+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



TORREMOLINOS

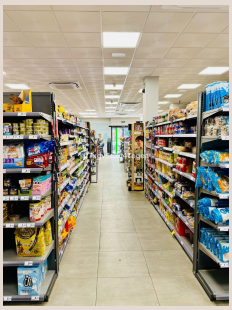
195.000 €

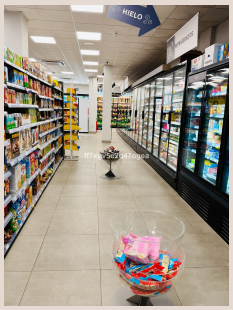
REFERENCIA R5446318

Oportunidad de Inversión Excepcional: Supermercado de Alto Rendimiento en el Vibrante Corazón de Torremolinos

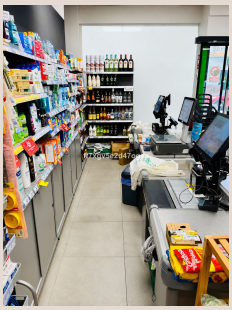
1	1	278 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS

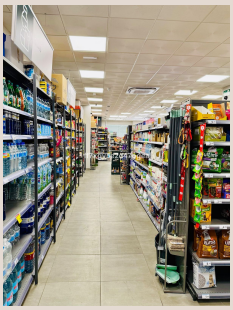












Descripción

En Luxury Realty, nos enorgullece presentar oportunidades de inversión que no solo prometen una rentabilidad sólida, sino que también ofrecen una integración perfecta en mercados prósperos. Hoy, destacamos una joya comercial en el corazón de la Costa del Sol: un supermercado en pleno funcionamiento, listo para ser adquirido y continuar su trayectoria de éxito en Torremolinos, una de las ciudades más dinámicas y atractivas del sur de España.

Ubicación Estratégica: El Pulso Comercial de Torremolinos

Torremolinos, un epicentro turístico y residencial de la Costa del Sol en el soleado sur de España, es conocido por sus playas doradas, su vibrante vida nocturna y su creciente población, tanto local como internacional. Este establecimiento se sitúa estratégicamente en una de las arterias más concurridas de la ciudad, a escasos metros del Ayuntamiento de Torremolinos, un punto de referencia que garantiza una afluencia constante de público.

La ubicación privilegiada asegura una visibilidad inigualable y un flujo ininterrumpido de clientes potenciales, desde residentes que realizan sus compras diarias hasta la multitud de turistas que visitan la zona durante todo el año. La calle donde se encuentra el supermercado es un verdadero imán comercial, caracterizada por su alta densidad peatonal y vehicular, lo que lo convierte en un enclave comercial de primer orden y una garantía de exposición constante para el negocio.

Un Entorno Comercial Próspero

El entorno comercial que rodea a este supermercado es un testimonio elocuente de la vitalidad económica de la zona. Se encuentra flanqueado por establecimientos de renombre, incluyendo cadenas minoristas de prestigio, sucursales bancarias consolidadas, acogedores cafés, una variada oferta de restaurantes y diversas instituciones comerciales y públicas. Esta diversidad de negocios genera un ecosistema vibrante que atrae a una amplia gama de consumidores con diferentes necesidades y horarios.

Esta sinergia comercial no solo aumenta el atractivo intrínseco del supermercado, sino que también consolida su posición como un punto de compra esencial y recurrente tanto para la comunidad local como para los visitantes. La conveniencia de tener otros servicios y comercios cercanos convierte a esta ubicación en una parada obligatoria dentro de la rutina diaria de miles de personas, garantizando una base de clientes sólida y diversa.

Un Negocio "Llave en Mano": Excelencia Operativa Asegurada

Las instalaciones, con una superficie total de 287 m², han sido meticulosamente diseñadas para maximizar la eficiencia operativa y optimizar la experiencia de compra del cliente. El supermercado se entrega completamente equipado con maquinaria y mobiliario de última generación, asegurando una operación fluida, moderna y sin contratiempos desde el primer día de adquisición. Esto incluye, entre otros elementos, unidades profesionales de refrigeración y congelación de alta eficiencia energética, estanterías robustas y estéticamente atractivas que optimizan la exposición del producto, y cajas registradoras con tecnología avanzada para una gestión de ventas ágil y eficiente.

Cada detalle ha sido cuidadosamente considerado para que el nuevo propietario no tenga que realizar ninguna inversión adicional en infraestructura o equipamiento. Esta es una oportunidad genuina de adquirir un negocio 'llave en mano', lo que minimiza drásticamente los riesgos asociados al inicio de una nueva empresa y acelera significativamente el retorno de la inversión. Además, el negocio viene acompañado de un equipo humano experimentado y bien cohesionado, conocedor de las operaciones diarias y de la clientela local. Esta valiosa ventaja asegura una transición sin interrupciones y una continuidad operativa ininterrumpida desde el momento de la adquisición.

Integración en una Red de Reconocimiento Global

Más allá de la impecable infraestructura y el sólido equipo humano, esta oferta representa la inestimable oportunidad de integrarse en una red minorista de reconocimiento global. Este factor no solo confiere una ventaja competitiva significativa en términos de branding, estrategias de marketing y poder de compra a gran escala, sino que también proporciona acceso a metodologías operativas probadas, soporte continuo y una base de clientes leales que ya confían plenamente en la marca asociada. Adquirir este negocio es, en esencia, comprar un modelo de éxito comprobado y una reputación ya establecida en el competitivo sector minorista. Es una inversión inteligente y segura en un sector esencial y en constante demanda, como es el de la alimentación, en una de las ubicaciones más codiciadas de toda la Costa del Sol.

Una Oportunidad de Inversión Inigualable con Luxury Realty

Esta es, sin duda, una oportunidad excepcional para inversores astutos y emprendedores con una visión de futuro clara que buscan adquirir un negocio rentable y listo para operar, con un potencial de crecimiento inherente en una ubicación estratégica privilegiada. Luxury Realty se complace en presentar esta rara joya en el vibrante mercado inmobiliario comercial de Torremolinos.

No deje pasar la inmejorable posibilidad de convertirse en propietario de un supermercado moderno, eficiente y ya consolidado en el próspero sur de España. Contacte hoy mismo con Luxury Realty para obtener más información detallada, acceder a los pormenores financieros o para concertar una visita privada a este excepcional establecimiento. Nuestro equipo de expertos profesionales está a su entera disposición para guiarle en cada paso de este emocionante y lucrativo proceso de adquisición. Esta es su puerta de entrada a un negocio próspero y seguro en la dinámica y atractiva Costa del Sol.

Detalles

Referencia	R5446318	Tipo de propiedad	Local comercial
Estado	Venta	Precio	195.000 €
Dormitorios	1	Baños	1
Construidos	278 m²	Parcela	–
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Aire acondicionado, Sistema de alarma, Seguridad 24 h

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella