+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



NUEVA ANDALUCÍA

Villa en Nueva Andalucía

1.695.000 €

REFERENCIA R5450533

4	4	226 m²	572 m²	80 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Villa completamente renovada 4-Bed, 4-Bath en el corazón de Nueva Andalucía, Marbella Esta hermosa villa completamente reformada está situada en el corazón de Nueva Andalucía, a pocos minutos de las comodidades locales, campos de golf y la playa. La propiedad consta de un elegante hall de entrada que conduce a espaciosas y luminosas zonas de estar y comedor, complementado con una moderna cocina de planta abierta totalmente equipada con electrodomésticos Miele y Siemens. El dormitorio principal con baño en suite está situado en este nivel, junto con un dormitorio adicional y un baño de invitados separado. Desde la principal sala de estar, hay acceso directo a una amplia terraza orientada al sur y terraza en la azotea, ideal para entretener o relajarse, disfrutando de impresionantes vistas a la montaña a la distancia. El nivel inferior cuenta con dos dormitorios dobles más, cada uno con armarios empotrados, baños en-suite y puertas correderas que conducen a los jardines cuidados. En este nivel también encontrará una lavandería totalmente equipada. En el exterior, la villa ofrece una encantadora terraza con pérgola, bar al aire libre y zona de barbacoa, junto con una piscina climatizada orientada al oeste que disfruta del sol durante todo el día. Otras características incluyen: • Carport para dos coches • Preinstalación para carga de vehículos eléctricos • Piscina climatizada • Impresionantes vistas a la montaña • Sistema de sonido domótico integrado • Calefacción por suelo radiante en el baño La villa ha sido completamente reformada a un estándar muy alto ■en ■todo ■y ■haría una ■casa ■de ■vacaciones ■perfecta ■o una ■excelente ■oportunidad de ■inversión ■de alquiler. Las ■vistas ■tempranas ■son ■muy recomendables — ■tenemos ■claves ■para ■un ■fácil ■acceso.

Detalles

Referencia	R5450533	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	1.695.000 €
Dormitorios	4	Baños	4
Construidos	226 m²	Parcela	572 m²
Terraza	80 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella