+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



HIGUERON

desde 649.000 €

REFERENCIA R5471182

Exclusivo Apartamento de Lujo en Reserva del Higuerón, Fuengirola – Un Estilo de Vida Mediterráneo Sin Igual

2	2	129 m²	40 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA











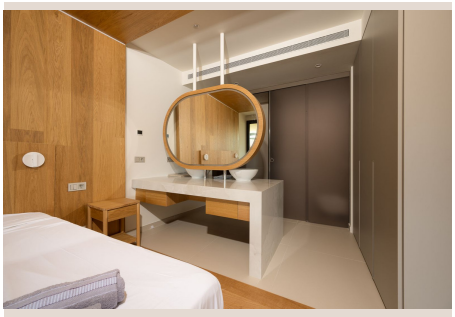

Descripción

Enclavado armoniosamente entre la majestuosidad de las montañas y la serena inmensidad del Mar Mediterráneo, Reserva del Higuerón se erige como un emblema de prestigio en la vibrante Costa del Sol. Estratégicamente ubicado entre la dinámica Fuengirola y la encantadora Benalmádena, este enclave de lujo se encuentra a tan solo 15 minutos del Aeropuerto de Málaga, ofreciendo una conectividad inmejorable en el corazón del sur de España.

Reserva del Higuerón trasciende la definición de un mero desarrollo residencial; es una filosofía de vida completa, meticulosamente diseñada en torno al bienestar, el máximo confort, la seguridad y la esencia del estilo de vida mediterráneo contemporáneo. Aquí, los residentes son privilegiados con una selección inigualable de servicios y comodidades de estilo resort, entornos ajardinados de una belleza excepcional y una excelente conexión con todo lo que la Costa del Sol tiene para ofrecer.

Un Estilo de Vida de Cinco Estrellas a su Alcance

En el epicentro de este distinguido resort se encuentra el renombrado Higuerón Hotel Málaga, Curio Collection by Hilton, que otorga a sus residentes acceso exclusivo a una impresionante gama de instalaciones de ocio y estilo de vida, concebidas para enriquecer cada día:

- Un galardonado spa y centro de bienestar, un santuario para la relajación y el rejuvenecimiento.
- Instalaciones deportivas y de fitness de última generación, equipadas para cualquier disciplina.
- Múltiples piscinas, desde las tranquilas hasta las más activas, para refrescarse y disfrutar del sol.
- Exquisitos restaurantes gourmet y elegantes bares, donde la gastronomía es un arte.
- Un exclusivo club de playa, para vivir la esencia costera con total confort.
- Un cine privado, ofreciendo experiencias cinematográficas íntimas y de calidad.
- Espacios de co-working y negocios, combinando productividad con un entorno inspirador.
- Senderos escénicos y jardines mediterráneos, invitando a paseos contemplativos.
- Un parque para mascotas, pensando en el bienestar de toda la familia.
- Servicio de transporte interno del resort, para una movilidad cómoda y sin esfuerzo.
- Seguridad privada con control de acceso las 24 horas, garantizando una tranquilidad absoluta.

Ya sea que su placer sea relajarse junto a la piscina, mantenerse activo, deleitarse con la alta cocina, trabajar de forma remota en un entorno inspirador o simplemente abrazar la idílica vida mediterránea, todo está convenientemente a su disposición, a solo unos pasos de su hogar.

Elegancia Residencial en South Residences

Situado dentro de los codiciados South Residences, este apartamento, presentado con una exquisitez inigualable, ofrece una combinación excepcional de diseño contemporáneo, confort supremo y un inmenso potencial de inversión. Este magnífico inmueble cuenta con dos amplios dormitorios y dos elegantes baños.

El apartamento disfruta de una privilegiada orientación sur, que inunda sus interiores con una luz natural constante y vivificante a lo largo de todo el día. La espaciosa sala de estar se abre majestuosamente a una generosa terraza privada, ofreciendo espectaculares vistas abiertas hacia el centelleante Mar Mediterráneo. Este espacio exterior se convierte en un escenario idílico para disfrutar de desayunos soleados, cenas al aire libre bajo el cielo estrellado o relajantes atardeceres con una copa de vino, contemplando el horizonte que se funde entre el cielo y el mar.

En el interior, la arquitectura de vanguardia se fusiona armoniosamente con acabados de la más alta calidad, tecnología de última generación y amplios ventanales de suelo a techo. Estos elementos no solo maximizan la entrada de luz, sino que también crean una conexión fluida y sin interrupciones entre los elegantes espacios interiores y la serenidad del entorno exterior.

Una de las características de diseño más destacadas de este apartamento es el innovador sistema de paneles deslizantes que separa el dormitorio principal de la sala de estar. Esta ingeniosa solución permite abrir el espacio para crear un ambiente diáfano, sofisticado y perfecto para el entretenimiento, a la vez que proporciona total privacidad e intimidad cuando se desee, adaptándose a sus necesidades en cada momento.

Características Distintivas

- Orientación sur, garantizando luminosidad y sol.
- Hermosas vistas panorámicas al Mar Mediterráneo.
- 2 amplios dormitorios.
- 2 baños completos.
- Suelo radiante en los baños para un confort superior.
- Tecnología de hogar inteligente (Smart Home).
- 2 plazas de aparcamiento privadas subterráneas.
- Comunidad cerrada y segura con vigilancia las 24 horas.
- Acceso directo a la autopista AP-7.
- Aproximadamente a 15 minutos del Aeropuerto de Málaga.
- Excelente potencial de alquiler durante todo el año.

Ubicación Privilegiada y Potencial de Inversión

La ubicación de este inmueble es excepcionalmente conveniente, con acceso directo a la autopista AP-7 a solo un minuto, lo que facilita conexiones rápidas y eficientes con la vibrante Málaga, la glamurosa Marbella, la animada Fuengirola, la encantadora Benalmádena y toda la riqueza que ofrece la Costa del Sol. Fuengirola, un dinámico destino en el sur de España, es reconocida por sus magníficas playas, su extenso paseo marítimo, su rica oferta gastronómica y su variada propuesta cultural y de ocio para todas las edades.

Además, la zona circundante brinda una proximidad inmejorable a playas de arena dorada, prestigiosos campos de golf, puertos deportivos de élite, colegios internacionales de renombre, una ecléctica selección de restaurantes y una vasta gama de opciones de ocio. Todo ello, combinado con la seguridad y tranquilidad de Reserva del Higuerón, lo convierte en un lugar ideal para vivir.

Ya sea que esté buscando una residencia principal elegante y permanente, una lujosa segunda vivienda para disfrutar de sus vacaciones soñadas o una propiedad de inversión con un sólido potencial de rentabilidad en alquiler, este apartamento presenta una oportunidad excepcional en uno de los destinos más codiciados para un estilo de vida de élite en la Costa del Sol.

El diseño contemporáneo, las impresionantes vistas al mar, los servicios de un resort de cinco estrellas y una ubicación inmejorable se unen para crear un hogar verdaderamente especial en el Mediterráneo.

Experimente lo mejor de la vida en la Costa del Sol en Reserva del Higuerón – South Residences, donde el lujo y la comodidad se encuentran en perfecta armonía.

Detalles

Referencia	R5471182	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	desde 649.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	129 m²	Parcela	–
Terraza	40 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Obra nueva, Piscina, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Jardín privado, Seguridad 24 h, Parking, Inversión, Reventa

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella