+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



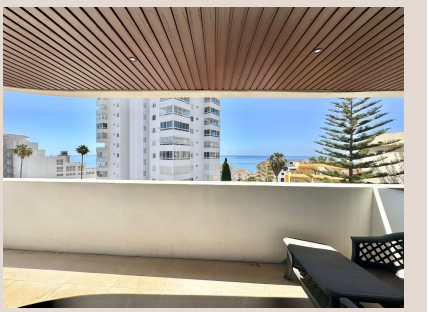
BENALMADENA COSTA

529.000 €

REFERENCIA R5449759

Exclusivo Apartamento de Lujo y Diseño en Benalmádena Costa: Su Nuevo Oasis en el Sur de España

2	2	84 m²	26 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Descubra una oportunidad inigualable para vivir el estilo de vida mediterráneo en este magnífico apartamento, estratégicamente situado en uno de los edificios residenciales más modernos, exclusivos y vanguardistas de Benalmádena. Diseñado para quienes buscan la excelencia, aquí convergen el diseño impecable, la calidad superior y el máximo confort para ofrecer una experiencia de vida verdaderamente única. Ubicado en la vibrante Benalmádena Costa, en el soleado sur de España, este enclave es sinónimo de sofisticación y bienestar.

Adentrarse en esta propiedad es descubrir un espacio donde cada detalle ha sido cuidadosamente considerado. Con 110 m² construidos, este hogar se distribuye de manera inteligente para maximizar tanto la funcionalidad como la estética. Los 85 m² de espacio habitable interior ofrecen una distribución fluida y luminosa, pensada para la comodidad y el disfrute diario. Desde el momento en que cruza el umbral, sentirá la atmósfera de exclusividad que lo define.

El corazón de este apartamento es su espectacular terraza envolvente de 26 m², una auténtica joya que abraza la vivienda y le permite disfrutar del incomparable clima de la Costa del Sol durante todo el año. Este espacio al aire libre, generoso en tamaño y privacidad, es ideal para transformar sus mañanas en rituales con un café al sol, sus tardes en relajantes momentos de lectura o sus noches en cenas inolvidables bajo las estrellas. Imagine crear diversas áreas de relajación, un comedor exterior sofisticado o una zona chill-out donde el tiempo se detiene.

El diseño interior de este apartamento ha sido concebido para impresionar y satisfacer los estándares más exigentes. Cuenta con dos amplios dormitorios, diseñados como verdaderos santuarios de descanso, donde la luz natural y la tranquilidad son protagonistas. Ambos están equipados con armarios empotrados y acabados de primera calidad que invitan a la relajación profunda. A su disposición, encontrará dos baños completos, modernos y elegantes, que ofrecen funcionalidad y un toque de spa privado, equipados con grifería de diseño y materiales de alta gama que garantizan durabilidad y estética superior.

El corazón social del hogar es su moderna cocina de concepto abierto, que se integra armoniosamente con el salón. Este espacio diáfano es el epicentro de la vida familiar y social, ideal para recibir invitados o disfrutar de momentos especiales. La cocina, concebida con un diseño vanguardista y equipada con electrodomésticos de última generación, es un deleite para los amantes de la gastronomía. Desde este vibrante espacio, el luminoso salón-comedor se extiende de forma natural hacia la magnífica terraza a través de amplios ventanales, fusionando el interior con el exterior y creando una sensación de amplitud y continuidad.

Máxima Privacidad, Lujo Exclusivo

Este edificio ha sido diseñado pensando en la exclusividad y la privacidad de sus residentes. Con solo dos apartamentos por planta, disfrutará de un entorno tranquilo y altamente privado, una característica cada vez más valorada en el mercado inmobiliario actual. La intimidad y el sosiego están garantizados, permitiéndole desconectar y recargar energías en su propio santuario personal.

Ubicación Privilegiada en Benalmádena Costa

Situado estratégicamente en la Calle Abedules, este apartamento forma parte de una de las zonas residenciales más prometedoras y consolidadas de Benalmádena Costa, un referente de calidad de vida en el sur de España. Rodeado de un ambiente de tranquilidad, tendrá acceso a todas las comodidades y servicios esenciales a solo minutos de distancia, combinando la serenidad de un hogar de lujo con la vibrante vida de la Costa del Sol. A escasa distancia, encontrará las idílicas playas de Benalmádena, con sus aguas cristalinas y arenas doradas, perfectas para disfrutar del sol y el mar durante todo el año. Disfrutará de una amplia oferta de supermercados, tiendas exclusivas y una variada selección de restaurantes que deleitarán los paladares más exigentes.

La conveniencia es clave en esta ubicación. Dispone de centros educativos de prestigio a su alcance, garantizando una excelente formación. La estación de tren de cercanías, junto con un acceso inmejorable a la autovía A-7, le conectará con facilidad a Málaga capital, al aeropuerto internacional y a otros puntos de interés de la Costa del Sol. Para los amantes del deporte y el ocio, la proximidad a campos de golf de renombre, el emblemático Puerto Marina con su ambiente náutico y vibrante oferta, centros médicos de vanguardia y una diversa gama de zonas de entretenimiento, aseguran que nunca le

faltarán opciones para disfrutar de su tiempo libre.

Una Oportunidad de Inversión y Estilo de Vida Excepcional

Más que un simple apartamento, esta es una oportunidad única para vivir o invertir en un desarrollo de alta calidad, que combina un diseño contemporáneo, acabados de excelencia y una ubicación inmejorable en Benalmádena Costa, una de las zonas más solicitadas de la Costa del Sol. Este es el momento de asegurar su lugar en un proyecto que redefine el lujo y el confort en un entorno privilegiado.

Información importante: Al tratarse de una propiedad de obra nueva y su primera venta, la compra está sujeta al 10% de IVA, un detalle a considerar en su planificación financiera. En Luxury Realty, estamos a su disposición para aclarar cualquier duda y facilitar su proceso de adquisición.

Sea el primero en habitar este exclusivo desarrollo y disfrute de un estilo de vida inigualable en Benalmádena. ¡Contacte con Luxury Realty hoy mismo para no perder esta magnífica oportunidad y comenzar a vivir su sueño en la Costa del Sol!

Detalles

Referencia	R5449759	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	529.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	84 m²	Parcela	–
Terraza	26 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Vistas al mar, Ascensor, Seguridad 24 h, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella