+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



EL PARAISO

4.800.000 €

REFERENCIA R5440399

Exclusiva Villa de Lujo en Venta: Un Oasis de Grandeza en Paraíso Alto, Benahavís (El Paraíso)

7	5	1.425 m²	2.750 m²	250 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Presentada por Luxury Realty, le invitamos a descubrir una residencia privada de dimensiones extraordinarias, enclavada en las prestigiosas colinas de Paraíso Alto, un enclave idílico dentro de la reconocida zona de El Paraíso, Benahavís. Situada en el corazón del sur de España, esta majestuosa propiedad representa la cúspide del lujo y la exclusividad en la Costa del Sol. Su ubicación estratégica, al oeste de San Pedro de Alcántara, garantiza una conectividad inmejorable; a un corto trayecto en coche se encuentran el vibrante Puerto Banús, la cosmopolita Marbella, campos de golf de campeonato, playas de ensueño, escuelas internacionales de prestigio, restaurantes galardonados y todas las atracciones que hacen de la Costa del Sol un destino incomparable.

Asentada sobre una generosa parcela de 2.750 m², esta impresionante villa independiente se alza como un testimonio de diseño sofisticado y confort inigualable. Con una superficie construida adoptada de aproximadamente 1.424,55 m², ofrece un despliegue de espacios interiores y exteriores meticulosamente concebidos para el entretenimiento a gran escala, la relajación profunda y la elegancia que define el estilo de vida mediterráneo. Cada rincón ha sido diseñado para proporcionar la máxima privacidad y una sensación de grandiosidad sin parangón, convirtiéndola en una joya arquitectónica que espera ser explorada.

La villa se distribuye armoniosamente en tres plantas, albergando siete habitaciones y cinco baños completos, cada uno diseñado con una atención impecable al detalle. Los interiores presumen de majestuosas áreas de recepción que invitan a la socialización, un comedor formal ideal para celebraciones, y amplios salones que ofrecen múltiples ambientes para el ocio y el descanso. La propiedad se enriquece con dos bibliotecas privadas, un elegante despacho, un aseo de cortesía para invitados y una soberbia cocina totalmente equipada. Esta cocina, con funcionalidad semiprofesional, amplio almacenamiento y acceso directo a los jardines, es el sueño de cualquier gourmet, perfecta para la alta cocina o para el día a día.

La suite principal es un santuario de lujo y bienestar, concebida para ofrecer la máxima indulgencia. Incluye dos baños separados, uno de ellos equipado con una bañera Jacuzzi que promete momentos de puro relax, y el otro con una ducha spa de hidromasaje para una experiencia revitalizante. Además, dispone de dos amplios vestidores que ofrecen una solución perfecta para el guardarropa más exigente. En toda la villa, los interiores se caracterizan por su amplitud, luminosidad y una elegancia atemporal, realzada por techos altos, acabados en mármol pulido y un estilo clásico que perdura, creando una atmósfera de distinción y serenidad.

Los espacios exteriores son igualmente impresionantes y están diseñados para complementar la magnificencia del interior. Un encantador patio central da la bienvenida, mientras que las extensas terrazas cubiertas ofrecen refugio del sol y son ideales para cenas al aire libre o momentos de ocio contemplativo. Los exuberantes jardines paisajísticos, meticulosamente cuidados, albergan una gran piscina privada que invita a refrescarse en los días soleados. Desde estas terrazas se disfrutan de vistas espectaculares hacia las majestuosas montañas y el resplandeciente litoral, creando el telón de fondo perfecto para cualquier reunión, la relajación más absoluta o simplemente para deleitarse con la belleza del entorno andaluz.

El nivel inferior de esta excepcional villa desvela un abanico de comodidades adicionales, pensadas para el entretenimiento y la hospitalidad. Aquí se encuentra un espacioso apartamento para invitados, completo con su propio vestidor y acceso directo a los jardines y a la piscina, garantizando privacidad y confort para sus visitantes. Este nivel también alberga una vibrante sala de fiestas con bar, una sauna para la relajación, un dormitorio adicional que ofrece mayor flexibilidad, un área de servicio, lavadero, múltiples trasteros y un generoso garaje privado con capacidad para hasta cinco vehículos, asegurando que todas sus necesidades de almacenamiento y estacionamiento estén cubiertas.

Las características adicionales que elevan esta propiedad a un nivel superior incluyen un ascensor que facilita el acceso a todas las plantas, aire acondicionado frío/calor para un confort óptimo en cualquier estación, calefacción central, un sistema de alarma de última generación para su tranquilidad, puertas reforzadas, televisión por satélite, y tres chimeneas que añaden calidez y encanto a los espacios habitables. Un verdadero paraíso en el sur de España, esta villa lo tiene todo.

Esta es una oportunidad única e irrepetible para adquirir una gran propiedad privada en una de las zonas residenciales más consolidadas y solicitadas de Benahavís, Paraíso Alto, en la exclusiva región de El Paraíso. Ya sea como un hogar familiar de lujo, una segunda residencia para escapar del ajetreo, o una exclusiva propiedad de inversión en la siempre codiciada Costa del Sol, esta villa representa una elección inmejorable para aquellos que buscan lo excepcional. Luxury Realty le invita a experimentar el cenit de la vida mediterránea.

Detalles

Referencia	R5440399	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	4.800.000 €
Dormitorios	7	Baños	5
Construidos	1.425 m²	Parcela	2.750 m²
Terraza	250 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, Jardín privado, Sistema de alarma, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella