+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



LOS BOLICHES

479.000 €

REFERENCIA R5443993

Exclusivo Apartamento de Lujo en Los Boliches: Su Oasis Costero en la Costa del Sol

2	2	79 m²	10 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Descubra una oportunidad inigualable para vivir el sueño mediterráneo en el corazón de Los Boliches, Fuengirola. Presentamos un apartamento de lujo en estado impecable, una joya arquitectónica que combina modernidad, comodidad y una ubicación privilegiada a tan solo 80 metros de las resplandecientes playas de la Costa del Sol. Este inmueble no es solo un hogar; es un estilo de vida que le sumerge directamente en la esencia del sur de España.

Enclavado en la vibrante localidad de Los Boliches, en la soleada Fuengirola, este apartamento goza de una ubicación envidiable. A escasos pasos, encontrará una selecta variedad de servicios esenciales: desde supermercados bien abastecidos hasta una ecléctica gama de restaurantes que ofrecen desde la auténtica gastronomía andaluza hasta experiencias culinarias internacionales. La conveniencia se extiende a su conectividad: la estación de tren de Los Boliches se sitúa a solo 150 metros, ofreciendo enlaces directos y eficientes con el Aeropuerto Internacional de Málaga (AGP) y el centro de la capital. Esta accesibilidad le permite disfrutar de la tranquilidad de su entorno sin renunciar a la vida urbana y sus oportunidades. Los Boliches es reconocido por su ambiente acogedor, sus playas de arena fina y su extenso paseo marítimo, ideal para paseos matutinos o para disfrutar de las puestas de sol. La vida aquí es una armoniosa mezcla de tradición y modernidad, convirtiéndolo en uno de los destinos más codiciados de la Costa del Sol, donde el clima templado y el sol son una constante durante la mayor parte del año. Es una puerta de entrada idílica para explorar los encantos del sur de España, desde sus pintorescos pueblos blancos hasta sus ciudades históricas.

Este magnífico apartamento forma parte del exclusivo edificio 'Cinema House', una construcción vanguardista finalizada en 2020. 'Cinema House' ha sido diseñado para ofrecer una experiencia de vida integral a sus residentes. Desde el momento en que se adentra en sus instalaciones, se percibe una atmósfera de sofisticación y bienestar. Entre sus destacadas amenidades, los propietarios tienen el privilegio de disfrutar de una refrescante piscina comunitaria, perfecta para relajarse bajo el sol mediterráneo o para un baño vigorizante. La joya de la corona en términos de espacios compartidos es, sin duda, su espectacular terraza comunitaria en la azotea. Este oasis elevado ofrece vistas panorámicas, un lugar idílico para socializar, disfrutar de un café por la mañana o de un cóctel al atardecer, contemplando las vistas que se extienden hasta el mar. Pensando en el bienestar y la salud, el edificio también alberga un completo gimnasio equipado con maquinaria de última generación. Para completar la experiencia de relajación y cuidado personal, encontrará una sauna en la misma área del sótano, ofreciendo un santuario de paz. Cada detalle de 'Cinema House' ha sido cuidadosamente diseñado para elevar el estándar de vida, combinando lujo, confort y una comunidad vibrante.

Al cruzar el umbral de este exquisito apartamento, le da la bienvenida un elegante hall de entrada que anticipa la calidad y el diseño que caracterizan cada rincón. El corazón del hogar lo constituye un salón comedor de generosas dimensiones, inundado de luz natural gracias a sus amplias secciones acristaladas que se abren majestuosamente hacia la encantadora terraza privada. Este espacio integra armoniosamente una cocina de concepto abierto, completamente equipada con electrodomésticos de alta gama y acabados de primera calidad, ideal tanto para el entretenimiento como para la vida familiar diaria. La distribución inteligente del apartamento incluye dos dormitorios serenos, cada uno diseñado como un santuario de descanso. El dormitorio principal ofrece un lujo adicional con su baño en-suite, equipado con una moderna ducha y acabados elegantes, garantizando privacidad y confort. Un segundo baño completo, también con ducha, sirve al otro dormitorio y a los invitados, manteniendo la misma estética de diseño contemporáneo y funcionalidad superior. La comodidad no conoce límites: todo el apartamento está equipado con un avanzado sistema de calefacción por suelo radiante, que asegura una temperatura óptima durante los meses más frescos, y un eficiente sistema de aire acondicionado por conductos que garantiza un ambiente fresco y agradable en todas las estancias, asegurando un ambiente perfecto en cualquier estación. La terraza, funcional y espaciosa, no solo es un lugar para relajarse, sino que también ha sido concebida con la máxima funcionalidad; en cada extremo, se han incorporado discretos espacios de almacenamiento empotrados y un conveniente área de lavandería, equipada con lavadora y secadora, optimizando el espacio interior y añadiendo un extra de confort a la vida diaria. Imagine disfrutar de sus mañanas con un café al aire libre o de veladas tranquilas bajo las estrellas, con la brisa marina como telón de fondo.

Esta es, sin lugar a dudas, una oportunidad excepcional e irrepetible para aquellos que buscan combinar el lujo, la comodidad y una ubicación inmejorable en el corazón de Los Boliches. Vivir en esta residencia significa disfrutar de la tranquilidad de una

calle con tráfico restringido únicamente para residentes, garantizando paz y privacidad, mientras se beneficia de estar a escasos minutos a pie de la playa, de una excelente red de transporte público y de una vasta gama de servicios. Es la combinación perfecta de exclusividad y accesibilidad. No pierda la ocasión de ser propietario de un pedazo de este paraíso en la Costa del Sol. Luxury Realty le invita a descubrir su próximo hogar. Contacte con nosotros para programar una visita y experimentar de primera mano la elegancia y el confort que este apartamento en 'Cinema House' tiene para ofrecer. Su vida de lujo en Los Boliches le espera.

Detalles

Referencia	R5443993	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	479.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	79 m²	Parcela	–
Terraza	10 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Ascensor

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella