+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



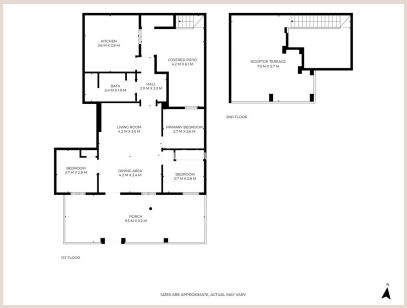
MÁLAGA

Adosado en Málaga

480.000 €

REFERENCIA R5461717

3	1	128 m²	128 m²	75 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Magnífica oportunidad en Málaga capital, en una excelente ubicación entre Carranque y Cruz del Humilladero. Esta acogedora casa mata se distribuye íntegramente en una sola planta y cuenta con tres dormitorios, una distribución cómoda y funcional y mucha luz natural. La vivienda dispone de un amplio patio delantero y, en la parte trasera, un patio actualmente techado con acceso mediante escalera a una gran terraza privada de 45 m², perfecta para disfrutar del sol y crear una agradable zona exterior. Uno de sus principales atractivos es su potencial de ampliación. La mayoría de las viviendas de la zona cuentan con una planta adicional, por lo que existe la posibilidad de estudiar la construcción de una segunda planta, sujeta a la normativa urbanística vigente y a las correspondientes licencias. Además, la propiedad ■cuenta ■con ■la ■ITE pasada ■favorablemente. Una ■propiedad ■con ■mucho ■encanto y ■posibilidades, ■especialmente interesante ■para ■quienes buscan ■una ■casa ■con ■espacios exteriores y ■potencial ■de ■crecimiento ■en ■Málaga ■capital.

Detalles

Referencia	R5461717	Tipo de propiedad	Adosado
Estado	Venta	Precio	480.000 €
Dormitorios	3	Baños	1
Construidos	128 m²	Parcela	128 m²
Terraza	75 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Aire acondicionado

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella