+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



PUERTO BANÚS

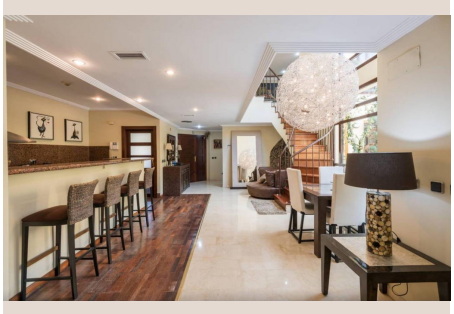
2.700.000 €

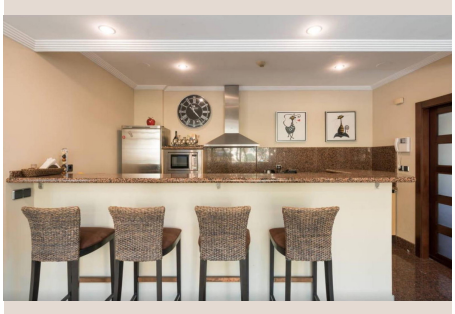
REFERENCIA R5462554

Exclusiva Villa de Lujo en Bahía de Banús: Su Refugio Veraniego en Puerto Banús

3	10	325 m²	271 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	PARCELA

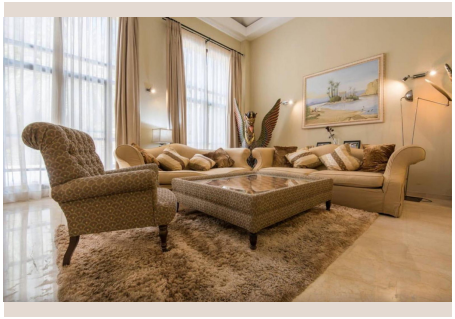












Descripción

Descubra la quintaesencia del lujo y la exclusividad con esta impresionante villa moderna de tres dormitorios, disponible para alquiler de corta estancia durante la temporada de verano. Enclavada en el prestigioso y seguro complejo cerrado de Bahía de Banús, esta propiedad representa la fusión perfecta entre diseño contemporáneo y una ubicación inmejorable. Situada en el corazón de la Costa del Sol, al sur de España, a escasos cinco minutos a pie de la idílica Playa del Mistral y del renombrado hotel Guadalpín Puerto Banús, esta villa ofrece una experiencia vacacional sin parangón, combinando la tranquilidad de un oasis privado con la vibrante energía de Puerto Banús.

Un Diseño que Cautiva: Elegancia Moderna y Confort

Desde el momento en que se adentra en esta villa de Bahía de Banús, sentirá una atmósfera de sofisticación y bienestar. Su diseño diáfano y vanguardista transmite una sensación de amplitud y frescura, sin dejar de ser profundamente acogedora. El secreto reside en sus imponentes ventanales de perfil oscuro, estratégicamente ubicados para capturar la luz natural y las vistas, invitando al entorno exterior a formar parte de la vida interior. La zona de comedor, elegantemente situada junto a la escalera abierta de diseño, es un claro ejemplo de esta integración, ofreciendo una vista seductora de la piscina privada que promete inolvidables veladas.

Fluyendo hacia la izquierda, encontramos la cocina de diseño, un espacio gourmet totalmente equipado con las últimas tecnologías y acabados de alta calidad. Su práctica barra, ideal para desayunos informales o aperitivos rápidos, la convierte en el corazón social de la mañana. Continuando, el espacioso salón se presenta como el epicentro de la relajación, con amplios ventanales y puertas que se abren de par en par al jardín y a la piscina, creando un flujo armonioso entre el interior y el exterior.

Santuarios Privados: Dormitorios de Ensueño

La planta baja alberga el dormitorio principal, un santuario de tranquilidad y elegancia. Este dormitorio ofrece acceso directo al exuberante jardín, permitiendo despertar con la brisa matutina y disfrutar de la privacidad al aire libre. Un punto culminante de esta suite es su espectacular cuarto de baño en-suite, un verdadero refugio que fusiona funcionalidad con un diseño dramático y acabados de lujo, garantizando momentos de puro relax y bienestar.

Subiendo la escalera, descubrimos la planta superior, que alberga los otros dos dormitorios, cada uno de ellos concebido como una suite privada. Ambos están equipados con cómodas camas dobles y disponen de su propio cuarto de baño en-suite, garantizando la máxima privacidad y confort para todos los huéspedes. Uno de estos baños eleva la experiencia con un relajante jacuzzi, un deleite para los sentidos después de un día soleado en la playa o explorando los encantos de la zona. Una de las habitaciones superiores se abre a un balcón íntimo, perfecto para disfrutar de un café matutino o de la tranquilidad del entorno, mientras que la otra se beneficia de un imponente ventanal que ofrece vistas fascinantes sobre la escalera y el área de comedor, conectando visualmente con el exterior. Además, la planta superior cuenta con una acogedora y sofisticada zona de televisión, ideal para momentos de ocio y desconexión en un ambiente más íntimo.

Un Edén Exterior: Jardín Privado y Acceso Exclusivo

El exterior de la villa es un auténtico edén personal. El jardín privado está meticulosamente diseñado para ofrecer lo último en vida al aire libre. Dispone de una elegante zona de comedor con opciones de sombra ajustable, perfecta para disfrutar de comidas al aire libre con la familia y amigos. Cuatro cómodas tumbonas invitan a tomar el sol junto a la maravillosa piscina privada de aguas cristalinas, el lugar ideal para refrescarse y relajarse en total privacidad. Para los amantes de la gastronomía, una barbacoa de gas está a disposición para crear memorables parrilladas veraniegas. Más allá de su privacidad, el jardín ofrece un valor añadido incalculable: acceso directo a los impecables jardines comunitarios de Bahía de Banús y a las dos piscinas comunitarias adicionales, lo que le brinda un abanico aún mayor de opciones para el ocio y la relajación.

Ubicación Privilegiada: La Vida de Lujo en Puerto Banús

La ubicación de esta villa es, sin duda, uno de sus mayores activos. A solo unos pasos, la Playa del Mistral le espera con sus arenas doradas y sus chiringuitos chic. La proximidad al Guadalpín Puerto Banús y a la marina de Puerto Banús significa que tendrá al alcance de la mano todo lo que este icónico destino tiene para ofrecer: desde paseos marítimos vibrantes, boutiques de alta costura y restaurantes de autor con exquisita gastronomía, hasta una sofisticada vida nocturna. Experimentar el lujo de la Costa del Sol, con el sol del sur de España bañando cada día, se convierte en una realidad tangible en esta excepcional propiedad. Esta villa no es solo un lugar para alojarse; es una invitación a vivir una experiencia inigualable de confort, exclusividad y estilo de vida veraniego.

Detalles

Referencia	R5462554	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	2.700.000 €
Dormitorios	3	Baños	10
Construidos	325 m²	Parcela	271 m²
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas a la montaña, Jardín privado, Sistema de alarma, Seguridad 24 h, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella