+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



BENALMADENA COSTA

Villa en Benalmadena Costa

845.000 €

REFERENCIA R5444779

3	176 m²	571 m²
DORMITORIOS	CONSTRUIDOS	PARCELA













Descripción

Villa con bonitas VISTAS AL MAR en Torremuelle (Benalmádena Costa) Descubre esta magnífica villa independiente con vistas al mar, situada en una de las zonas más demandadas de Benalmádena Costa: Torremuelle. Una ubicación privilegiada, a solo unos pasos de la estación de tren y del prestigioso Colegio Internacional British College, que combina privacidad, excelentes comunicaciones y todos los servicios al alcance. La vivienda se asienta sobre una parcela de 571 m² y ofrece un agradable espacio exterior con piscina privada, jardín y amplias terrazas, ideales para disfrutar del clima de la Costa del Sol durante todo el año. Gracias a su orientación SUROESTE, la casa disfruta de abundante luz natural durante todo el día. Sus diferentes terrazas permiten crear distintos ambientes: una terraza principal con preciosas vistas al mar, una amplia terraza en planta baja con zona de barbacoa y una acogedora zona de piscina rodeada de jardín. Como valor añadido, la propiedad dispone de bodega, sauna con cuarto de baño y un amplio trastero actualmente acondicionado como taller. Otro de sus grandes atractivos es que la vivienda tiene acceso desde dos calles, lo que facilita enormemente la movilidad. Desde uno de los accesos, la estación de tren de Torremuelle se encuentra a tan solo 250 metros, mientras que la playa está a solo 900 metros. La otra calle es sin salida, por lo que dispone de fácil aparcamiento justo en la entrada de la vivienda. *Distribución* -Planta principal: Hall de entrada con armario empotrado, aseo de cortesía, cocina con acceso a la terraza ubicada en planta baja y amplio salón-comedor con salida a una fantástica terraza con vistas al mar. -Planta baja: 3 dormitorios, 2 cuartos de baño (uno de ellos en suite). Dos de los dormitorios tienen acceso directo a las terrazas, la piscina y el jardín. -Zona exterior: Piscina privada, jardín, varias terrazas, zona de barbacoa, sauna con baño, bodega y amplio trastero/taller. *Características* -Parcela: 571 m² -Superficie construida: 176 m² -2 plantas -Orientación: Suroeste -Año de construcción: 1975 *Distancias* -Estación ■de ■tren ■de ■Torremuelle: 250 ■m -Club ■de ■pádel ■y ■tenis: 250 ■m -Colegio ■Internacional British ■College: ■450 m -Restaurantes ■y ■bares: ■650 ■m -Supermercado: 850 m -Playa: ■900 ■m -Aeropuerto ■de ■Málaga: ■16,8 ■km

Detalles

Referencia	R5444779	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	845.000 €
Dormitorios	3	Baños	a consultar
Construidos	176 m²	Parcela	571 m²
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, Sistema de alarma, Parking, Casa de vacaciones, Inversión

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella