+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MANILVA

Ático en Manilva

395.000 €

REFERENCIA R5455063

3	2	130 m²	34 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA










SWIM
SANDALS
BEACH
TOWELS
TOTES
& SHELLS



Descripción

Ático de lujo con vistas al mar en Amphora, Aldea Hills. Descubra la combinación perfecta de espacio, confort y estilo de vida mediterráneo con este excepcional ático dúplex con orientación sur en la prestigiosa urbanización Amphora, en Aldea Hills. Con amplias zonas de estar, interiores elegantes y una ubicación privilegiada a pocos pasos de la playa, esta impresionante vivienda ha sido diseñada para disfrutar de una vida de lujo durante todo el año. Distribuida en dos amplias plantas, la propiedad le da la bienvenida con interiores luminosos y elegantes que crean de inmediato una sensación de amplitud y confort, con un total de tres dormitorios dobles y dos amplios baños. La planta principal cuenta con un gran y acogedor salón que se abre directamente a una generosa terraza cubierta con orientación sur, creando el espacio perfecto para la vida interior-exterior y el entretenimiento. Una cocina independiente totalmente equipada ofrece practicidad y funcionalidad, mientras que dos amplios dormitorios de invitados y un baño familiar elegantemente decorado completan esta planta. El segundo dormitorio también disfruta de acceso directo a la terraza cubierta, lo que permite la entrada de abundante luz natural y una conexión perfecta con el espacio exterior. La planta superior está dedicada a la impresionante suite principal, que ofrece privacidad y confort con su propio baño en suite. Desde el dormitorio principal, se accede directamente a una espectacular terraza privada en la azotea, donde podrá relajarse y disfrutar de hermosas vistas al mar, convirtiéndola en el lugar perfecto para desconectar, cenar al aire libre o tomar el sol mediterráneo. La propiedad cuenta con aire acondicionado centralizado en todas las estancias e incluye una plaza de aparcamiento subterráneo privado. La ubicación es igualmente impresionante. Las preciosas playas de Aldea se encuentran a un corto paseo, con un cómodo puente peatonal que facilita el acceso. Hay excelentes conexiones de transporte cerca, con paradas de autobús que ofrecen conexiones directas tanto a Málaga como a Gibraltar. Un minimercado local y un restaurante popular se encuentran a tan solo 50 metros del complejo, lo que añade comodidad a este magnífico entorno. Los residentes de Amphora disfrutan de la privacidad y la seguridad de una moderna urbanización cerrada rodeada de preciosos jardines paisajísticos y una gran piscina comunitaria, con una segunda piscina ya proyectada, lo que mejora aún más el estilo de vida que se ofrece. Tanto si busca una residencia permanente, una lujosa casa de vacaciones o una buena inversión ■en ■la ■Costa ■del Sol, ■este ■excepcional ■ático ■ofrece ■una oportunidad ■inmejorable ■para disfrutar ■de ■la vida ■costera ■moderna ■en ■una de las ■ubicaciones ■más ■codiciadas ■de ■la ■zona.

Detalles

Referencia	R5455063	Tipo de propiedad	Ático
Estado	Venta	Precio	395.000 €
Dormitorios	3	Baños	2
Construidos	130 m²	Parcela	–
Terraza	34 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella