+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



MARBELLA

360.000 €

REFERENCIA R5468953

Un Oasis de Lujo Frente al Mar en el Corazón de Marbella: Su Exclusivo Estudio con Vistas Insuperables

1

BAÑOS

30 m²

CONSTRUIDOS













Descripción

Descubra una oportunidad inigualable para poseer un pedazo del paraíso en una de las ubicaciones más codiciadas de la Costa del Sol. Luxury Realty se enorgullece en presentar este estudio de élite, situado en el vibrante centro de Marbella, una joya arquitectónica que promete un estilo de vida de sofisticación, comodidad y belleza ininterrumpida. Este inmueble no es meramente una propiedad; es una puerta de entrada a la experiencia mediterránea por excelencia, diseñado para aquellos que buscan lo extraordinario.

La ubicación es, sin duda, uno de los atributos más atractivos de este exclusivo estudio. Marbella, situada en la soleada costa sur de España, en la prestigiosa región de Andalucía, es sinónimo de lujo, glamour y un clima excepcional durante todo el año. Reconocida mundialmente por sus playas doradas, su exquisita oferta gastronómica, sus boutiques de diseñadores de alta costura y sus campos de golf de clase mundial, Marbella atrae a una clientela internacional exigente. Vivir aquí significa disfrutar de más de 320 días de sol al año, una vida social vibrante y acceso a algunos de los paisajes naturales más impresionantes de Europa. Desde la histórica Milla de Oro hasta el opulento Puerto Banús, Marbella ofrece un equilibrio perfecto entre la vida urbana sofisticada y la serenidad costera. Su accesibilidad es un punto clave, con el Aeropuerto de Málaga a poca distancia, conectando la ciudad con las principales capitales europeas y del mundo.

El estudio se encuentra dentro de un complejo residencial de prestigio, meticulosamente diseñado para fusionar la elegancia con la funcionalidad. Este enclave privado se distingue por su seguridad, sus impecables jardines subtropicales y una atmósfera de tranquilidad que invita al relax. Los residentes tienen el privilegio de acceder a una magnífica piscina, un oasis de frescura donde los días de verano se convierten en momentos de puro deleite. Rodeada de amplias zonas de solárium con cómodas tumbonas, la piscina es el lugar perfecto para tomar el sol, disfrutar de un refrescante baño o simplemente relajarse con un buen libro, todo ello en un entorno de privacidad y buen gusto. El mantenimiento del complejo es de primer nivel, asegurando que cada rincón refleje la calidad y el lujo que nuestros clientes esperan.

Pero lo que verdaderamente eleva este inmueble a una categoría superior es su acceso directo al célebre paseo marítimo de Marbella. Imagine la comodidad de salir de su puerta y encontrarse instantáneamente en uno de los paseos más emblemáticos de la costa, ideal para caminatas matutinas junto al mar, paseos en bicicleta al atardecer o simplemente para disfrutar de la brisa marina. Este acceso privilegiado le conecta directamente con las playas más atractivas de Marbella, así como con una vasta selección de chiringuitos, restaurantes de alta cocina y vibrantes cafés frente al mar. Es un estilo de vida donde el Mediterráneo se convierte en su patio trasero, ofreciendo infinitas posibilidades para el ocio y el disfrute al aire libre.

El interior del estudio ha sido concebido para maximizar el espacio y la luminosidad, ofreciendo un refugio moderno y acogedor. Aunque se describe como un estudio, su diseño inteligente crea una sensación de amplitud y sofisticación. Los acabados de alta calidad son evidentes en cada detalle, desde los suelos cuidadosamente seleccionados hasta la carpintería y los accesorios contemporáneos. La cocina, compacta pero totalmente equipada, está integrada de forma fluida en el espacio principal, con electrodomésticos de última generación que hacen que la preparación de comidas sea un placer. El baño, de diseño moderno, ofrece todas las comodidades y un ambiente de spa para su relajación.

La pieza central de este estudio es, sin duda, la vista al mar. Desde la comodidad de su propio espacio, podrá deleitarse con panorámicas ininterrumpidas del brillante Mediterráneo, un espectáculo cambiante de azules que se extiende hasta el horizonte. Cada amanecer y cada atardecer se transforman en una obra de arte personal, pintando el cielo con tonos vibrantes que invitan a la contemplación. Estas vistas no solo son un deleite visual, sino que también infunden una sensación de calma y conexión con la naturaleza que pocos lugares pueden ofrecer. La disposición del estudio ha sido pensada para que estas vistas sean el protagonista, inundando el interior de luz natural y creando una atmósfera aireada y serena.

Este estudio representa una oportunidad excepcional tanto para aquellos que buscan una residencia permanente de lujo en un entorno inigualable, como para inversores inteligentes. El mercado inmobiliario de Marbella continúa mostrando una fuerte demanda de propiedades de alto nivel, especialmente aquellas con ubicaciones privilegiadas y vistas al mar, lo que garantiza un potencial significativo de revalorización y un atractivo rendimiento de alquiler. Es la elección perfecta para una casa de vacaciones de ensueño, una inversión estratégica o un hogar donde cada día se siente como unas vacaciones.

En Luxury Realty, entendemos que la adquisición de una propiedad va más allá de la mera transacción; es la realización de un sueño. Este estudio en el corazón de Marbella encapsula todo lo que uno podría desear de una propiedad en la Costa del Sol: lujo, ubicación premium, comodidades excepcionales y, por supuesto, vistas al mar que quitan el aliento. Le invitamos a descubrir personalmente este enclave exclusivo y a comenzar su próxima aventura mediterránea con Luxury Realty, su socio de confianza en propiedades de lujo.

Detalles

Referencia	R5468953	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	360.000 €
Dormitorios	a consultar	Baños	1
Construidos	30 m²	Parcela	–
Terraza	–	Plazas de parking	a consultar

Características

Piscina, Vistas al mar, Ascensor, Parking

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella