+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



TORREMOLINOS

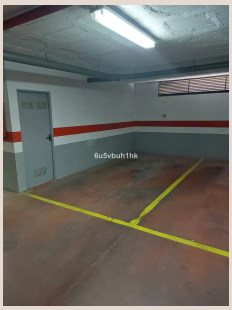
27.000 €

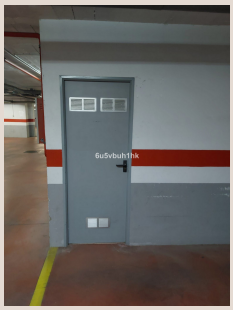
REFERENCIA R5459938

Una Oportunidad Exclusiva en el Vibrante Corazón de Torremolinos: Su Solución Definitiva de Estacionamiento y Almacenamiento.

27 m²

CONSTRUIDOS





Descripción

En el corazón vibrante de la codiciada Costa del Sol, Torremolinos emerge como un enclave residencial y turístico de inigualable prestigio en el sur de España. Su estilo de vida mediterráneo, la luminosidad de sus días y su dinamismo cultural lo convierten en un lugar idílico para residir o invertir. En este contexto de alta demanda, donde cada detalle cuenta para una vida sin preocupaciones, Luxury Realty se enorgullece de presentar una solución que combina funcionalidad, seguridad y una ubicación excepcional. Esta oferta va más allá de ser un simple espacio; es una inversión estratégica en tranquilidad y eficiencia, diseñada para complementar el estilo de vida sofisticado que Torremolinos promete y para quienes buscan la máxima comodidad en una de las ciudades más atractivas de la provincia de Málaga.

Con una superficie catastral total de 27 m², esta exclusiva unidad ha sido concebida para ofrecer una solución integral a dos de las necesidades más valoradas en un entorno urbano de alta demanda: un estacionamiento seguro para su vehículo y un espacio de almacenamiento conveniente y accesible. Ambos elementos se ubican estratégicamente de forma conjunta en el nivel -1 del edificio, garantizando una sinergia perfecta y una comodidad sin precedentes, fusionando practicidad y diseño en un solo activo.

El generoso espacio de estacionamiento está diseñado para albergar cómodamente un vehículo de grandes dimensiones. En una localidad vibrante como Torremolinos, donde la conveniencia es clave y la protección de su patrimonio automotriz es primordial, la importancia de salvaguardar su automóvil es incuestionable. Este aparcamiento le ofrece la tranquilidad de saber que su SUV, berlina de lujo o cualquier vehículo de tamaño considerable estará perfectamente protegido, lejos de las inclemencias del tiempo y de la complejidad de encontrar estacionamiento urbano en zonas de alta afluencia. Su amplitud garantiza maniobras sencillas y seguras, un verdadero privilegio que se traduce en ahorro de tiempo y reducción de estrés, un lujo que no siempre se encuentra en los aparcamientos urbanos más concurridos.

Adyacente al parking, y con una accesibilidad inmejorable, se encuentra un trastero de proporciones perfectas. Más que un simple espacio extra, este trastero representa una extensión funcional y discreta de su hogar o negocio, permitiéndole mantener su residencia principal despejada, organizada y libre de elementos que no requieran presencia constante. Es ideal para guardar equipos deportivos listos para disfrutar de las playas de Torremolinos, mobiliario de temporada, o cualquier objeto de valor sentimental o material que requiera un almacenamiento seguro y convenientemente accesible. La proximidad directa al vehículo simplifica extraordinariamente las tareas de carga y descarga, optimizando su tiempo y aumentando su confort en el día a día, facilitando así una gestión del espacio mucho más eficiente.

El acceso al garaje, moderno y diseñado bajo estrictos estándares de seguridad, se efectúa a través de una puerta automática de última generación, operada cómodamente mediante control remoto. Esta característica no solo añade una capa extra de seguridad para su vehículo y pertenencias, sino que también garantiza una fluidez inigualable en la entrada y salida, eliminando esperas y facilitando el día a día. Su diseño inteligente incorpora puntos de entrada y salida separados, una medida pensada para optimizar el flujo vehicular y prevenir congestiones. La circulación interna es simple, intuitiva y lineal, con las plazas de aparcamiento distribuidas estratégicamente a ambos lados de la vía, facilitando el estacionamiento y la movilidad dentro del recinto. Para una comodidad suprema y una conectividad excepcional, el garaje cuenta con acceso directo a través de un moderno ascensor que conecta con los distintos niveles del edificio, asegurando una transición sin esfuerzo desde su vehículo hasta su hogar o destino dentro del complejo.

La ubicación de esta unidad de estacionamiento y trastero es, sin lugar a dudas, un pilar fundamental de su valor y atractivo. Enclavada en una zona estratégica de Torremolinos, su practicidad es superlativa. La proximidad a las seductoras playas de la Costa del Sol le permitirá disfrutar del litoral mediterráneo a tan solo unos minutos, un privilegio invaluable para los amantes del mar, el sol y las actividades al aire libre que caracterizan el estilo de vida andaluz. Sin embargo, la conveniencia se extiende mucho más allá de la arena: el vibrante entorno circundante ofrece una inmejorable gama de servicios y comodidades diseñadas meticulosamente para enriquecer su día a día. La zona está rodeada de una ecléctica variedad de comercios locales, boutiques exclusivas y prestigiosos supermercados, lo que asegura que todas sus necesidades, desde las cotidianas hasta las más específicas, estarán cómodamente a su alcance. La presencia de centros educativos de calidad añade un valor

incalculable para familias que buscan establecerse en la zona. Asimismo, la accesibilidad a diversos servicios esenciales, desde instalaciones sanitarias de primer nivel hasta una selecta oferta de ocio y gastronomía, es inmejorable, garantizando que cada aspecto de su vida cotidiana y social esté al alcance de la mano. Residir o invertir en Torremolinos, la joya del sur de España, es apostar por una calidad de vida excepcional, y esta unidad se erige como el complemento perfecto, resolviendo eficazmente una de las principales preocupaciones en zonas de gran demanda: la seguridad de su vehículo y la indispensable necesidad de espacio adicional de almacenamiento.

En definitiva, Luxury Realty le presenta más que un aparcamiento y un trastero; le ofrece una inversión estratégica en comodidad, seguridad y un estilo de vida elevado en uno de los destinos más buscados y vibrantes de España. Es la respuesta idónea para residentes que anhelan optimizar su espacio vital y disfrutar de una vida sin complicaciones, para inversores astutos que buscan añadir un activo tangible y de alta demanda a su portafolio inmobiliario, y para quienes simplemente valoran la tranquilidad y la eficiencia en su rutina diaria. Esta unidad fusiona una ubicación inmejorable con una funcionalidad meticulosamente diseñada, conformando una propuesta de valor verdaderamente singular en el dinámico mercado actual. Asegure este elemento esencial para una vida sin preocupaciones y con todas las comodidades en el espléndido Torremolinos.

Detalles

Referencia	R5459938	Tipo de propiedad	Local comercial
Estado	Venta	Precio	27.000 €
Dormitorios	a consultar	Baños	a consultar
Construidos	27 m²	Parcela	–
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella