+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



COSTALITA

399.000 €

REFERENCIA R5464114

Exquisito Apartamento de Tres Dormitorios con Potencial Único a Pasos de la Playa en Costalita, Costa del Sol

3	2	124 m²	16 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Descubra una oportunidad excepcional para adquirir un hogar de ensueño en Costalita, una de las joyas más codiciadas de la Costa del Sol. Luxury Realty presenta este amplio apartamento de tres dormitorios y dos baños, situado a apenas 150 metros de las doradas arenas del Mediterráneo. Esta propiedad es el lienzo perfecto para quienes buscan vida costera de lujo y la posibilidad de personalizar cada detalle a su gusto, transformándolo en un santuario personal en el sur de España.

Al cruzar el umbral, se percibe la amplitud de sus espacios. El salón, corazón de la vivienda, ofrece un ambiente acogedor y luminoso, ideal para el descanso y el entretenimiento. Desde aquí, se accede a una encantadora terraza con orientación suroeste, un privilegio para disfrutar de atardeceres y vistas serenas a los cuidados jardines comunitarios y a la piscina. Este espacio exterior se convierte en una extensión natural del hogar, perfecto para cenas al aire libre o relajarse bajo el sol andaluz.

La cocina, actualmente equipada, presenta una base excelente para ser transformada en un espacio culinario moderno y funcional, a la medida de los más exigentes. Los dos baños, bien distribuidos, ofrecen confort, esperando una actualización que los convierta en lujosos santuarios de bienestar. Los tres dormitorios son de generosas dimensiones, garantizando un descanso óptimo, y cuentan con aire acondicionado para asegurar una temperatura ideal todo el año. Cada rincón invita a la creatividad, ofreciendo la libertad de diseñar el hogar de sus sueños en un entorno inigualable.

Este apartamento forma parte de una comunidad residencial que destaca por su impecable mantenimiento y su ambiente tranquilo y exclusivo. Los exuberantes jardines tropicales invitan a pasear y desconectar, mientras que la piscina comunitaria es ideal para refrescarse durante los cálidos días de verano. La comodidad se eleva con aparcamiento justo en frente de la entrada, un detalle práctico que simplifica el día a día. Seguridad y privacidad están garantizadas, permitiendo a sus residentes disfrutar plenamente de la calidad de vida que ofrece este enclave.

Costalita no es solo una ubicación, es un estilo de vida. Este enclave en primera línea de playa, en el corazón de la Costa del Sol, es reconocido por su impresionante paseo marítimo, ideal para paseos matutinos o al atardecer con vistas panorámicas del Mediterráneo. Todo lo esencial está a poca distancia a pie: desde restaurantes y chiringuitos para saborear la gastronomía local, hasta supermercados y farmacias. La vida social y práctica se fusiona a la perfección.

La charmante localidad de Cancelada, con su auténtico sabor andaluz, se encuentra a un agradable paseo. Para más dinamismo, la vibrante Estepona, el Jardín de la Costa del Sol, está a solo 10 minutos en coche, o es accesible a pie/bicicleta por el pintoresco paseo marítimo. La proximidad a campos de golf de renombre, marinas de lujo como Puerto Banús y centros de ocio de primer nivel, consolida a Costalita como una ubicación estratégica y deseada, ofreciendo lo mejor del lujo y la tranquilidad del sur de España. Es un punto de partida ideal para explorar la riqueza cultural y natural de Andalucía.

Esta propiedad representa una oportunidad inigualable en el mercado inmobiliario actual. Su excelente precio, combinado con la posibilidad de una renovación a medida, la convierte en una inversión inteligente para quienes buscan no solo un hogar, sino un activo con gran potencial de revalorización en una de las zonas más demandadas de la Costa del Sol. La combinación de una ubicación privilegiada junto a la playa, amplios espacios y bajos costes de mantenimiento, es una propuesta de valor excepcional que rara vez se encuentra en este exclusivo segmento.

Luxury Realty le invita a descubrir esta joya oculta. Es la elección perfecta para quienes anhelan una vida de confort y exclusividad en un entorno idílico, con la ventaja añadida de poder crear un espacio que refleje su estilo y personalidad. No deje pasar la oportunidad de asegurar su lugar en el paraíso mediterráneo.

Detalles

Referencia	R5464114	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	399.000 €

Dormitorios	3	Baños	2
Construidos	124 m²	Parcela	–
Terraza	16 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Parking, Casa de vacaciones, Inversión, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella