+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
luxury-realty.com



CALAHONDA

650.000 €

REFERENCIA R5473468

Excepcional Residencia Frente al Mar en Calahonda, Mijas Costa: Lujo y Confort en el Corazón de la Costa del Sol

2	2	81 m²	24 m²
DORMITORIOS	BAÑOS	CONSTRUIDOS	TERRAZA













Descripción

Descubra una oportunidad inigualable para vivir el sueño mediterráneo en este magnífico apartamento, estratégicamente situado en Calahonda, una de las zonas más codiciadas de Mijas Costa. Esta propiedad forma parte de un exclusivo complejo residencial cerrado, que ostenta la privilegiada posición de primera línea de playa, ofreciendo a sus residentes un acceso directo y privado a las doradas arenas y las tranquilas aguas del Mediterráneo. Ideal para aquellos que buscan un santuario de paz y exclusividad, este inmueble representa la quintaesencia de la vida costera de lujo en el sur de España.

El apartamento, diseñado para maximizar tanto el confort como la funcionalidad, dispone de dos luminosos dormitorios y dos elegantes baños, configurado para satisfacer las necesidades de una amplia gama de compradores. Es una elección perfecta tanto para quienes buscan establecer su residencia permanente en un entorno idílico como para aquellos que desean una segunda vivienda donde escapar del bullicio diario, o incluso como una inversión inteligente con un alto potencial de alquiler vacacional. Cada espacio ha sido concebido para ofrecer la máxima habitabilidad, permitiendo a sus futuros propietarios personalizarlo y crear el hogar de sus sueños en la Costa del Sol.

Uno de los atributos más cautivadores de este hogar es su amplia terraza con orientación oeste. Esta característica asegura una profusión de luz natural durante las tardes, creando un ambiente cálido y acogedor que invita a la relajación. Imagine disfrutar de inolvidables puestas de sol sobre el mar, cenas al aire libre o simplemente un momento de tranquilidad con un buen libro, todo ello desde la privacidad de su propio espacio exterior. La terraza se convierte así en una extensión natural del salón, ideal para el ocio y el entretenimiento, aprovechando al máximo el excepcional clima que caracteriza a esta región del sur de España.

El complejo residencial al que pertenece esta joya inmobiliaria está meticulosamente mantenido y ofrece un nivel de seguridad y servicios excepcional. Al ser una comunidad cerrada, garantiza la tranquilidad y la privacidad de sus habitantes, complementada por un servicio de seguridad disponible las 24 horas del día. Este factor es crucial para quienes valoran la paz mental y la protección de su inversión. Además, la propiedad incluye una plaza de aparcamiento privado en el garaje subterráneo, una comodidad invaluable en una zona tan demandada, eliminando cualquier preocupación relacionada con el estacionamiento y proporcionando un acceso seguro y directo a su hogar.

La ubicación de este apartamento es, sin duda, una de sus mayores fortalezas y un diferenciador clave para el mercado de lujo que atiende Luxury Realty. Situado en Calahonda, dentro del vibrante Mijas Costa, los residentes disfrutarán de la conveniencia de tener todo al alcance de la mano. Tiendas locales, supermercados, una variada oferta de restaurantes con gastronomía internacional y española, acogedoras cafeterías, y servicios esenciales se encuentran a poca distancia. La excelente red de transporte público en las inmediaciones facilita el día a día, permitiendo una vida cómoda y plena sin la necesidad de utilizar el coche diariamente, lo que fomenta un estilo de vida relajado y accesible.

Además de las ventajas locales, la estratégica posición de Calahonda ofrece una conectividad insuperable con los principales destinos de la Costa del Sol. El Aeropuerto de Málaga-Costa del Sol, puerta de entrada a nivel internacional, se encuentra aproximadamente a solo 25 minutos en coche, facilitando los viajes y las conexiones. Ciudades emblemáticas como Marbella, conocida por su glamour, sus boutiques de lujo y su vibrante vida nocturna; Fuengirola, con su encanto familiar y sus extensas playas; y el centro histórico y cultural de Málaga capital, son accesibles con facilidad. Esta centralidad asegura que los residentes puedan disfrutar de lo mejor que la región tiene para ofrecer, desde campos de golf de renombre mundial hasta puertos deportivos, centros comerciales y una rica oferta cultural y de ocio.

En resumen, esta propiedad es una elección sobresaliente para una diversidad de propósitos. Para aquellos que buscan una residencia principal, ofrece un estilo de vida envidiable en un entorno seguro y bello. Como segunda vivienda o apartamento de vacaciones, garantiza escapadas memorables y un refugio de tranquilidad bajo el sol andaluz. Y como inversión, su ubicación de primera línea de playa en el codiciado sur de España, junto con las características del complejo y la alta demanda de la zona, augura un excelente potencial de revalorización y rentabilidad a través del alquiler. Luxury Realty se enorgullece de presentar esta oportunidad única para los compradores más exigentes.

Detalles

Referencia	R5473468	Tipo de propiedad	Apartamento
Estado	Venta	Precio	650.000 €
Dormitorios	2	Baños	2
Construidos	81 m²	Parcela	–
Terraza	24 m²	Plazas de parking	a consultar

Características

Primera línea, Piscina, Aire acondicionado, Vistas al mar, Ascensor, Jardín privado, Seguridad 24 h, Parking, Casa de vacaciones, Inversión

Asesoramiento personal

Pídanos más información o concierte una visita privada, en persona o por videollamada.

+34 604 489 646
info@luxury-realty.com
Avda. Rotary International, 5 · Edificio Tembo, 23
29660 Marbella