+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



ESTEPONA

desde 495.000 €

Apartamento en Estepona

REFERENCIA R5461831

2	2	91 m²	12 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Descubra este precioso apartamento de 2 dormitorios y 2 baños, totalmente nuevo a estrenar, situado en pleno centro de Estepona, donde el diseño contemporáneo y la comodidad se unen para ofrecer un estilo de vida excepcional. La vivienda destaca por su luminosidad, gracias a sus grandes ventanales de suelo a techo que conectan el interior con una terraza privada, perfecta para disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. Los acabados son modernos y elegantes, con suelos de gres porcelánico, armarios empotrados y baños totalmente equipados que aportan funcionalidad y estilo. El apartamento se vende completamente amueblado y listo para entrar a vivir. Cuenta con un eficiente sistema de aerotermia para la producción de agua caliente sanitaria y climatización por conductos en salón, cocina y dormitorios, con termostato ambiente ubicado en el salón para un mayor confort. El residencial ofrece zonas comunes cuidadosamente ajardinadas, zona infantil y una magnífica piscina comunitaria, creando un entorno ideal tanto para familias como para quienes buscan relajarse. El edificio dispone de ascensor, parking subterráneo y acceso a un recinto cerrado, garantizando comodidad y seguridad. Su ubicación es inmejorable: a pocos pasos de la playa, y rodeado de todo tipo de servicios como tiendas, colegios, bares y restaurantes. Estepona combina a la perfección su esencia tradicional andaluza con un estilo de vida moderno y cosmopolita, ofreciendo más de 20 km de playas, actividades náuticas y una animada vida social. Además, cuenta con excelentes conexiones por carretera a Marbella y a los aeropuertos de Málaga y Gibraltar ■a ■través ■de ■la autovía ■A-7. Una ■oportunidad ■ideal ■tanto ■como vivienda ■habitual, ■residencia vacacional ■o ■inversión, este ■ático ■contemporáneo ■en ■Estepona Centro lo ■tiene ■todo: ■ubicación, ■calidad ■y ■estilo.

Detalles

Referencia	R5461831	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	desde 495.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	91 m²	Parcela	–
Terraza	12 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Ascensor, Jardín privado, Parking, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella