+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



SOTOGRANDE ALTO

1.250.000 €

Villa en Sotogrande Alto

REFERENCIA R5468689

4	251 m²	868 m²	58 m²
DORMITORIOS	CONSTRUIDOS	PARCELA	TERRAZA













Descripción

Ubicada entre una frondosa vegetación madura, esta acogedora vivienda familiar combina privacidad, amplias zonas exteriores y un estilo de vida que conecta de forma natural los espacios interiores y exteriores. Los jardines crean un entorno maravillosamente tranquilo, mientras que una moderna piscina privada y una espaciosa terraza chill-out ofrecen el escenario perfecto para disfrutar de tardes relajadas, momentos en familia y reuniones con amigos. En el interior, la vivienda transmite una sensación cálida y acogedora, con interiores elegantes y espacios de convivencia luminosos y agradables. La cocina abierta al salón constituye el corazón de la casa, conectando de forma natural con las zonas exteriores y haciendo que el día a día en familia resulte cómodo y sencillo. Con amplios espacios, jardines consolidados y numerosas zonas para disfrutar del clima mediterráneo, esta es una vivienda concebida para disfrutarla durante todo el año. Su ubicación en la zona de Sotogrande resulta especialmente atractiva para familias que buscan un acceso cómodo a colegios internacionales y a la amplia oferta de servicios y actividades de la zona. Características principales * Atractiva vivienda familiar pareada * Amplia parcela de uso privado * Moderna piscina privada * Jardines maduros y consolidados que ofrecen gran privacidad * Amplia terraza chill-out y zona para reuniones * Luminosos espacios de cocina y salón * Cuatro dormitorios * Tres cuartos de baño más aseo de invitados * Excelente conexión entre los espacios interiores y exteriores * Tranquilo entorno residencial * Cómodo acceso a colegios internacionales y a los servicios de Sotogrande Vida al aire libre Los espacios exteriores son uno de los grandes atractivos de esta vivienda. La vegetación madura y los frondosos jardines rodean la propiedad, creando un ambiente privado y tranquilo, ideal para la vida familiar. Una moderna piscina privada se convierte en el punto central del jardín, complementada por una amplia terraza chill-out con espacio de sobra para relajarse, comer al aire libre y recibir invitados. La conexión entre las principales zonas de estar y la terraza permite que la vida cotidiana se prolongue de forma natural hacia el exterior, haciendo que la vivienda sea especialmente adecuada para disfrutar del clima mediterráneo. Ya sea recibiendo a amigos, disfrutando de largas comidas en familia o simplemente relajándose junto a la piscina, las zonas exteriores aportan a la propiedad una auténtica sensación de desconexión y bienestar. Ubicación Situada en la zona de Sotogrande, la propiedad ofrece un estilo de vida residencial tranquilo, a la vez que mantiene un cómodo acceso a los principales servicios de la zona. Los colegios internacionales, incluido Sotogrande International School, se encuentran a poca distancia, lo que convierte esta ubicación en una opción especialmente atractiva para familias. Los prestigiosos campos de golf de Sotogrande, su puerto deportivo, playas, restaurantes, instalaciones deportivas y opciones de ocio también se encuentran fácilmente accesibles. El Aeropuerto de Gibraltar ofrece una cómoda alternativa para viajes internacionales, mientras que el Aeropuerto de Málaga dispone de una oferta más amplia de conexiones europeas e internacionales. Por qué nos encanta Nos encanta la combinación de jardines consolidados, privacidad y una moderna zona de piscina, que aporta a esta vivienda un carácter relajado y acogedor. La conexión fluida entre los ■espacios ■interiores ■y ■las terrazas ■resulta ■especialmente ■atractiva ■para ■familias que ■desean ■disfrutar de ■la ■vida al ■aire ■libre ■y ■recibir a amigos ■y ■familiares ■durante ■todo ■el ■año.

Detalles

Referencia	R5468689	Tipo de propiedad	Villa
Estado	Venta	Precio	1.250.000 €
Dormitorios	4	Baños	a consultar
Construidos	251 m²	Parcela	868 m²
Terraza	58 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Aire acondicionado, Jardín privado, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella