

THE GOLDEN MILE

1.995.000 €

REFERENCIA R5464195

Exclusivo Apartamento de Lujo en Sierra Blanca: Su Santuario en la Milla de Oro de Marbella

3	263 m²	54 m²
DORMITORIOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Luxury Realty tiene el honor de presentar una oportunidad excepcional para adquirir una propiedad de ensueño en una de las ubicaciones más codiciadas de la Costa del Sol: un exquisito apartamento de tres dormitorios en primera planta, orientado al sur, situado en un complejo moderno y de prestigio en Sierra Blanca, por encima de la legendaria Milla de Oro de Marbella. Este enclave es sinónimo de opulencia, privacidad y un estilo de vida inigualable, consolidándose como un referente de lujo en el sur de España.

Sierra Blanca, asentada majestuosamente sobre la vibrante Milla de Oro, ofrece unas vistas panorámicas espectaculares del Mediterráneo y la costa africana, en un entorno de paz y exclusividad. La Milla de Oro es, sin lugar a dudas, el corazón palpitante del lujo marbellí, una avenida icónica que serpentea entre el centro de Marbella y Puerto Banús, salpicada de hoteles de cinco estrellas, restaurantes con estrellas Michelin, boutiques de diseño y algunos de los clubes de playa más exclusivos del mundo. Estar a tan solo tres minutos en coche de las playas prístinas y de todas las amenidades que ofrece esta franja dorada no es solo una cuestión de conveniencia, sino de acceso directo a un estilo de vida privilegiado y cosmopolita que atrae a la élite internacional.

La ubicación estratégica de este inmueble no solo garantiza proximidad a los puntos de interés más glamurosos de Marbella, sino que también ofrece la serenidad de una zona residencial de lujo, lejos del bullicio pero increíblemente cerca de todo. Desde aquí, se accede fácilmente a campos de golf de campeonato, prestigiosas escuelas internacionales y una amplia gama de servicios que satisfacen las expectativas más exigentes. La Milla de Oro y su privilegiada ubicación en el sur de España es un imán para quienes buscan invertir en un estilo de vida de alta calidad, con un clima envidiable y una cultura rica y vibrante.

El desarrollo en sí mismo es una manifestación de la vida moderna de lujo. Diseñado con una arquitectura contemporánea y acabados de la más alta calidad, el complejo se integra armoniosamente con su entorno natural. La seguridad es una prioridad absoluta, con un servicio de vigilancia veinticuatro horas y un sistema de circuito cerrado de televisión (CCTV) que proporcionan total tranquilidad a sus residentes. Los amplios jardines tropicales, meticulosamente mantenidos, son un verdadero oasis de verdor y exotismo, invitando a paseos relajantes y a disfrutar del clima mediterráneo en un ambiente de belleza y serenidad.

Además, el complejo ofrece una serie de amenidades de primer nivel diseñadas para el bienestar y el ocio. Una piscina comunitaria de diseño vanguardista se convierte en el lugar perfecto para refrescarse y tomar el sol, mientras que la sauna proporciona un refugio ideal para la relajación y el rejuvenecimiento, contribuyendo a un estilo de vida holístico y saludable.

Este apartamento, bañado por el sol durante todo el día gracias a su orientación sur, irradia una luminosidad excepcional en cada rincón. Su diseño interior ha sido concebido para maximizar la sensación de espacio y elegancia. Al entrar, un recibidor da la bienvenida a un hogar donde cada detalle ha sido cuidadosamente considerado. El corazón de la vivienda es un amplio salón-comedor, un espacio majestuoso y acogedor, realzado por una elegante chimenea que promete veladas memorables y cálidas. Desde este salón, se accede directamente a una espaciosa terraza que se erige como un balcón privado con vistas parciales al mar, ofreciendo el escenario perfecto para disfrutar de comidas al aire libre o simplemente contemplar la belleza del entorno.

La vivienda dispone de tres dormitorios, todos ellos diseñados para el máximo confort y privacidad. El dormitorio principal es un auténtico santuario de lujo, con un baño en suite exquisitamente diseñado que ofrece todas las comodidades modernas. Este dormitorio principal también cuenta con acceso directo a la terraza, permitiendo despertar cada mañana con la brisa marina y las vistas. Los dos dormitorios de invitados son igualmente generosos en tamaño y luminosidad, y cada uno cuenta con su propio baño en suite, garantizando así la máxima privacidad y confort para residentes e invitados.

La cocina de concepto abierto es una obra maestra de funcionalidad y diseño. Totalmente equipada con electrodomésticos de última generación y acabados de alta calidad, cuenta con una práctica isla central que no solo añade espacio de trabajo, sino que también se convierte en un punto de encuentro social, ideal para el entretenimiento y la vida familiar moderna.

Entre las características adicionales que elevan el estándar de esta propiedad se incluyen un sistema de climatización integral (aire acondicionado frío/calor) que asegura el confort óptimo en cualquier estación del año, así como calefacción por suelo radiante en todas las estancias, proporcionando una calidez envolvente y agradable. Para mayor conveniencia, el apartamento

incluye una plaza de aparcamiento segura y un amplio trastero, ofreciendo soluciones prácticas de almacenamiento. Este apartamento no es solo una residencia; es una declaración de intenciones, una promesa de un estilo de vida de lujo en el corazón de la Costa del Sol. Luxury Realty le invita a descubrir esta joya en Sierra Blanca, donde cada día es una celebración de la vida en su máxima expresión.

Detalles

Referencia	R5464195	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	1.995.000 €
Dormitorios	3	Baños	a consultar
Construidos	263 m²	Parcela	–
Terraza	54 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Jardín privado, Seguridad 24 h, Parking