+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



LA QUINTA

950.000 €

REFERENCIA R5462854

Un Santuario de Lujo y Vistas Panorámicas en La Quinta, Sur de España

3	3	140 m²	36 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Este ático de esquina exclusivo, distribuido en una sola planta, representa la cúspide de la elegancia atemporal y el diseño sofisticado, encarnando a la perfección el estilo de vida mediterráneo. Ubicado en el prestigioso enclave de La Quinta, en el soleado sur de España, y enclavado dentro de una urbanización privada y segura, esta residencia excepcional ofrece un refugio de distinción para aquellos que buscan algo verdaderamente extraordinario y único. Su posición privilegiada, en el corazón de la codiciada Costa del Sol, garantiza no solo privacidad y tranquilidad, sino también acceso a la serenidad y la belleza natural que definen esta idílica región.

Un Diseño que Impresiona y Conecta con el Mediterráneo

Desde el instante en que se cruza el umbral, la propiedad cautiva con sus proporciones generosas y una atmósfera inundada de luz natural. Los ventanales de suelo a techo no solo enmarcan unas vistas al mar absolutamente impresionantes, sino que también crean una conexión casi imperceptible entre los espacios interiores y exteriores, invitando a la brisa marina y al sol a formar parte integral del hogar. Cada rincón ha sido concebido con una meticulosa exquisitez; muebles hechos a medida, materiales nobles cuidadosamente seleccionados y detalles artesanales confieren a cada estancia un carácter distintivo, realzando la calidad superlativa de esta propiedad inigualable. La sensación de amplitud y luminosidad es constante, una verdadera oda al buen vivir en el Mediterráneo.

El Corazón Culinario y Social de la Residencia

El salón-comedor de planta abierta constituye el corazón elegante y vibrante de la vivienda. Sus proporciones generosas y una sensación de ingravidez se fusionan con un diseño interior sofisticado y contemporáneo que invita al relax y al entretenimiento. Integrada a la perfección en este espacio diáfano se encuentra la cocina, un deleite para los amantes de la gastronomía, diseñada individualmente y equipada con lujosas encimeras de cuarcita brasileña Taj Mahal, muebles a medida de exquisita manufactura y electrodomésticos de alta gama Miele. Aquí, la funcionalidad y la estética convergen en una armonía perfecta, creando un ambiente ideal tanto para el arte culinario como para la vida social. Las vistas al mar son una presencia constante en todas las áreas de estar, infundiendo al ambiente una serenidad excepcional. Un encantador balcón francés amplía sutilmente la zona de estar, ofreciendo un rincón idílico para deleitarse con las majestuosas vistas panorámicas de la costa, desde las montañas hasta el infinito azul del Mediterráneo.

La Cima de la Privacidad: La Azotea Privada

El culmen de esta joya arquitectónica aguarda sobre los tejados: la impresionante terraza privada en la azotea. Un verdadero oasis al aire libre, meticulosamente equipado con una cocina exterior de diseño, barbacoa integrada y una elegante ducha exterior, es el escenario perfecto para las largas y cálidas noches de verano, para organizar reuniones memorables con amigos y familiares bajo las estrellas, o simplemente para saborear momentos de paz y tranquilidad en total privacidad. Las amplias vistas panorámicas que se extienden a lo largo de toda la costa, abrazando el horizonte marino y las cimas de las montañas, hacen de este espacio exterior un lugar verdaderamente excepcional e inigualable. Imagínese disfrutar de los amaneceres dorados y los atardeceres escarlata, con el telón de fondo del Mediterráneo, en un entorno de belleza inigualable.

Retiros de Lujo y Confort Absoluto

Tres dormitorios de tamaño generoso ofrecen un santuario de paz y privacidad. Armarios empotrados hechos a medida se integran sin fisuras en los interiores cuidadosamente diseñados, maximizando el espacio y la funcionalidad. La impresionante suite principal es un verdadero refugio personal, con un amplio vestidor y un elegante cuarto de baño equipado con doble lavabo y grifería IMEX de alta calidad, que evoca la sensación de un spa privado en el hogar. El segundo dormitorio también dispone de su propio baño en-suite, proporcionando un nivel adicional de confort y exclusividad para sus ocupantes. El tercer dormitorio está convenientemente situado junto al baño principal, exquisitamente diseñado y que cuenta con calefacción por

suelo radiante, al igual que los otros baños, garantizando un confort térmico superior. Un sistema de climatización inteligente de última generación, combinado con la calefacción por suelo radiante en todas las zonas húmedas, asegura un ambiente interior confortable y agradable durante todo el año, adaptándose a cualquier estación.

El Estilo de Vida Mediterráneo por Excelencia

Esta propiedad trasciende la definición de un simple hogar exclusivo. Representa un estilo de vida distintivo y aspiracional, intrínsecamente ligado a la luz, la amplitud, la privacidad y la inigualable cercanía al mar Mediterráneo. En ella, materiales de primera calidad, mobiliario de diseño a medida y un diseño contemporáneo se fusionan armoniosamente con la serenidad y el encanto del estilo de vida que ofrece La Quinta, en plena Costa del Sol. Una plaza de aparcamiento privada y de fácil acceso, que añade una capa de comodidad y seguridad, completa esta oferta excepcional, haciendo de esta residencia no solo un hogar sofisticado y bien pensado, sino una inversión en bienestar y calidad de vida. Este ático es una oportunidad inusual para aquellos que no buscan meramente una propiedad, sino un lugar donde el confort exclusivo, la elegancia atemporal y la incomparable sensación de vivir junto al mar se encuentran y se celebran cada día. Es la promesa de una vida de ensueño en uno de los destinos más codiciados y prestigiosos del sur de España.

Detalles

Referencia	R5462854	Tipo de propiedad	Ático
Estado	Venta	Precio	950.000 €
Dormitorios	3	Baños	3
Construidos	140 m²	Parcela	–
Terraza	36 m²	Plazas de parking	a consultar

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella