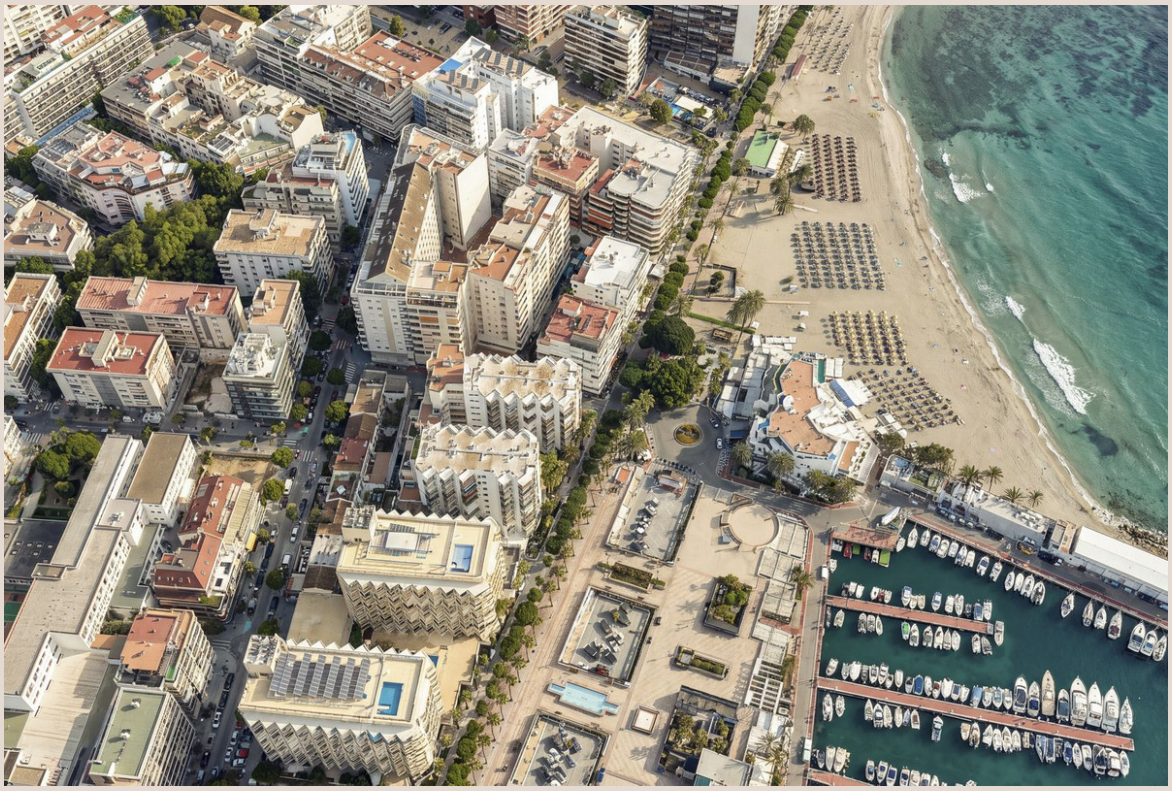


MARBELLA

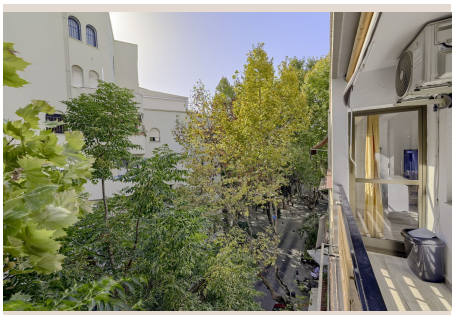
Ático en Marbella

495.000 €

REFERENCIA R5460187

3	85 m²	10 m²
DORMITORIOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA





Descripción

¡Oportunidad única en la zona más codiciada de Marbella! Magnífica unidad de 3 dormitorios en segunda línea, justo al lado del Hotel Lima. A 2 minutos a pie de la mejor playa de Marbella y del paseo marítimo. Hay muy pocas propiedades disponibles en esta área. La ubicación es excepcional: una calle tranquila, pero todo a 5 minutos a pie: la playa de Venus y el puerto, la animada calle Miguel Cano con todos sus restaurantes y tiendas, supermercados, cafeterías, vida nocturna... no necesita vehículo. El edificio ha sido recientemente renovado y luce impecable (fachada, vestíbulo, suministro de agua, sistema eléctrico, pintura, pasillos...). El apartamento está ubicado en la 4ª y ultima planta (con ascensor), por lo que disfruta de abundante luz natural en la terraza, el salón y los dormitorios (orientación sur). Los propietarios han renovado y reformado la mayor parte de la propiedad. Al entrar, se encuentra un amplio espacio que incluye una cocina abierta de nueva construcción, salón y comedor, con acceso a una agradable terraza. Gracias a su altura, el ruido es mínimo. El resto de la propiedad incluye 3 ■dormitorios ■de ■buen ■tamaño, 2 ■baños ■completos ■con ■ducha ■y un ■aseo ■adicional para ■invitados ■(2+1). Amor ■a ■primera ■vista, ■¡se recomienda encarecidamente ■visitarlo ■para ■apreciar ■plenamente ■esta ■joya!

Detalles

Referencia	R5460187	Tipo de propiedad	Ático
Estado	Venta	Precio	495.000 €
Dormitorios	3	Baños	a consultar
Construidos	85 m²	Parcela	–
Terraza	10 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Aire acondicionado, Calefacción, Ascensor, Casa de vacaciones, Inversión