+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



FUENGIROLA

295.000 €

REFERENCIA R5453935

Descubre la Exclusividad: Ático de Lujo Renovado a Pasos de la Playa en Fuengirola

2	1	60 m²	5 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Bienvenido a una oportunidad inigualable presentada por Luxury Realty. Nos complace desvelar este magnífico ático, una joya arquitectónica meticulosamente renovada, enclavado en el corazón palpitante de Fuengirola, uno de los destinos más codiciados de la Costa del Sol. A escasos 400 metros de las doradas arenas y el relajante murmullo del Mediterráneo, esta propiedad no es solo un hogar; es una declaración de estilo, confort y una inversión estratégica en el sur de España.

Fuengirola, una ciudad vibrante y cosmopolita, es reconocida por su excepcional calidad de vida. Situada en la provincia de Málaga, en la soleada Andalucía, goza de más de 320 días de sol al año y un microclima privilegiado que invita a disfrutar de su extenso paseo marítimo, sus playas galardonadas con la Bandera Azul y su efervescente vida social durante todas las estaciones. Este ático se ubica en un enclave que encapsula la esencia de Fuengirola: la perfecta simbiosis entre la tranquilidad de un oasis residencial y la energía de una vida urbana plena. Imagínese despertar cada mañana y tener la opción de un paseo matutino a lo largo de la playa, un café en una de las encantadoras terrazas del centro o una tarde de compras en boutiques exclusivas, todo ello a su alcance, sin necesidad de vehículo.

La ubicación estratégica de este inmueble garantiza un estilo de vida de inmensa comodidad. Todo lo que pueda necesitar para el día a día, o para unas vacaciones de ensueño, se encuentra a una distancia fácilmente abarcable a pie. Desde la animada promenade, flanqueada por una diversidad culinaria que satisface todos los paladares —desde auténtica gastronomía andaluza hasta experiencias gourmet internacionales—, hasta acogedores cafés, supermercados de primera categoría y una selección de tiendas. La estación de tren, un punto clave de conexión, le permite explorar con facilidad otras maravidades de la Costa del Sol, como Málaga capital con su riqueza cultural o el encanto de Marbella. Esta excepcional conectividad y la abundancia de servicios esenciales hacen de este ático una opción ideal tanto para una residencia permanente, un refugio vacacional de lujo o una inversión inmobiliaria con un potencial de revalorización significativo.

Al adentrarse en el interior de este espléndido ático, descubrirá un espacio de aproximadamente 60 m² donde la luz natural es la protagonista indiscutible. Cada rincón ha sido diseñado con una meticulosa atención al detalle, creando un ambiente de sofisticación y bienestar. La distribución inteligente maximiza cada metro cuadrado, ofreciendo dos amplias habitaciones que invitan al descanso y la privacidad, un luminoso y acogedor salón que se convierte en el corazón del hogar, y una cocina de diseño completamente renovada. Esta última ha sido equipada con electrodomésticos modernos y acabados de alta calidad, transformándose en un espacio funcional y estéticamente impecable. El baño, también de estilo contemporáneo, sigue la misma línea de excelencia con sus acabados de primera y su diseño vanguardista, garantizando el máximo confort.

Uno de los atributos más cautivadores de esta propiedad es, sin duda, su balcón privado. Este espacio exterior se convierte en su santuario personal, ofreciendo unas vistas despejadas que se extienden sobre el vibrante paisaje urbano de Fuengirola. Es el escenario perfecto para saborear su café matutino mientras el sol andaluz acaricia su piel, un momento de paz antes de sumergirse en la vida diaria. Pero la experiencia no termina ahí. Los residentes de este exclusivo edificio tienen el privilegio de acceder a una amplia terraza comunitaria en la azotea. Este oasis de tranquilidad, elevado sobre la ciudad, es el lugar idóneo para relajarse bajo el sol de la tarde, disfrutar de un libro o simplemente admirar las panorámicas del entorno, quizás con destellos del mar Mediterráneo y las montañas que enmarcan la costa.

Situado en la última planta de un edificio que cuenta con un ascensor moderno, el acceso a este ático de ensueño se realiza a través de un corto tramo de escaleras desde la salida del ascensor. Este diseño arquitectónico confiere un plus de privacidad y una sensación de exclusividad, distinguiendo a esta vivienda del resto. La comodidad está garantizada durante todo el año gracias a un eficiente sistema de aire acondicionado, que mantiene una temperatura ideal tanto en los cálidos veranos mediterráneos como en los suaves inviernos. Cada elemento de este hogar ha sido concebido para proporcionar una vida sin preocupaciones y con el máximo lujo.

Ya sea que esté buscando su propio remanso de paz bajo el sol, un lugar para crear recuerdos inolvidables con sus seres queridos, o una fantástica inversión en el pujante mercado inmobiliario de la Costa del Sol, este atractivo ático en Fuengirola

representa una oportunidad excepcional. Su inmejorable ubicación, su diseño contemporáneo y la calidad de su renovación lo posicionan como una opción premium. En Luxury Realty, entendemos la importancia de cada detalle en la búsqueda de la propiedad perfecta. Le invitamos a descubrir por sí mismo la singularidad de este ático, que promete una vida de lujo y comodidad en una de las zonas más deseadas de Fuengirola.

Permítanos guiarle a través de esta experiencia única. Contacte hoy mismo a Luxury Realty para coordinar una visita privada y personalizada. Nuestro equipo de expertos está a su disposición para ofrecerle toda la información que necesite y ayudarle a dar el siguiente paso hacia la adquisición de este exclusivo trozo del paraíso andaluz. No deje pasar la oportunidad de vivir el estilo de vida que siempre ha soñado.

Detalles

Referencia	R5453935	Tipo de propiedad	Ático
Estado	Venta	Precio	295.000 €
Dormitorios	2	Baños	1
Construidos	60 m²	Parcela	–
Terraza	5 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Aire acondicionado, Ascensor, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella