+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



NUEVA ANDALUCÍA

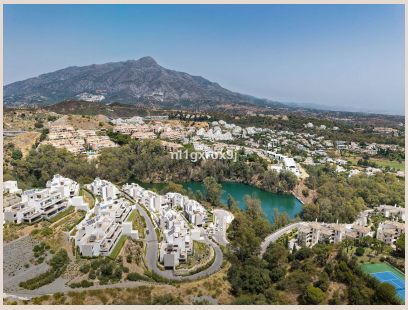
Ático en Nueva Andalucía

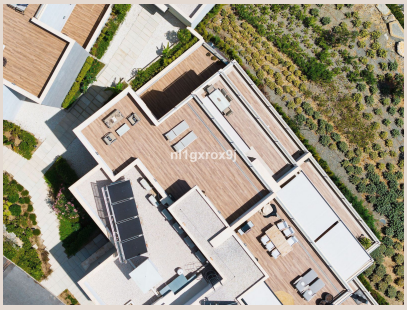
1.330.000 €

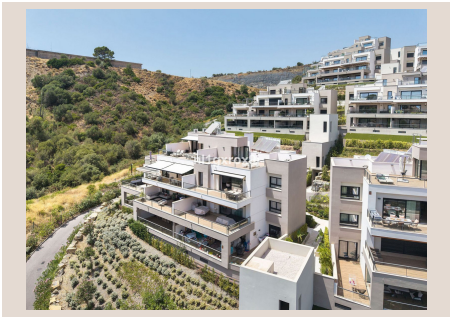
REFERENCIA R5461498

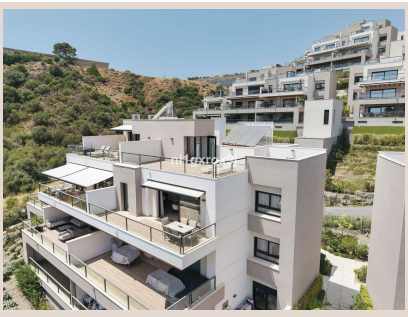
3	2	234 m²	94 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA

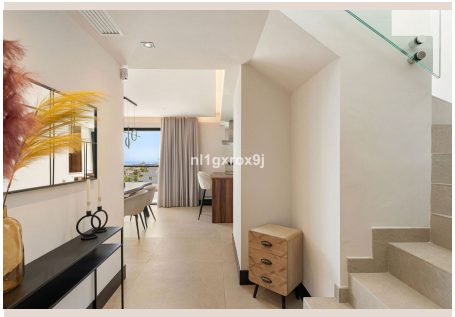












Descripción

Nos complace presentar en exclusiva este impecable ático de 3 dormitorios y 2 baños (uno de ellos en suite) con un solárium de 94 m² situado en el prestigioso complejo Marbella Lake, en Nueva Andalucía. La vivienda está totalmente equipada con acabados de calidad y marcas de prestigio, y está lista para entrar a vivir. El precio incluye un amplio trastero y dos plazas de garaje. El ático disfruta de impresionantes vistas panorámicas del Mediterráneo y del embalse del Viejo del Ángel desde sus amplias terrazas y salones. El ático está equipado con domótica de última generación, aire acondicionado central de frío y calor, paneles solares de nueva generación y un generador de emergencia. La urbanización Marbella Lake se encuentra en una ubicación privilegiada, en una colina con las mejores vistas panorámicas sobre el embalse del Viejo del Ángel, el litoral de Marbella y los campos de golf de Los Naranjos, Las Brisas y Aloha. Situada en La Cerquilla, en la zona de Nueva Andalucía, es conocida por sus calles tranquilas y su ambiente selecto, rodeada de viviendas y villas de lujo. Esta comunidad se encuentra entre Marbella y San Pedro Alcántara. Marbella Lake es un moderno complejo residencial privado situado en el corazón de Golf Valley, en Nueva Andalucía, a tan solo 5 kilómetros de Puerto Banús. En las inmediaciones de este idílico emplazamiento, encontrará una gran variedad de restaurantes que ofrecen cocina internacional y tradicional, así como una amplia oferta de vinos, cultura y colegios internacionales. Además, dispone de numerosas tiendas y servicios para satisfacer todas sus necesidades diarias. Marbella Lake se encuentra a menos de una hora en coche del aeropuerto de Málaga. La arquitectura de las zonas comunes de Marbella Lake se inspira en los conceptos estéticos «Boho Chic» y «Country Chic», en los que se combinan materiales ■y ■colores ■naturales ■para integrarse ■de ■forma ■armoniosa ■en ■la zona ■de ■la piscina ■y ■el paisaje ■local, ■favoreciendo ■un ■ambiente relajado y ■una ■escapada ■a ■un ■entorno ■tranquilo.

Detalles

Referencia	R5461498	Tipo de propiedad	Ático
Estado	Venta	Precio	1.330.000 €
Dormitorios	3	Baños	2
Construidos	234 m²	Parcela	–
Terraza	94 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Jardín privado, Ascensor, Seguridad 24 h, Parking, Inversión, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella