+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



CANCELADA

630.000 €

# Apartamento en Cancelada

REFERENCIA R5459323

| 3 | 2 | 108 m² | 30 m² |
|---|---|---|---|
| DORMITORIOS | BAÑOS | CONSTRUIDOS | TERRAZA |













# Descripción

Moderno Apartamento en Esquina con Vistas Panorámicas y Amplia Terraza – Cancelada, Estepona Elegante apartamento en esquina de tres dormitorios en venta en un moderno y cuidado complejo residencial en la codiciada zona de Cancelada (Estepona). Gracias a su privilegiada ubicación en esquina, todos los dormitorios son exteriores, lo que proporciona una excelente entrada de luz natural y crea un ambiente luminoso, amplio y acogedor. Características principales 108 m² construidos | 91 m² útiles 3 amplios dormitorios (todos con armarios empotrados) 2 modernos cuartos de baño con duchas a ras de suelo Zona de estar de concepto abierto integrada con cocina moderna Amplia terraza de 30 m² orientada al oeste con vistas panorámicas despejadas e impresionantes puestas de sol sobre las montañas Plaza de aparcamiento privada en garaje subterráneo Trastero independiente de 6,5 m² Aire acondicionado / bomba de frío-calor Construido en 2025 Planta 1ª exterior con ascensor Urbanización y Ubicación La urbanización cerrada ofrece piscina comunitaria y gimnasio. Campos de golf, tiendas, restaurantes y playas se encuentran cerca, y los centros de Estepona y Marbella están a pocos minutos en coche. Un ■apartamento ■luminoso ■y ■contemporáneo que ■combina ■diseño ■moderno, ■excelente ■luz y ■un ■excelente espacio ■exterior ■en una ■de ■las ■ubicaciones ■más cómodas de ■la ■Costa ■del ■Sol. Visita ■muy ■recomendable.

# Detalles

| | | | |
|---|---|---|---|
| Referencia | R5459323 | Tipo de propiedad | Apartamento |
| Estado | Venta | Precio | 630.000 € |
| Dormitorios | 3 | Baños | 2 |
| Construidos | 108 m² | Parcela | – |
| Terraza | 30 m² | Plazas de parking | a consultar |

# Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín privado, Ascensor, Sistema de alarma, Parking

## Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella