+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



SOTOGRANDE ALTO

desde 2.350.000 €

# Villa en Sotogrande Alto

REFERENCIA R5459989

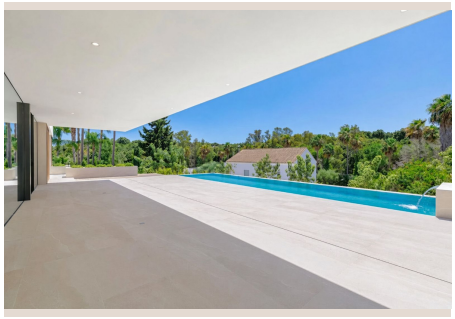
| 4 | 5 | 440 m² | 1.345 m² | 170 m² |
|---|---|---|---|---|
| DORMITORIOS | BAÑOS | CONSTRUIDOS | PARCELA | TERRAZA |













# Descripción

Villa Moderna a Estrenar en Zona F, Sotogrande Alto Espectacular villa independiente a estrenar en venta en la prestigiosa y tranquila Zona F de Sotogrande Alto. Esta vivienda contemporánea con orientación sur está lista para entrar a vivir y se asienta sobre una generosa parcela de 1.345 m² con piscina y jardín privados. Características principales 440 m² construidos en 2 plantas 4 dormitorios – todas las habitaciones disponen de baño propio 5 baños en total Dos zonas de cocina Terraza Armarios empotrados Plaza de garaje Orientación sur Calefacción individual eléctrica Aire acondicionado Piscina y jardín privados Acceso y vivienda completamente adaptados para personas con movilidad reducida Construida en 2026 – a estrenar Ubicación Zona F es una de las áreas residenciales más demandadas de Sotogrande Alto, conocida por su privacidad, amplias parcelas y ambiente sosegado. Se encuentra a pocos minutos del Colegio Internacional de Sotogrande, el hotel SO/Sotogrande, el Club de Golf Valderrama, La Reserva, los campos de polo, la marina ■y ■todos ■los ■servicios exclusivos ■de ■Sotogrande. Una ■oportunidad ■poco ■frecuente de ■adquirir ■una villa ■moderna ■de altas ■prestaciones ■en ■una ■de las direcciones ■más ■codiciadas ■de ■Sotogrande. Visita ■muy ■recomendable.

# Detalles

| | | | |
|---|---|---|---|
| Referencia | R5459989 | Tipo de propiedad | Villa |
| Estado | Venta | Precio | desde 2.350.000 € |
| Dormitorios | 4 | Baños | 5 |
| Construidos | 440 m² | Parcela | 1.345 m² |
| Terraza | 170 m² | Plazas de parking | a consultar |

# Características

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Jardín privado, Sistema de alarma, Parking

## Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella