

MARBELLA

1.690.000 €

REFERENCIA R5456134

Exclusivo Apartamento de Vanguardia en la Prestigiosa Milla de Oro de Marbella

3	3	169 m²	69 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA








0ujaq2tb3b

0ujaq2tb3b

0ujaq2tb3b

Descripción

Luxury Realty tiene el honor de presentar una joya arquitectónica que redefine el concepto de lujo y diseño en la Costa del Sol. Ubicado en el corazón de Marbella, una de las ciudades más icónicas y deseables del sur de España, este apartamento de vanguardia no es solo una vivienda, sino una obra de arte. Forma parte de la única urbanización protegida patrimonialmente, un testimonio vivo del genio creativo de Don Fernando Higueras, un arquitecto de renombre mundial cuya visión trascendió su tiempo, dejando un sello imborrable en el paisaje arquitectónico español. Poseer una propiedad en este enclave es asegurar una pieza de historia, diseño y exclusividad en la vibrante región de Andalucía.

Marbella, y su emblemática Milla de Oro, se erigen como el epicentro de la sofisticación, un corredor de prestigio que une el centro de la ciudad con el mundialmente famoso Puerto Banús. Aquí, la belleza natural se fusiona con servicios de élite, campos de golf de campeonato y playas de ensueño bañadas por el Mediterráneo, creando un escenario perfecto para quienes buscan la excelencia en cada detalle de su vida. En este marco idílico, su futuro hogar se sitúa en el lujoso y codiciado complejo residencial "Las Terrazas de Las Lomas", ofreciendo unas vistas panorámicas que quitan el aliento, abarcando desde el resplandeciente azul del mar hasta la majestuosa silueta de la Sierra Blanca, un telón de fondo que evoluciona con cada amanecer y atardecer.

Le presentamos una propiedad exquisita, moderna y eminentemente funcional, concebida para ofrecer el máximo confort en una sola planta. Recientemente sometida a una renovación integral y meticulosa, cada rincón ha sido transformado para cumplir con los estándares más exigentes del lujo contemporáneo. Al cruzar el umbral, será recibido por un hall de entrada que anticipa la elegancia y la amplitud que caracterizan a toda la residencia. El corazón del hogar lo constituye un generoso salón-comedor, un espacio luminoso y diáfano diseñado para la vida social y el relax, con acceso directo a una fantástica terraza. Este santuario al aire libre se convierte en una extensión natural del salón, ideal para disfrutar de comidas al fresco, contemplar las vistas abiertas o simplemente relajarse bajo el sol de la Costa del Sol.

La cocina, de diseño vanguardista, es una obra maestra de funcionalidad y estilo, equipada con electrodomésticos de última generación y acabados de primera calidad que satisfarán incluso al chef más exigente. Su diseño inteligente maximiza el espacio y la eficiencia, complementada por una zona de lavandería independiente que aporta una practicidad invaluable. La zona de descanso se distribuye en tres dormitorios elegantemente diseñados, cada uno con amplios armarios empotrados que ofrecen una excelente capacidad de almacenamiento y contribuyen a mantener la estética minimalista y ordenada. La vivienda se completa con dos baños completos, equipados con accesorios de lujo y un diseño moderno, y un aseo de cortesía adicional para mayor comodidad de sus invitados. Cada detalle, desde la iluminación hasta la selección de materiales, ha sido cuidadosamente elegido para crear un ambiente de sofisticación y bienestar.

El exclusivo complejo residencial "Las Terrazas de Las Lomas" no solo ofrece un hogar, sino un estilo de vida inigualable. Disfrute de sus magníficos jardines, cuidados con esmero y diseñados para inspirar tranquilidad, la elegante zona de la piscina, un gimnasio completamente equipado con maquinaria de última generación, una sala multiusos versátil y una relajante sauna, proporcionando todo lo necesario para mantener un estilo de vida activo y saludable. La seguridad es primordial, con vigilancia las 24 horas y personal in situ, garantizando la paz mental y la privacidad que usted y su familia merecen. La ubicación de este apartamento es, sin lugar a dudas, excepcional: a solo unos minutos, encontrará colegios internacionales de prestigio, los más exclusivos campos de golf, hermosas playas con sus chiringuitos de moda y una inmejorable oferta gastronómica. La proximidad a Puerto Banús, la marina más famosa de Europa, le abre las puertas a las boutiques de lujo más selectas y un ambiente cosmopolita sin igual. Este es el epicentro de la vida de alta gama en el sur de España.

No pierda la oportunidad de mudarse a un hogar único que ofrece el equilibrio perfecto entre confort, lujo y una calidad de vida incomparable. Es una invitación a formar parte de un entorno privilegiado, reservado para unos pocos selectos que buscan disfrutar de la Costa del Sol de una manera auténtica y exclusiva. Además, una espaciosa plaza de aparcamiento está incluida en el precio, añadiendo un valor incalculable a esta oferta. Contacte con Luxury Realty hoy mismo para descubrir este paraíso en Marbella y dar el primer paso hacia su futuro de ensueño.

Detalles

Referencia	R5456134	Tipo de propiedad	Apartamento

Estado	Venta	Precio	1.690.000 €
Dormitorios	3	Baños	3
Construidos	169 m²	Parcela	–
Terraza	69 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Seguridad 24 h, Parking, Primera línea