+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



SELWO

Ático en Selwo

530.000 €

REFERENCIA R5443495

4	3	126 m²	150 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Ático Dúplex de 3 dormitorios en Selwo, Costa del Sol — la oportunidad de inversión perfecta Una oportunidad única para quienes buscan una propiedad con verdadero potencial de revalorización. Este espacioso ático dúplex está ubicado en la encantadora urbanización de Selwo, en la Costa del Sol, cerca de colegios y a poca distancia del transporte público. El apartamento cuenta con 3 dormitorios (en principio - 4), 3 baños, una superficie construida de 126 m² y una impresionante terraza de 150 m² con vistas panorámicas al mar, montaña, jardín y zona urbana — un espacio que abre infinitas posibilidades para crear distintas zonas de relax: un lounge con vistas al mar, una terraza-comedor al aire libre, un rincón verde o incluso un jacuzzi. Un solárium independiente en la azotea completa el espacio, ideal para tomar el sol. La propiedad se encuentra en buen estado y lista para entrar a vivir, y a la vez ofrece un gran potencial de modernización — una excelente opción tanto para uso propio como para reforma y reventa (flipping) con mayor valor. Características: ascensor, armarios empotrados, suelo de mármol, trastero, WiFi, terraza privada, ubicación conveniente cerca de una iglesia y del transporte público. Totalmente amueblado, con cocina totalmente equipada — lista para alquilar inmediatamente tras la compra. Servicios de la urbanización: complejo cerrado con seguridad, piscina comunitaria, jardín comunitario, garaje subterráneo, aire acondicionado en todas las estancias. Una combinación poco común — precio de entrada atractivo, espacio para el potencial creativo y demanda constante de alquiler ■en ■una ■de ■las zonas ■más ■populares ■de ■la ■costa. ¿Le interesa ■el ■potencial de ■inversión ■de esta ■propiedad? ■Contáctenos ■hoy ■mismo para obtener ■más ■información ■y ■concertar ■una ■visita.

Detalles

Referencia	R5443495	Tipo de propiedad	Ático
Estado	Venta	Precio	530.000 €
Dormitorios	4	Baños	3
Construidos	126 m²	Parcela	–
Terraza	150 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, Parking, Inversión

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella