+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



HIGUERON

desde 639.000 €

# Apartamento en Higueron

REFERENCIA R5468887

| 2 | 2 | 129 m² | 40 m² |
|---|---|---|---|
| DORMITORIOS | BAÑOS | CONSTRUIDOS | TERRAZA |

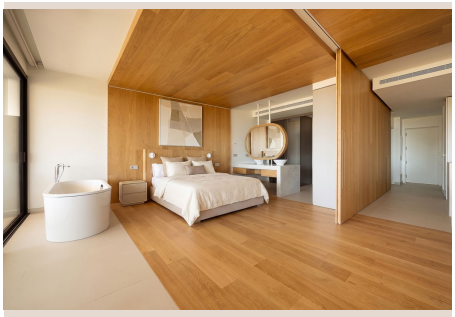












# Descripción

Apartamento de obra nueva en El Higueron, Fuengirola, Málaga, con una cuidada orientación sur, 40 m² de terraza y agradables vistas al mar, al campo y al entorno ajardinado. La vivienda, situada en una tercera planta, se integra en una comunidad cerrada con piscina y jardín comunitarios, en una ubicación próxima a la montaña y con acceso a servicios y transporte cercanos. La distribución interior ofrece 89 m² construidos y 2 dormitorios, uno de ellos con baño en suite, además de 2 baños en total y un aseo de cortesía. El salón se conecta con la zona exterior y la vivienda incorpora cocina totalmente equipada, lavadero, armarios empotrados, trastero y almacén. Entre sus calidades destacan el aire acondicionado, el doble acristalamiento, el suelo radiante en baños y de forma parcial, así como un estado excelente y la condición de vivienda a estrenar, sin amueblar. En el exterior, la propiedad dispone de terraza privada y terraza cubierta, 2 plazas de aparcamiento y garaje privado, dentro de una urbanización con ascensor, cámaras de vigilancia, piscina comunitaria, zona ajardinada y vistas panorámicas. Su emplazamiento resulta especialmente cómodo por la cercanía a la playa y al ■mar, ■al ■golf, ■al centro ■urbano, ■al ■puerto, ■a ■tiendas, colegios ■y ■un parque ■infantil ■cercano, con ■la ■ventaja ■añadida ■de admitir animales ■y ■ofrecer ■accesibilidad ■para ■movilidad ■reducida.

# Detalles

| | | | |
|---|---|---|---|
| Referencia | R5468887 | Tipo de propiedad | Apartamento |
| Estado | Venta | Precio | desde 639.000 € |
| Dormitorios | 2 | Baños | 2 |
| Construidos | 129 m² | Parcela | – |
| Terraza | 40 m² | Plazas de parking | a consultar |

# Características

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Seguridad 24 h, Parking, Inversión, Reventa

## Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella