+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



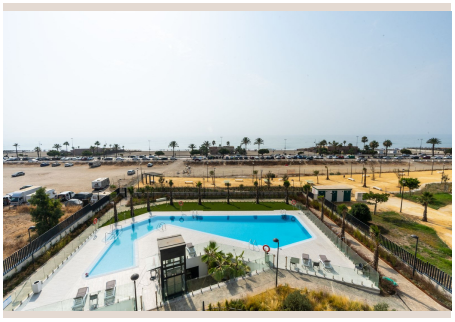
TORREMOLINOS

desde 1.349.000 €

REFERENCIA R5448937

Habitat Alborán Bora: La Cima del Lujo Frente al Mar en Torremolinos, Costa del Sol

2	2	124 m²	56 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Descubra Habitat Alborán Bora, una promoción de obra nueva que redefine la vida de lujo en el privilegiado litoral de Torremolinos, en el sur de España. Este exclusivo complejo residencial se alza majestuosamente en primera línea de mar, directamente sobre el emblemático Paseo Marítimo, y a escasos metros de las doradas playas que caracterizan la Costa del Sol. Más que una simple residencia, Habitat Alborán Bora representa una oportunidad inigualable para aquellos que buscan abrazar un estilo de vida mediterráneo sin concesiones, con la ventaja de una entrega inmediata que permite comenzar a disfrutar de su nuevo hogar sin demoras.

Imagínese despertar cada mañana con el suave arrullo de las olas como sereno telón de fondo, mientras la cálida luz del Mediterráneo inunda su dormitorio a través de amplias terrazas, transformando cada amanecer en una obra de arte natural. Lo que antes podría haber sido un sueño lejano, se convierte ahora en una palpable realidad en Habitat Alborán Bora, donde cada detalle ha sido concebido para fusionar la elegancia contemporánea con la incomparable belleza del entorno costero.

Esta propiedad ha sido meticulosamente diseñada para maximizar el disfrute de la vida al aire libre durante todo el año, capitalizando el idílico clima de la región. La terraza, un verdadero santuario personal, se erige como una extensión natural y fluida del salón principal, diluyendo los límites entre el interior y el exterior y creando un espacio diáfano donde el azul intenso del Mediterráneo se integra como un elemento constante en el paisaje cotidiano. Aquí, cada instante, desde un desayuno tranquilo al aire libre hasta una velada con amigos bajo las estrellas, se convierte en una experiencia sublime y memorable.

La orientación estratégica y el vanguardista diseño arquitectónico de cada residencia han sido cuidadosamente pensados para optimizar la entrada de luz natural, asegurando que cada rincón del hogar esté bañado por la luminosidad mediterránea. Esto da como resultado espacios interiores que no solo son luminosos y acogedores, sino también profundamente funcionales y estéticamente armoniosos. Cada elemento, desde la distribución de las estancias hasta la selección de los materiales de primera calidad, ha sido concebido con una atención obsesiva al detalle, buscando ofrecer un nivel de confort y una calidad de vida excepcionales en su hogar frente al mar en Torremolinos.

Para complementar esta experiencia residencial de alto nivel, cada propiedad incluye una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero, comodidades esenciales que aportan una invaluable practicidad y tranquilidad a la vida diaria. Estos elementos adicionales refuerzan la filosofía de Habitat Alborán Bora: ofrecer un estilo de vida sin preocupaciones, donde cada necesidad está cubierta con la máxima eficiencia y discreción.

Habitat Bora es un exclusivo complejo residencial privado compuesto por tan solo 24 viviendas, un número cuidadosamente limitado para garantizar una atmósfera de privacidad, tranquilidad y distinción. Esta selecta comunidad ha sido concebida para aquellos que valoran la serenidad y la exclusividad en una de las ubicaciones más codiciadas y privilegiadas de la costa malagueña.

Las zonas comunes del desarrollo son un verdadero oasis de bienestar, donde la arquitectura paisajística se fusiona con la funcionalidad. Destaca una impresionante piscina con vistas al mar, rodeada de exuberantes jardines meticulosamente mantenidos. Estos espacios han sido diseñados como refugios de calma y esparcimiento, perfectos para relajarse, desconectar del ritmo diario y disfrutar plenamente del clima excepcional que regala la Costa del Sol. Con más de 325 días de sol al año, vivir en Habitat Bora es sumergirse en un estilo de vida mediterráneo idílico, con la constante y gratificante sensación de estar de vacaciones perpetuas.

Vivir en Torremolinos es elegir uno de los destinos más atractivos y dinámicos del litoral andaluz. Este municipio, en el corazón del sur de España, ha sabido evolucionar, combinando su rica historia pesquera con una modernidad vibrante. Es un lugar reconocido por su excelente calidad de vida, su auténtica atmósfera mediterránea y la belleza inigualable de sus playas, galardonadas con la Bandera Azul, que se extienden a lo largo de kilómetros de costa virgen y bien cuidada.

La ubicación de esta promoción de obra nueva en Torremolinos es inmejorable, en una zona estratégica que conjuga la tranquilidad de la primera línea de playa con la accesibilidad a todos los servicios esenciales. Los residentes de Habitat Alborán Bora disfrutarán de la proximidad a una amplia gama de restaurantes gourmet, cafeterías con encanto, zonas de ocio sofisticadas, boutiques exclusivas y, por supuesto, el vibrante Paseo Marítimo, ideal para paseos al atardecer. Vivir aquí

significa gozar de la placidez y la majestuosidad del mar, sin renunciar a la conveniencia y la vibrante oferta cultural y de servicios que la ciudad tiene para ofrecer, todo a pocos minutos de su puerta.

La conectividad es otro de los pilares que hacen de Habitat Bora una elección excepcional para el comprador de lujo. Situado a tan solo 11 kilómetros del dinámico centro de Málaga, los residentes tienen un acceso sin precedentes a la capital de la Costa del Sol, con su rica oferta cultural, gastronómica y de negocios. Disfrutar de una cena en el centro histórico o de una exposición en sus renombrados museos es cuestión de un breve y cómodo trayecto.

Asimismo, la ubicación de Habitat Bora garantiza una excelente conexión con los principales nudos de transporte. El Aeropuerto Internacional Málaga-Costa del Sol, el Puerto de Málaga y la estación de tren de alta velocidad (AVE) Málaga María Zambrano son accesibles en tan solo 15 minutos. Esta proximidad a infraestructuras de primer nivel facilita enormemente tanto las conexiones nacionales como internacionales, haciendo de este complejo un enclave ideal para aquellos que buscan una residencia de lujo con fácil acceso al resto del mundo, consolidando a Torremolinos, en el sur de España, como un destino residencial de prestigio.

Detalles

Referencia	R5448937	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	desde 1.349.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	124 m²	Parcela	–
Terraza	56 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Primera línea, Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Ascensor, Jardín privado, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella