sueños en el sur de España.

Detalles

Referencia	R5439814	Tipo de propiedad	Ático

Estado	Venta	Precio	desde 540.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	92 m²	Parcela	–
Terraza	76 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, Parking, Casa de vacaciones, Inversión