+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ESTEPONA

Ático en Estepona

320.000 €

REFERENCIA R5443603

2	1	90 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS













Descripción

Apartamento con Licencia Turística y Rentabilidad del 7% Anual – El Paraíso, Estepona Excelente oportunidad de inversión y vivienda en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol. Este acogedor apartamento cuenta con licencia turística en vigor y ofrece una rentabilidad aproximada del 7% anual, convirtiéndose en una opción ideal tanto para inversores como para quienes buscan una segunda residencia con ingresos garantizados. La vivienda dispone de: 2 amplios dormitorios. 1 baño completo. Luminoso salón-comedor con salida al exterior. Cocina funcional. Suelo de tarima flotante, que aporta calidez, confort y un estilo moderno. Dos terrazas, perfectas para disfrutar del excelente clima mediterráneo durante todo el año. Plaza de garaje exterior asignada. La urbanización ofrece una agradable piscina comunitaria rodeada de zonas ajardinadas, proporcionando un entorno tranquilo y relajante. Ubicado en El Paraíso, Estepona, el apartamento disfruta de una excelente conexión con los principales puntos de interés de la Costa del Sol: A solo 10 minutos de San Pedro de Alcántara. A 19 minutos de Puerto Banús. Cerca de playas, campos de golf, supermercados, restaurantes y todos los servicios necesarios. Una propiedad que combina una excelente ubicación, comodidad y una alta rentabilidad, lista para entrar a vivir o comenzar a generar ingresos desde el primer día. Una ■oportunidad ■única ■para ■inversores y ■compradores ■que ■buscan ■una ■vivienda con ■gran ■potencial de ■rentabilidad ■en la ■Costa ■del ■Sol. ■¡Contáctenos para más ■información ■o ■para ■concertar ■una ■visita!

Detalles

Referencia	R5443603	Tipo de propiedad	Ático
Estado	Venta	Precio	320.000 €
Dormitorios	2	Baños	1
Construidos	90 m²	Parcela	–
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Parking, Inversión

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella