+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MIJAS

210.000 €

REFERENCIA R5443606

Descubra la Esencia Andaluza: Apartamento Excepcional con Potencial de Lujo en el Corazón de Mijas Pueblo

1	1	76 m²	7 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA








MIGESTA & MEGAL





Descripción

Enclavado majestuosamente en las faldas de la Sierra de Mijas, Mijas Pueblo se alza como una joya inmaculada de la Costa del Sol, un testamento viviente de la belleza y la tradición andaluza. Sus calles empedradas, sus casas encaladas adornadas con flores de vibrantes colores y sus impresionantes vistas al Mediterráneo lo convierten en uno de los destinos más codiciados y pintorescos de España. Es en este entorno idílico donde Luxury Realty se enorgullece de presentar una oportunidad inmobiliaria verdaderamente única y con un potencial ilimitado.

Este exclusivo apartamento se sitúa en la codiciada Calle Virgen de la Peña, una ubicación privilegiada que combina la tranquilidad de una calle residencial con la inmediatez de estar a solo unos pasos del vibrante pulso del pueblo. Imagínese despertar cada mañana con la suave brisa de la sierra, disfrutando de un café en su terraza mientras el sol baña el horizonte, y luego pasear por las encantadoras plazas, descubrir tiendas de artesanía local y deleitarse con la exquisita gastronomía en los numerosos restaurantes y cafeterías que salpican el centro histórico. Mijas Pueblo no es solo un lugar; es una experiencia, un estilo de vida que combina la autenticidad de un pueblo blanco andaluz con las comodidades de la vida moderna.

Con una generosa superficie construida de 86 m², este apartamento es una rareza en el centro histórico de Mijas Pueblo. Actualmente configurado con un dormitorio y un baño, su distribución actual es solo el lienzo sobre el que podrá pintar su visión de un hogar perfecto. La amplitud de sus espacios ya existentes, incluyendo un gran salón que se abre a una soleada terraza con parciales vistas al mar, una espaciosa cocina independiente y un luminoso dormitorio con armarios empotrados, invitan a soñar con una reforma que realce su encanto innato. La luz natural inunda cada rincón, ofreciendo una sensación de calidez y bienestar en todo momento.

Pero el verdadero valor de esta propiedad reside en su extraordinario potencial de transformación. Con una planificación inteligente y una reforma de buen gusto, este apartamento puede convertirse sin esfuerzo en una residencia moderna y elegante con dos dormitorios, dos baños completos y un espacio de salón-comedor-cocina de concepto abierto. Visualice una cocina contemporánea y totalmente equipada, perfectamente integrada en un luminoso salón, ideal para el entretenimiento o para disfrutar de la vida familiar en un ambiente fluido y acogedor. Dos habitaciones bien dimensionadas ofrecerían comodidad y privacidad, mientras que dos baños completos añadirían un toque de lujo y funcionalidad, algo muy valorado tanto para una vivienda habitual como para una propiedad de alquiler vacacional de alto standing. La posibilidad de adaptar el diseño a sus preferencias personales, desde la selección de materiales hasta la distribución final, le permite crear un espacio que refleje verdaderamente su estilo y necesidades.

La ubicación estratégica de Mijas, en el corazón de la Costa del Sol en el sur de España, garantiza una conectividad inmejorable y un acceso a un sinfín de atracciones. A solo unos minutos en coche se encuentran las famosas playas de Fuengirola, con sus kilómetros de arena dorada y su animado paseo marítimo, perfectas para disfrutar del sol y el mar. Ciudades cosmopolitas como Marbella, con sus boutiques de lujo y su vibrante vida nocturna, y Málaga capital, con su rica oferta cultural, sus museos de talla mundial y su floreciente escena gastronómica, están a un corto trayecto en coche, ofreciendo un equilibrio perfecto entre la tranquilidad del pueblo y la efervescencia urbana. Y para aquellos que viajan, el Aeropuerto de Málaga-Costa del Sol, uno de los hubs aéreos más importantes del Mediterráneo, se encuentra a tan solo 25 minutos, facilitando conexiones nacionales e internacionales, lo que lo convierte en un punto de partida ideal para explorar Andalucía y Europa.

Este apartamento no es solo una propiedad; es una invitación a un estilo de vida. Imagine disfrutar de la tranquilidad de un pueblo andaluz auténtico, con su ritmo pausado y su comunidad acogedora, mientras tiene al alcance de la mano todas las comodidades y el glamour de la Costa del Sol. Es el refugio perfecto para quienes buscan escapar del bullicio urbano y reconectar con la naturaleza, la cultura local y la rica historia de la región. La vida en Mijas Pueblo ofrece un equilibrio idílico entre tradición y modernidad, con acceso a rutas de senderismo en la sierra, campos de golf de renombre mundial y una gastronomía que deleita los paladares más exigentes.

Para el inversor perspicaz, esta propiedad representa una oportunidad dorada. Mijas Pueblo es un imán para turistas de todo el mundo, garantizando una alta demanda de alquileres vacacionales durante todo el año. Un apartamento reformado con dos dormitorios y dos baños en una ubicación tan privilegiada se convertirá rápidamente en una fuente de ingresos atractiva y constante, ofreciendo una excelente rentabilidad. Ya sea como residencia principal para disfrutar de la jubilación dorada bajo el sol andaluz, como una escapada vacacional de lujo para usted y su familia, o como una inversión estratégica con un excelente potencial de revalorización, este inmueble cumple con todos los requisitos para satisfacer las expectativas más exigentes.

No pierda la ocasión de ser propietario de un pedazo de este paraíso andaluz. Este apartamento en Calle Virgen de la Peña es una joya en bruto esperando ser pulida, una oportunidad inigualable para crear el hogar de sus sueños en uno de los pueblos más encantadores y solicitados de Andalucía. Su potencial de reforma y su ubicación privilegiada lo convierten en una oferta irresistible para aquellos que buscan un proyecto emocionante y una inversión inteligente. Contacte hoy mismo con Luxury Realty para descubrir cómo podemos ayudarle a convertir esta visión en realidad y asegurar su futuro en Mijas Pueblo.

Detalles

Referencia	R5443606	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	210.000 €
Dormitorios	1	Baños	1
Construidos	76 m²	Parcela	–
Terraza	7 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Vistas al mar, Ascensor, Parking, Inversión

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella